



热销场景图

情动东城 居业房产献礼“美丽家”

实力铸就品牌 足迹见证品质

洛阳居业房地产开发有限公司成立于1995年11月，国家二级资质。10余年来，公司以显著的成绩赢得了社会各界以及上级有关部门的赞誉，先后被授予“AA级信用企业”、“洛阳市2002~2008年度房地产开发先进单位”、“洛阳市守合同重信用企业”等荣誉称号。开发的“居业·美丽家”项目荣获“2007首届和谐中国人居创新大奖”，这些都得益于公司积极响应政府号召，筑百姓买得起、住得起的好房子。

美丽家·暖阁 开启东城区居住新时代

居业美丽家·暖阁是首创地温式中央空调社区，冷气、暖气、天然气一应俱全，开启东城暖气生活的新时代。地源热泵中央空调有其无可比拟的三大优势：一是利用可再生能源，清洁环保用之不竭；二是具有经济有效的节能技术，后期运行费用低；三是实现分户计量，精确计费。美丽家·暖阁是东城区首例小高层社区，一梯两户，打破了传统小高层的建筑模式。户型方正、南北通透，大开间、短进深，传承居住经典，该户型荣获2009中国洛阳春季、秋季房展会“优秀户型奖”。

美丽家二期 更多精彩值得期待

居业房产倾情打造的居业·美丽家二期是东城区2010年重点地产项目，一经推出立即得到社会各界人士的偏爱。项目位于瀍河回族区中州东路与九都路的中间地带，遵循“闹中取静”的选地宗旨，紧邻瀍河回族区政府。项目东临桂园路，西至爽明街规划路，北临洛川街，南临华林路。美丽家二期将继续秉承一期高品质、低售价，深得民心的优势，筑舒适、经济的多层住宅大型社区。

居业·美丽家二期总占地面积165亩，总建筑面积20余万平方米，由32栋6层节能住宅组成。由于设计师对户型的精益求精，所以每一套户型都遵循“以人为本，以舒适为度”的主题。南北通透，主卧朝阳，舒适适用是二期住宅设计最大的亮点。户型由78平方米的经典两室至140平方米的豪华三室不等，满足了人们不同的住房需求。特别是居业美丽家率先在东城区推出86平方米到106平方米的时尚小三室，得到了客户的热捧。二期在景观朝向、通风采光、动静分离等方面都有别具一格的创新，充分体现了现代家庭对居住生活的高品质要求。同时，配套也将全面升级，地下室、天然气等生活配套设施，将引爆东城区“居住革命”。

二期在秉承一期合理、实用、经济、以人为本的开发理念的同时，将小区绿化和景观设计提到了重要的位置，设计了中心花园，增加了绿化率，为住户提供舒适、惬意的生活新环境。

居业·美丽家二期将以全新的设计，升级的配套，高品质、低价位的全新姿态续写一期的辉煌。

生活配套完善 东区日益繁荣

在城市“东扩南进”的趋势下，居业·美丽家少了几分喧闹，多了无限宁静；少了几度污染，多了无限健康；少了些许繁华，多了无限升值空间。目前，东区不仅拥有完善的教育、医疗、金融、购物等生活配套，交通也十分便利，10余条公交线路四通八达，出行如有私家车般便捷。洛浦公园以及两大市政广场的落成，也提升了这里的居住品质。根据调查分析及前期开发的居业家园、美丽家一期等项目的经验来看，东区现在需要的是户型面积多元化、公摊小、价位低、配套完善的大型多层社区。我们审时度势，应百姓所需，在2010年开发建设的美丽家二期，将是非常值得期待的楼盘。（于梅洁）

生活配套链接

7路、9路、41路、42路、56路、58路等公交车打造私家车般便捷的交通；洛一高、商务局幼儿园、新建小学、第二十九中学、林校为孩子打造最优质的教育环境；正骨医院、第一人民医院，为健康保驾护航；东花坛菜市场、大张超市提供更便利的生活。居业美丽家，老百姓买得起、住得起的好房子。

美丽家二期效果图



一梯两户小高层，暖气、冷气、天然气俱全，146m²三室观景豪宅，地下停车场

暖气现房 购房大礼

1 首付8万元 即享奢华现房，机会有限请君把握

2 迎双节，购美丽家暖阁即享免办理房产证一切费用。

美丽家二期，纯多层大型社区，现接受诚意咨询……

活动截至2010年2月28日

- 丰富的教育资源：洛一高、商务局幼儿园、新建小学、第二十九中学、林业学校等；
- 便利的公共交通：7路、9路、41路、42路、56路、58路等十余条公交线路；
- 舒适的生活享受：菜市场、大张量贩、两大市政休闲广场以及洛浦公园就在家门口；
- 浓郁的商业氛围：准四星级酒店、三砚居古玩城、八方阁鉴宝中心，东区日益繁荣的商业文化交流中心。

美丽专线：63502555 / 开发商：洛阳居业房地产开发有限公司
租售中心：中州东路1号（居业·美丽家租售中心）