



担保理财投资 不能忽视“两非”和“高利贷”

盛归来投资担保， 打造理财融资诚信品牌

□据 河南投资担保网

担保投资理财作为河南省会百姓时下热门的投资理财方式，投资担保“安全”性的高低，一直是投资者最为关注的因素，也是河南各担保公司力求凸显的一大卖点。

虽然大部分投资者通过投资担保获得了安全稳定的投资收益，不过，法律专家提醒广大投资者，投资是否安全，不仅要看回报，更要看担保公司的运作是否规范，即是否符合国家法律法规，而规范的运作是保障资金安全的前提。

专家提醒市民，我国现阶段投资担保行业相关法律法规，主要体现在对“两非”和“高利贷”方面的规定。

什么是“两非”，“两非”具有什么特点？

“两非”是指非法集资和非法吸收公众存款（以下简称“两非”）。

“两非”具有以下三个特点：

一是未经有关部门依法批准，包括没有批准权限的部门超越权限批准的集资；

二是向社会不特定的对象即社会公众吸收筹集资金，并承诺在一定期限内以现金、实物等形式给出资人还本付息；

三是以合法形式掩盖其非法集资的实质。

从以上几点可以看出，社会上出现的非法集资行为有一个共同特点，就是直接吸收占有客户的资金，任何劝说客户将资

金打到公司账户的行为均涉嫌“两非”，违反国家法律法规，不受法律保护。对参与此类投资的投资者，有可能造成损失。

什么是高利贷？

最高人民法院关于利率的相关规定：“民间借贷利率可以适当高于银行的利率，但最高不得超过银行同期贷款利率的四倍。”否则将视为高利贷，高利贷不受国家法律保护。

合法规范的投资担保理财业务与“两非”的根本区别，在于正规的担保公司既不吸收也不占有借贷双方资金，只是为民间借贷双方提供中介、担保和信用管理服务，担保公司不经手投资人的钱，“不摸钱”是投资担保合法健康的一个重要标准。

洛阳盛归来投资担保有限公司是经省工业和信息化厅批准，市中小企业局和工商行政管理局核准成立的专业投资担保机构，公司注册资金5000万元人民币，是一家立足于为洛阳市广大中小企业、个人提供融资贷款担保、投资理财服务的极具发展潜力的投资担保公司。目前涧西、王城、关林、孟津、栾川、宜阳七个分公司正健康稳步发展，汝阳、嵩县、新安、伊川分公司将相继开业。

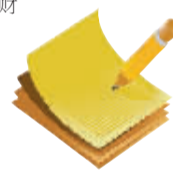
领军人物推介：公司总经理苏继勇具有较较强的市场开拓能力和风险控制能力，积累了丰富的金融管理知识和经验，为其在金融领域特别是在投资担保行业打下了坚实的基础。

在“风雨同舟，共谋发展，永守承诺”的经营理念引导下，苏继勇带领盛归来投资担保有限公司一路稳步发展，公司“品牌化”的经营模式给洛阳担保市场带来一大亮点。自成立以来，公司凭借先进的发展理念和雄厚的资金实力，目前已在洛阳县区开设7家，还有4家将相继开业，为融资企业提供更好的担保平台。

综合实力展示：凭借雄厚的资本实力、专业资深的管理团队、优秀的员工队伍、灵活的运作机制以及完善的管理制度。公司为客户架起一座“风雨同舟，共谋发展，永守承诺”的金桥。公司作为专业担保机构，具备完善的管理体制和抗风险能力，运作规范，更能适应金融机构与企业发展的需要。

投融资服务团队：这是一支精干、高效、富有工作激情的年轻队伍，公司员工具有投资、担保、理财、融资、财务、法律等行业多年的丰富经验，接受过担保业务的专业学习和培训，以专业、高效、稳健的风格，获得客户的一致赞许和好评。

担保品牌详解：“盛元宝”理财是洛阳市盛归来投资担保有限公司推出的稳健理财产品，是将个人闲置资金通过该公司资深业精的专业人士进行严格贷信调查，将资金借给具有较强的还款能力抵押（质押）可靠的借款人，并对借款人资金使用及回收情况进行全程监督和担保，确保投资人的资金安全，从而使投资人获得较高收益的一种理财方式。



●公司以“发展投资担保业务，搭建投资贷款桥梁，服务社会经济发展，解决企业融资难”为宗旨，本着“诚信为根，服务为本，效率为先，客户至上”的企业理念，以合法合规的操作流程及高素质的经营团队为广大投融资客户提供快速便捷的服务。

企业融资须找准担保公司

□据 河南投资担保网

对于中小企业而言，如何正确把握融资额度和融资方式，适当控制成本和风险，也是企业必须认真考虑的问题，专家提醒：

一、必须保证融资收益大于融资成本。

本。根据自身盈利状况选择费用合适的担保公司，成本从低应是企业进行融资决策的主要原则。

二、融资额度要量力而为。融资过多可能造成资金闲置，融资成本增加；融资不足又会影响企业生产。

三、融资应选择合适时机。企业融资要

有超前预见性，针对订单的产生而急需资金周转时，一方面不能因资金不足导致订单无望；另一方面又要保障订单的交货时间，这就要求企业在最短时间融到资金。

四、中小企业融资时，必须高度重视融资风险的控制，尽可能选择风险较小的融资方式。

民间借贷的 4 个常识

1.民间借贷的利率可否高于银行？

民间借贷的利率可以适当高于银行的利率，但最高不得超过银行同类贷款利率的四倍（包含利率本数）。

2.民间借贷可否预扣利息？

根据我国的法律规定和司法实践，借款的利息不得预先在本金中扣除。

在借款时将利息扣除的，应当按实际借款数返还并计算利息。

3.在借贷关系中，仅起联系、介绍作用的人，是否承担保证责任？

在借贷关系中，仅起联系、介绍作用，对债务的履行没有保证意思表示的，不承担保证责任。

4.在借贷合同纠纷中，保证人如何承担责任？

有保证人的借贷债务到期后，债务人有清偿能力的，由债务人承担责任；债务人不能履行债务的或者债务人下落不明的，由保证人承担连带责任。（记者 刘黄周 整理）

洛阳网

点击生活 服务无限 ——洛阳人的网上家园

WWW.LYD.COM.CN

地址：洛阳新区开元大道报业大厦22层 广告热线：0379-65233618