

2009年12月31日，由洛阳日报报业集团主办的“2009洛阳地产总评榜活动”正式落下帷幕，银隆·开元名郡一举捧得“2009年度洛阳最具人气楼盘”大奖，这是开元名郡继秋季房展会获得“优秀户型奖”后，荣获的又一殊荣。

值得关注的是，开元名郡作为新区项目，地处洛阳最西端。这在许多人看来，开元名郡在地理位置上多少有点“偏”，然而就是这样一个项目却受到了众多客户的追捧，这背后又有着怎样的秘密？

# 银隆·开元名郡再掀新区楼市热

## ——银隆·开元名郡荣膺“2009年度洛阳最具人气楼盘”大奖

银隆·开元名郡于2009年9月入市亮相以来，仅仅3个月时间已经成为新区备受推崇的品质项目。据其内部人士透露，位处开元大道西端的销售中心每天都是人头攒动，日均来访、来电量高达百余组……每天到销售中心咨询的客户络绎不绝，看房阵容蔚为壮观。

评审团的一位专家评委表示，银隆·开元名郡的火爆场面他自己都感到非常吃惊。他分析指出，银隆·开元名郡地处新区，是洛阳城市未来发展的新方向。随着新区的成熟，瀛洲桥、凌波桥及洛阳南站郑西高铁的开通，区域房价也在逐渐看涨，面对高涨的房价，更多置业者眼光瞄准了性价比均好的开元名郡。另外，出众的品质、稀缺的周边环境、企业品牌等综合因素，更让银隆的房子成为近期人们关注的焦点。

### 打造高品质的房子

品质和品牌是房地产开发企业永远立于不败之地的根本，银隆置业多年来，正是秉承这样一个理念，在洛阳开发建设高品位、高品质的房子，让购房者放心，让政府满意，让社会各阶层赞誉。

作为强调居住品质的优秀社区，银隆·开元名郡依据“上风上水”的地理优势采用亲情围合的建筑布局，配合优美的景观设计，创造出以人为本、聚合人气、融洽温情的生活院落，以经三路为中轴线，A、B两区形成一个统一的整体，又有相对的独立性。这就为洛阳的知本阶层提供了一个同质而居的良好场所。在户型设计上，开元名郡以合理性、舒适度为初衷，空间整体上南北通透采光充沛，功能分



银隆·开元名郡鸟瞰效果图

区合理明确，得房率极高，并在09年洛阳秋季房展会上获得“优秀户型奖”。这种居住品质超越出许多同类的产品，营造出高尚社区的生活氛围。

### 不可复制的绿色人文资源

事实上，除了产品本身的优良品质外，银隆·开元名郡还占居天然的人文资源和自然环境优势。不言而喻，这里人文资源指的就是科技园区的科技人员、洛阳理工学院及河南科技

大学、实验中学和待建的实验小学。古代“孟母择邻”，是讲成长环境和邻里关系的重要性。在现代都市，有品位和重环境的人士，同样注重周边环境的和谐与子女就学及其成长发展，他们在选择银隆·开元名郡时就充分考虑了这一点。他们宁愿忽略个别其他因素，也要选择与自己身份相当的“邻居”。

良好的人文环境配以优美的自然景观，必然是人们首选的目标。洛阳市洛浦公园西延伸水面工程重要组成部分的洛河市区西段生态治理工程已近完工。到2010年3月底，自瀛洲大桥

滨河路逆流而上，长达26公里的洛河将呈现两岸花草遍地、河中岛屿棋布景观，人们可以尽情观赏沙鸥翔集、锦鳞嬉戏。银隆·开元名郡背靠3000亩生态湿地，自然濡染，生态涵养，这也正如其广告语所言“湿地公园即是你的私家氧吧”。

### 诚信铸就保障

随着房产市场的发展，理性的“专家型投资者”不断涌现，人们在关心产品、地段的同时，更加注重开发企业的口碑与实力。

据了解，洛阳银隆置业有限公司是香港中海信融（国际）有限公司参股的集团公司，曾成功地开发建设了洛阳优秀的住宅小区——银隆家及洛阳火炬创新创业园、洛阳科技园等项目，累计开发建设商住用房、工业厂房达60万平方米。现公司已发展成为集房地产开发、建筑工程承包、高速公路建设为一体的集团公司，是一个年轻、健康、发展型的企业，公司曾多次被授予“洛阳市诚信企业”称号。

一位客户这样表示，“我选择银隆·开元名郡主要有以下几个原因，买房子首先看的就是开发企业的实力和口碑，像银隆这样注重‘诚信’的开发企业我一百个放心，良好的企业信誉就是我们购房者最好的投资保障。其次，才是银隆·开元名郡地段、景观、户型等硬性价值。”银隆·开元名郡的市场热，必将引领洛阳开发企业从重视营销走向重视品牌营建的阶段，它获得“最具人气奖”也是理所应当的事。

项目网站: [www.inlion.cn](http://www.inlion.cn)



### 洛河畔/瀛洲桥，湿地公园旁的人文华宅

未来人居新方向，献给有前瞻眼光的知本阶层

VIP Hotline +86+379/ 64278888

项目地址：开元大道与瀛洲桥交会处 开发商：洛阳银隆置业有限公司 整合推广：Together 通和機構

