

获奖企业展示

建业住宅集团 洛阳置业有限公司

■获取奖项 2009年度洛阳最具影响力房地产企业

■上榜理由 17年来,建业集团所独创的“建业模式”,在品牌、人才、资金、商业模式、客户资源和物业管理上都取得了惊人的成就,获取业界、业主赞誉无数。作为一个极具企业责任感的集团,建业承诺:每进驻一个城市选择进驻新区,为推动区域市场内的城市化进程,作出力所能及的不懈努力。

6年历程,建业四大系列产品分别针对不同阶层人群齐头并进,为洛阳房地产市场带来了颠覆性影响。

■企业档案 1992年5月,香港建业住宅集团有限公司在国内成功举办独资企业——建业住宅集团。

2002年,建业集团实施省域化发展战略,急速拓展全省城市领域,推进城市化历程,创造社会效益,住宅项目遍及18地市。

2009年,进驻洛阳6年有余的建业住宅集团成为国内地产界的领袖品牌,建业出品亦成为品质住宅的代名词,所到之处皆为传奇,所造之房皆成经典。

正是精雕细琢、严以律己的自我要求,洛阳建业方能荣获“2007洛阳百姓最喜爱的企业”、洛阳市城乡规划成果展“最佳人居环境奖”等无数殊荣,建业人各感肩负重任,唯以不负众望感恩洛阳。荣获“2009年度洛阳最具影响力房地产企业”称号是洛阳建业努力的成果。



洛阳顺驰 房地产开发有限公司

■获取奖项 2009年度洛阳最具影响力房地产企业

■上榜理由 名门之秀,一向是众人聚焦所在。来自香港,享誉亚洲的路劲地产,携全国10余城市开发经验,布局中原。旗下所属的洛阳顺驰房地产开发有限公司6年来一直为洛阳人居梦想而不断努力。以诚为路,以行为劲,反复推敲,精耕细作,力争做得更好。

公司在洛阳已相继开发的三个商住项目,均引领了洛阳居住风潮:第一大街成为新区样板社区;世府名邸打造新区人居高度;顺驰城成为洛阳新的富有时代色彩的标志性建筑群落。

■企业档案 2004年开工的第一大街已于2007年全面

交房,是为洛阳量身定做的顶级住宅文化社区,是高标准、低密度高尚社区,一经推出,即引起巨大反响,成为洛阳新区高尚生活样板社区。

世府名邸项目在2005年开发建设,涵盖商舖(秀谷尚街)、小户型(秀谷国际公寓)、高档住宅(世府名邸)三种产品形式,重新打造洛阳新区人居高度。

2005年,公司开发顺驰城,并延续至今。项目西临南昌路,南靠洛浦公园,风景优美,交通便利,在“中国创新经典楼盘”评选中,从全国300余个参选项目中脱颖而出,一举获得2005年度“中国经典示范楼盘”综合大奖,并代表中国参加第九届“国际花园社区”评选,获得“中国国际花园社区”大奖。



企业类奖项的设立,是为了表彰在2009年为洛阳楼市和城市作出突出贡献的企业。这些品牌企业在2009年市场的风起云涌中表现出从容淡定的气质;在楼盘的开发、销售、传播和管理等方面都表现出领袖的风范;在城市建设、发展方面表现出应有的企业社会责任感;其主力在售楼盘在市场上成为置业者追捧的宠儿,引领着洛阳的居住潮流。



九鼎·中和湾



建业·高尔夫花园



香榭里·阳光



顺驰城

洛阳九鼎房地产有限公司

■获取奖项 2009年度洛阳最具影响力房地产企业

■上榜理由 公司凭借超前的设计规划理念、科学的施工管理及可靠的建筑质量在业界中享有极高的声誉。项目一经推出,即受到社会热捧,出现了开盘之后即清盘的良好销售形势。与此同时,九鼎公司同样看重业主入住后的感受。近年来,九鼎·中和湾连获“洛阳市优秀住宅小区”称号。

■企业档案 洛阳九鼎房地产有限公司创办于2001年,为洛阳日报社全资开发企业。依托日报社雄厚的资金实力和强大的品牌影响力,同时结合报社独有的文化底蕴,形成了九鼎地产特有的内敛大气的儒商气质。

公司从2004年开始专注于开发大型水岸住宅项目九鼎·中和湾。项目占地近80亩,总建筑面积20余万平方米,规划11栋高层住宅。2004年,公司开发了九鼎·中和湾1期,现已售罄;2006年,开发了九鼎·中和湾2期,现已售罄;2009年,开发了九鼎·中和湾3期,现正清盘热销中;收官之作——九鼎·中和湾4期项目将于2010年开发建设。

九鼎·中和湾北临洛河,南临新区景观水系,建筑群落与周边环境相依相融,浑然天成;据守新老城区桥头堡地段,距南昌路5分钟车程,王城大道近在咫尺,三位一体交通网络辐射涧西区、西工区与洛阳新区,畅达全城。



洛阳市增凯 房地产开发有限公司

■获取奖项 2009年度洛阳最具影响力本土房地产企业

■上榜理由 作为本土开发商,增凯地产12年来坚定地履行着“增凯地产 增辉洛阳”的企业誓言,紧紧跟随洛阳城市发展的步伐,已累计开发房屋建筑面积30余万平方米,2003年~2007年开发完成的“两创”工作重点项目——香榭里·阳光,是旧城改造的示范工程,先后荣获“洛阳房地产十大名盘”、“最受消费者欢迎楼盘”、“最适宜居住社区”等荣誉称号。增凯地产更是连续6年被评为洛阳市建设委员会先进单位,2006年、2007年荣获“洛阳房地产十大名企”称号,2009年,增凯再次先人一步,成为建设洛北新区的排头

兵,开发了洛北新区首个双气纯高层标志性楼盘——香榭里·黎明,并坚持以高品质、高性价比的产品回馈市民。一路走来,增凯人为提高洛阳人居水平,营造最佳人居环境作出了不懈的努力。

■企业档案 公司成立于1997年7月,二级开发企业资质,注册资金10100万元,相继开发军安小区(部分)、工商家属院、丹城公寓、香榭里·阳光等项目,正在开发的香榭里·黎明项目为洛北新区首个双气高层地标楼盘,目前项目销售火爆。2010年,香榭里·金和香榭里·定鼎广场项目启动在即,建成后将会成为九都大道上新的地标建筑。



洛阳懿皇 房产经纪有限公司

■获取奖项 2009年度洛阳金牌房地产中介企业

■上榜理由 以“为您理想的家领航”为企业理念的懿皇置业,经营5年来已成为领跑洛阳二手房市场的专业化、规模化品牌企业。目前,公司在全市有15家二手房超市连锁经营店,其良好的企业管理、高素质的员工、细致周到的服务,深得无数客户的信赖。在房地产风云变幻的市场中,公司及时调整战略,改善服务质量,积极开拓市场,获得了良好的社会认知。

■企业档案 洛阳懿皇房产经纪有限公司成立于2005年,经洛阳市工商局审核并批准,具有房地产经纪机构合法资质。业务范围:房地产楼盘策划、代理销售,二手房买卖、租赁。公司凭借优秀的企业文化以及资金、人才、网络、技术方面的优势得到了快速发展,汇集了一批在房地产领域具有丰富经验的专业人才,所有员工都具有大专以上学历,其中有40%具有本科以上学历,并持有经纪人资格证书。公司曾荣获洛阳市人民政府、洛阳市住房委员会、洛阳市房地产管理局、洛阳日报社颁发的2007中国洛阳秋季房地产博览会“优秀参展企业奖”,2007年房地产中介服务“先进单位”,2007中国洛阳房地产博览会“诚信中介奖”,“2008年度最具影响力房产经纪公司”等奖项。



河南精顺房地产 营销策划有限公司

■获取奖项 2009年度洛阳高端地产金牌代理企业

■上榜理由 1. 2000年入洛,营销理念的传播者、领路人,开启洛阳营销代理元年,企业发展与洛阳楼市同步;

2. 10年本土操盘经验,营销代理业规模最大,代理楼盘最多,客户数据最全,人才培养机制完善;

3. 代理楼盘多具里程碑意义或地标属性,如洛阳最早高端社区——兴隆花园、首席山水名盘——中泰世纪花园、江透洛阳的餐饮商街——珠江路商业街、中州路首座纯写字楼——数码大厦、西苑公园对面高层——创展国际贵都、王城公园对面公园住宅——广厦中州国际、涧西区成熟大盘——香港城、牡丹广场金三角——金源国际公寓……

4. 成立精顺

房地产研究院,提供安全、高赢利开发模式解决方案,以专业细分、深度研究领先河南房地产流通服务行业。

■企业档案 公司2000年入洛,确立“高于洛阳,融入洛阳”的发展战略,目前已成功代理了30多个楼盘。据统计,精顺销售的商品房一度高达全市商品房总销的1/6。

精顺公司半军事企业文化的团队凝聚力、平台塑造力,使其异地拓展能力强大,大中原战略——洛阳、许昌、南阳、开封等地市团队同步发展顺利。公司现有员工200余人,策划师、销售经理经验丰富,其中有相当一部分具有一线城市楼盘运作经验。目前,精顺房地产研究院,通过大力推进专业策划的深度和广度,与客户建立起一种稳固的战略伙伴关系。



洛阳浩天 房地产经纪有限公司

■获取奖项 2009年度洛阳金牌房地产中介企业

■上榜理由 洛阳浩天房地产经纪公司在业界和消费者心中有良好的口碑,实力也在逐步壮大,曾多次被洛阳市房产管理局评为优秀中介品牌公司,在激烈的市场竞争中不断改良自我、适应生存,追求企业改革与创新。“诚实守信”的原则为企业赢得了更多的客户,也给企业带来了更大的生存、发展空间。公司还非常重视员工发展,为员工创造了一个能够发展的平台。

■企业档案 公司成立于2006年5月,是一家以二手房买卖、房屋租赁、商品房代理以及房屋营销策划为一体的房地产综合服务商。历经3年的发展,由当初同步开业的4家连锁店、20名员工,发展为14家连锁店、116名员工,遍布洛阳市各个区域。2009年年初,公司还进入了洛阳之外的第二家城市——新乡。浩天之所以有今天的成就,离不开全体员工的努力,客户的信任,更离不开所信奉的企业文化:1.激情与责任并存;2.诚信,专业,高效,统一;3.信任并尊重每一个人;4.以结果为导向,不断创新变革;5.不断挑战高目标;6.实现合作共赢,做市场的主导者。随着公司的发展壮大,浩天需要一个更大的空间,不仅仅要成为洛阳市的优秀中介企业,更要成为河南省的优秀中介企业。

