

香榭里·黎明



- 项目区位 西工区
- 项目地址 机场路
与310国道交会处南200米
- 商业配套 全福大酒店、红星超市、华润万家超市、紫金城等
- 教育配套 黎明化工院幼儿园、邙岭路小学、西工区实验四小、市四中、市五中
- 医疗配套 103医院、中隧集团医院、洛阳平民医院、洛阳协和医院
- 交通配套 16路、27路、37路、51路、83路等公交线路可直达洛阳市各区
- 期待理由 随着洛阳城市中后期发展计划(2010年-2015年)的实施,2010年开发力度最大的就是洛北新区。香榭里·黎明小区是北区首个纯双气高层项目。这里道路通畅,南北方向有:王城大道、机场路、小浪底专线、定鼎北路;东西方向有:春都路、310国道、道北二路和正在建设中的道北三路、四路、五路;这里已计划兴建公交总部,规划架设轻轨由洛阳机场直通洛南火车站。

项目四周绿地覆盖率极高,许多大型建设单位如中建二局、中铁集团、中隧集团等已驻扎多年,市政基础设施齐备,生活配套相当完善。项目6栋高层将会在近期全部封顶,合理的规划设计,精良的施工质量,彰显本土开发企业的实力与信誉,作为北区首屈一指的煤暖双气大型社区,目前二期房源年终清盘。

中泰世纪花城 四期·畔山花涧



- 项目区位 涧西区
- 项目地址 丽春西路西端
- 商业配套 大张量贩、丹尼斯百货、万达广场等
- 教育配套 中泰世纪花城幼儿园、二炮幼儿园、二〇二小学、周山路小学、河洛中学
- 医疗配套 二〇二医院、534医院、花城社区卫生站
- 交通配套 40路、11路、31路等公交线路,周边新建成道路将会通多路公交车。
- 期待理由 畔山花涧位于周山之下、流水之滨,是国家一级房地产开发企业中泰地产携手世界园艺景观设计泰斗——贝尔高林,继中泰世纪花城一、二、三期荣誉出品后,为洛阳奉献的又一尚品臻作。项目以幽雅稀缺的山水环境、独一无二的乐活园景、前所未有的高标生活配置,树立全城优质生活样板巅峰典范。“出则山环水绕,入则避世清幽”,占据中泰世纪花城景观核心的畔山花涧,15栋高层、小高层山水大宅错落布局,蔚为壮观。社区千米滨河水景长廊,绿柳依依,碧水轻漾,百鸟翔集,为业主提供了无限休闲乐景。周山森林公园,犹如一个巨大的城市绿肺,为社区营造一个舒适、健康的养生栖居环境。如今,紧邻畔山花涧的周山路、瀛洲路与天津路已全线贯通,地段价值全新升级。

名优雅筑



- 项目区位 西工区
- 项目地址 涧东路与九都路交叉口南200米。
- 商业配套 万达广场、王府井百货、丹尼斯百货、银泰购物中心
- 教育配套 市三十三中、市外国语学校、市直小学、省六建幼儿园
- 医疗配套 市中心医院、第二中医院
- 交通配套 2路、7路、8路、10路、20路、29路、30路、45路、69路等公交线路
- 期待理由 “让百姓安居乐业”是具有55年辉煌历史的河南六建的又一历史使命,名优雅筑正是六建2010年的发轫之作,项目总占地面积142亩,总建筑面积33万平方米,是当之无愧的“百姓人居示范区”。

项目位于城市繁华中心,周边生活配套一应俱全,到达各商圈不过几分钟车程,一期建成风情商业步行街,社区自有3000平方米会所、小学、幼儿园。项目立面采用现代风格设计手法,在规划布局上,采取南北通透的行列式布局,不仅满足了通风采光的需求,还保证了每户都可以推窗赏景。项目携手国际知名物业管理有限公司,让小区暖气(采暖分户计量技术)、煤气、楼宇对讲、有线电视、宽带、电话入户,小区安防采用电子巡逻、闭路监控、门磁、窗磁、煤气报警系统和保安24小时巡逻,使业主的生活安然无忧。

最值得期待 楼盘展示



香榭里·黎明效果图



九鼎·中和湾实景图



中泰世纪花城实景图



居业·美丽家二期效果图



名优雅筑效果图



隆安·上阳华府效果图

九鼎·中和湾四期



- 项目区位 洛阳新区
- 项目地址 新区滨河南路与
凝碧北街口(南昌路西苑桥头南向东300米)
- 商业配套 金达莱购物广场、春都冷鲜超市等
- 教育配套 航星双语幼儿园等
- 医疗配套 二〇二医院社区医疗服务中心等
- 交通配套 34路、60路、68路等公交线路
- 期待理由 项目位于风景秀丽的洛河南岸,傲居临河第一排,上风上水。俯瞰洛河,3.2公里浩瀚水域尽收眼底,零距离融入千亩洛河湿地生态公园,绿色环绕,自然环境无可比拟。

项目临近南昌路西苑双桥和王城大桥,连接涧西区、西工区和洛阳新区。四期规划建筑面积约8万平方米,由4栋高层住宅及底层沿街商铺组成。作为中和湾项目的收官之作,四期的规划精益求精,4栋高层沿河排布,合而不围,既达到了最佳观河视角,同时保证各楼之间充分的通风日照效果,并且在组团之间形成大面积中庭,便于社区景观绿化的营造。户型面积以180平方米~200平方米的奢华大户型为主,同时兼顾90平方米~130平方米的中小户型,户型设计在保证居住舒适度的基础上,大胆融入了入户花园、圆形转角窗、南北双阳台等设计亮点,达到“外瞰河景,内赏园林”的观景效果。

项目品质高、售价低,旨在建造更多百姓住得起的好房子。周边教育、医疗资源丰富,生活配套也非常齐全,不仅有工行、洛阳银行、信用社等多家金融机构,还有中国移动、联通营业厅,更有大张量贩、东花坛菜市场等打造10分钟便利生活圈。洛浦公园的东扩以及两大市政广场的建成,为东区居民提供了休闲健身娱乐的场所,也提升了项目的居住品质。

居业·美丽家二期



- 项目区位 瀍河回族区
- 项目地址 瀍河回族区桂园路与华林路交叉口(紧邻瀍河回族区政府)
- 商业配套 三砚居古玩城及八方阁鉴宝中心、名车城、美丽家大酒店、百年家居、中原菜市场、大张超市等
- 教育配套 洛一高、商务局幼儿园美丽家分园、市二十九中、新建小学、洛阳林校、洛阳财经学校、农业经济学校
- 医疗配套 洛阳第一人民医院、正骨医院、洛阳脑病医院
- 交通配套 7路、9路、17路、41路、42路、56路、58路、86路、7路、22路等公交线路
- 期待理由 项目东临桂园路,西至爽明街规划路,北临洛川街,南临华林路,规划总占地面积165亩,总建筑面积20余万平方米,由32栋多层节能住宅组成。户型从78平方米的两室至140余平方米的三室一应俱全,以满足更多百姓的需求。

项目品质高、售价低,旨在建造更多百姓住得起的好房子。周边教育、医疗资源丰富,生活配套也非常齐全,不仅有工行、洛阳银行、信用社等多家金融机构,还有中国移动、联通营业厅,更有大张量贩、东花坛菜市场等打造10分钟便利生活圈。洛浦公园的东扩以及两大市政广场的建成,为东区居民提供了休闲健身娱乐的场所,也提升了项目的居住品质。

隆安·上阳华府



- 项目区位 西工区
- 项目地址 上阳路南段
- 商业配套 爱新量贩、万达广场、王府井、新银泰百货超市等
- 教育配套 洛阳理工学院、轴一中、洛阳外国语学校、上阳路小学、市三十三中
- 医疗配套 单晶硅厂医院、市中心医院、上阳路社区卫生服务站
- 交通配套 10路、2路、7路、8路、20路、29路、30路、45路、69路等公交线路
- 期待理由 项目所处地段是沿洛洛浦公园最宽、规划和绿化最好的地段,涧河、中州渠、洛河三水汇聚环绕,并集沿河“观景瞰河”、“生态亲水”、“天然氧吧”以及“上风上水、龙脉福地”等多重稀缺优势于一身。周边教育、金融、医疗、购物休闲等市政配套完善,小区天然气、暖气、有线、宽带安装入户,中空玻璃、外墙外保温等领先节能的高科技材料的运用,能耗降低约70%。智能化安防监控、门禁系统、对讲系统等24小时服务,星级物管服务,让业主时刻享受尊崇礼遇。

目前项目已是准现房,预计将于2月28日交房。目前,主推压轴“观景瞰河”藏品“空中观云邸”49平方米Mini豪邸(方正紧凑、宜居宜租宜投资);147平方米阔景大宅(大客厅、大气度、大境界)。