

# 二套房贷以家庭拥有房屋数认定 细则尚在制订中

新华社北京4月22日电 中国银监会银行监管一部主任杨家才日前接受媒体采访时表示,第二套房认定标准以房屋数量为限,以家庭(包括借款人、配偶及未成年子女)为单位。

记者22日在采访中了解到,“以房为限,以家庭为单位”可能会是即将出台的二套房认定标准相关

规定的基本原则。二套房相关规定将会充分考虑首套自住和改善性用房的合理需求。

目前,由住房城乡建设部会同人民银行、银监会对二套房标准的制订还在进行中。

以房屋数量界定是首套、二套还是多套,是对以贷款发放界定二套房政策的一个改变。此前执行的

二套房认定标准为:是否利用贷款购买住房,且贷款是否已还清。

国务院4月17日下发的《关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》明确要求,实行更严格的差别化住房信贷政策。对贷款购买第二套住房的家庭,贷款首付比例不得低于50%,贷款利率不得低于基准利率的1.1倍;

对贷款购买第三套及以上住房的,贷款首付比例和贷款利率应大幅提高,具体由商业银行根据风险管理原则自主确定。人民银行、银监会要指导和监督商业银行严格住房消费贷款管理。住房和城乡建设部要会同人民银行、银监会抓紧制定第二套住房的认定标准。

## 卫生部“济宁事件”发文 严禁将死婴 按医疗废物处置

济宁医学院附属医院发生丢弃死婴事件后,卫生部日前发出通知,要求医疗机构必须将胎儿遗体、婴儿遗体纳入遗体管理,依照《殡葬管理条例》的规定,进行妥善处置。严禁将胎儿遗体、婴儿遗体按医疗废物实施处置。

(据《新京报》)

## 同处室工作10年须“换地” 重庆千名 处级干部大轮岗

重庆直辖以来最大规模的干部轮岗工作——“千名处级干部轮岗交流”日前宣告完成。从去年5月至今,应开展轮岗交流工作的82个重庆市级单位中,有76个单位完成了此项工作,占92.6%;全市共轮岗交流处级干部1175人。

重庆市人力资源和社会保障部门对轮岗交流的原则做了具体规定:“具有下列情形之一的正职副职处级领导干部,必须轮岗:未在一个以上正处级职位工作过的市管后备干部;在同一处室工作满10年的;在同一处室任正职或副职领导职务满5年,直接从事人、财、物管理或行政审批的。”

(据人民网)



## 108尾中华鲟 回归大海

4月22日,厦门海洋与渔业局工作人员在厦门海域放流中华鲟。当日,108尾中华鲟放流厦门海域。这是继2001年、2008年以来厦门海域第三次实施较大数量的中华鲟增殖放流活动。中华鲟是我国特有的珍稀野生动物,国家一级保护动物,是世界最古老的脊椎动物,有“鱼类活化石”之称。近年来,受自然环境影响和人为破坏,中华鲟种群资源受到严重威胁。为保护和拯救中华鲟资源,厦门市于1999年成立中华鲟繁育保护基地,该基地贮备有国内最大的中华鲟后备亲鱼资源,年龄4~10岁的中华鲟数量达2000多尾。

(新华社发)

## “雪碧汞毒门”扯出情杀案

### 3名嫌疑人被批捕,被投毒者涉嫌损坏商业信誉、商品声誉罪

记者21日获悉,曾轰动一时的北京雪碧“汞中毒”事件当事人马赛及其情人刘晓静等3人已被西城区检察院以涉嫌损坏商业信誉、商品声誉罪和故意杀人(未遂)罪正式批准逮捕。

2009年,在某事业单位工作的马赛结识了比自己大7岁的同事刘晓静,并确定了情人关系。两人关系在维持了一两个月后,刘晓静见马赛感情不专一,并有意与其表妹交往,便开始对马赛心生嫌隙。

2009年10月底,对此事一直

耿耿于怀的刘晓静无意间结识了在宣武区一家大厦担任保安员的男子高星原。曾经学过生物医药的高星原向刘晓静招租,可用汞来毒害马赛。

11月3日至7日,刘晓静先后对马赛进行了3次投毒。第一次,刘晓静将汞珠装入塑料袋中,在同马赛吃火锅时,将其投入马赛的火锅小料中,马赛在吃了几口后,因感觉味道异常,便停止了食用该小料。第二次,刘晓静又将汞珠放入给马赛带回的盒饭中。在吃饭

过程中,米饭中的汞珠被马赛发现,刘晓静则假装毫不知情,并陪同马赛去医院检查。第三次,马赛约刘晓静及其表妹在西单大悦城某餐饮店就餐。此时,事先赶到的刘晓静点了饮料,再次将汞珠放入马赛喜欢的雪碧中。而赶来赴约的马赛在用吸管饮用罐装雪碧饮料时,口吐大量汞珠,后被诊断为急性汞中毒。

马赛在明知刘晓静向雪碧内投毒后,找到刘晓静及其表妹统一口径,称该瓶饮料为自己所打

开,并通过家人向媒体谎称在可口可乐公司生产的雪碧中喝出了水银。

民警通过对可口可乐公司生产流水线等相关环节进行调查,同时在天津的中国包装科研检测中心对马赛喝的雪碧罐进行检测,确认雪碧的罐装包装没有任何针眼等来自外力的破坏。最终,警方确定罐体内汞系人为投放。3月初,警方在对马赛及刘晓静再次进行询问后,刘晓静将事件的真相和盘托出。

(据《北京青年报》)

## 北京职工医保 限额提至30万元

新华社北京4月22日电 从5月1日起,北京参加职工基本医疗保险人员的住院医疗费用和门诊特殊疾病医疗费用,一个年度医疗保险最高支付限额由17万元提高至30万元。

“国家要求城镇职工医保最高支付限额提高到当地职工年平均工资的6倍左右,此次北京市提高医保标准严格依据这一要求。”北京市人保局医保处处长蒋继元表示,根据2008年公布的北京市职工年平均工资44715元计算,北京市职工医保提高6倍后应为26.8万元左右,此次统一调整为30万元。

看阳网 — 看阳人的网上家园  
www.lyd.com.cn

- 洛阳市访问量最大、影响力最大的综合性地方门户网站,与《洛阳日报》、《洛阳晚报》全面互动,共用构成洛阳日报报业集团网络
- 权威网上新闻发布中心,网上资讯服务中心和网上对外宣传窗口,看新闻、搜信息、查地图、找工作、找买卖、交朋友、上网校、论坛灌水、休闲娱乐……以本地化的丰富内容和实用功能满足您的上网需求
- 每天20万人次的访问量,独具特色的多媒体方式,为您打造广告宣传的新平台
- 洛阳第一本新闻电子杂志《读客》免费下载,一手在手,风高雨骤,让“阅读”成为“悦读”的享受
- Wap网站 (http://wap.lyd.com.cn) 用手机直接访问,随时随地,轻松掌握最新资讯

访问量洛阳第一  
影响力洛阳第一