

迪拜塔冲天而起

800多米高,共169层,为世界第一高楼



迪拜塔的影子映在阿拉伯联合酋长国迪拜的地面上。



媒体记者在迪拜塔中参观。



游人参观迪拜塔。

中国日报供本报特稿 据英国《泰晤士报》1月3日报道,总高度超过800米、楼体169层的迪拜塔于1月4日举行竣工典礼,它的确切高度现在仍然是个谜,但毫无疑问的是,这一“世界最高建筑”今后必将吸引世界的目光,深受债务危机丑闻困扰的迪拜政府也将借这一“巨塔”再次向世界证明迪拜的实力与辉煌。

酋长亲自揭幕

报道称,迪拜酋长马克图姆4日将亲自主持这座耗资10亿美元的摩天大楼的揭幕式,而这一天正好是马克图姆任职4周年的纪念日。

迪拜塔由美国著名建筑设计公司SOM负责设计,并由迪拜政府参股的物业发展商埃马尔集团(Emaar)开发,于2004年动工,但其完工时间一拖再拖,由原定的2008年年底推迟至2009年9月,最后才于今年1月4日完工。

高度或可突破823米

目前,开发商仍然没有向外界透露迪拜塔的具体高度,但有消息称,这座地球上最高的建筑至少可以达到817米。

另外,据一名不愿透露姓名的建筑设计师暗示,迪拜塔的高度将会突破823米。这名建筑师参与了迪拜塔的设计建造工作。原先世界最高楼台北101大楼的高度为508米,现在迪拜塔当之无愧成为

世界最高建筑。

由于楼体太高,迪拜塔塔顶的气温比塔基处低大约10摄氏度。

阿玛尼参与设计

迪拜塔共有169层(也有报道称160层),在95公里外就可以看到。大楼内设有住宅、办公室和豪华酒店,意大利著名奢侈品设计师阿玛尼参与了楼内酒店的设计。

命名为“*At The Top*”的观景台设于第124层,在天气晴好的日子,游客可远眺80公里外的景色。

值得一提的是,在迪拜塔的第76层,建有一个游泳池,这也成为世界上最高的游泳池。此外,开发商还有一个更大胆的想法,他们计划在第158层建造一座清真寺。

恐变“无人区”

迪拜塔坐落于全新购物区“迪拜塔繁华区”,为区内核心地标。两年前,当迪拜塔内的住宅和写字楼开始对外销售时,两天之内就被世界各地的富豪们抢购一空。

迪拜塔首批住户最快有望在2月迁入,但当中不少业主尚未收房便因2009年迪拜楼价大跌而遭受巨大损失。有些人士担心,这座象征迪拜繁华世界的奢华建筑很有可能因没有住户而变成“无人区”。 (方颖)

从数字看迪拜塔

共有57部电梯,1分钟可达124层观景台

据中新网1月4日消息 据台湾《联合晚报》报道,世界最高的迪拜塔除了高度挑战极限,还拥有世界最高、最快的“智能型”电梯,一分钟就可到达第124层的世界最高室外观景台。

迪拜塔的设计概念是“垂直城市”,塔

内有豪华公寓、饭店、办公室、商务套房、娱乐与健身设施、商店,电梯必须兼顾快速、安全、效率和方便性。

迪拜塔共有57部电梯,运输长度世界第一,分别安装在塔内不同区域,访客、住户、上班族、饭店客人各自使用不同电

梯。塔内并没有直达169层楼的电梯,在第43、76和123层设有“转乘区”。

位于塔中央的主电梯高504米,上升高度世界第一,超越台北101大楼电梯的448米纪录,几乎是纽约帝国大厦电梯(381米)的1.5倍。

迪拜塔落成带动迪拜股市飙升

据中新网1月4日消息 被视为迪拜“翻身之作”的世界第一超级摩天楼迪拜塔,4日举行落成典礼,当地媒体将把整个过程作全球高清直播,预计将有20亿观众见证这一历史时刻。

据香港《文汇报》综合外电消息,投资者憧憬发展商Emaar受惠于入伙收入,刺激公司股价在新年首个交易日飙升7.8%,带动迪拜股市高收3.4%。

为配合迪拜塔的惊人建筑数据,开幕礼将动用大量特别效果,包括868盏大型闪光灯以及最少50种全计算机控制激光音响效果。典礼三大主题表演包括“从沙漠之花到迪拜塔”、“心跳时刻”和“从迪拜、阿联酋走向世界”,最后以1万多组大型烟花结尾。

开幕礼焦点除了迪拜塔,塔旁的迪拜喷泉亦将以275米的水柱吸引世人目光。喷泉配有6000多盏彩色灯光随着音乐起舞,可变幻出千种不同造型,提供丰富的声光视觉盛宴。

然而,由于迪拜债务危机,人们质疑迪拜塔是否真的能为当地“冲喜”。迪拜塔2004年动工,正值当地楼市泡沫最疯狂时,后来泡沫破灭,楼价大跌50%。

虽然Emaar宣称1000个住宅单位已

全部售罄,成功套现7亿英镑,但总面积达30万平方米的办公室至今无人问津。

无论如何,迪拜塔始终是现代建筑史上的里程碑。造价10亿美元,高度超过800米,相当于刚退居全球第二高的中国台北101大楼(508米)加上巴黎铁塔的高度。整幢楼50多部电梯均能以最高时速40公里运行,由地面到达169楼顶层,只需2分钟。

迪拜塔极尽奢华,其建造却引发不少争议。人权组织指责建筑工人遭到奴隶般待遇,来自印度和巴基斯坦的廉价劳工,据称24小时薪金仅5美元;环保组织也批评迪拜塔过分耗能。(本版图片均据新华社)

