

一季度,我市经济实现良好开局

居民消费涨幅明显,家具、汽车卖得火

□记者 戚帅华

昨日上午,我市一季度经济运行数据出炉。市统计局透露,今年一季度,全市经济在去年实现较快增长的良好基础上,回升向好势头进一步发展,实现了增长加快、质量提高的良好开局。初步测算,一季度全市完成生产总值472.3亿元,按可比价格计算,同比增长17.2%,比上年同期加快8.6个百

分点,增速分别比全国和全省高出5.3和1.5个百分点。

一季度,全市社会消费品零售总额完成186.8亿元,同比增长18.2%。其中,家具类同比增长74.0%,汽车类增长61.8%,通讯器材类增长54.9%,位列居民消费增幅榜前三名。

城镇居民人均可支配收入达4749元,同比增长8.6%,扣除价格因素,实际增长6.1%;农村居民人

均可支配收入1546元,同比增长14.7%,扣除价格因素,实际增长12.0%。

居民消费价格同比上涨2.4%。其中,食品类、烟酒及用品类、医疗保健和个人用品类、娱乐教育文化用品及服务类、居住类同比分别上涨6.7%、0.6%、0.5%、0.9%、2.3%,衣着类、家庭设备用品及维修服务类、交通和通信类分别下降1.1%、1.8%、0.5%。



想吃本地西瓜 得到5月下旬了

□记者 武逸民 文/图

“往年这个时候,西瓜价格大都在每公斤2元以内,今年到现在每公斤没低过3.6元。”5月将至,居高不下的西瓜价格让不少市民感到疑惑。

昨日上午9时,在道南路果品批发市场内,正往车上搬运西瓜的批发商刘先生表示,他卖的西瓜是从海南运来的,当地批发价在每公斤1.8元左右。“往年到了4月中旬,开封、中牟及市区周边的大棚西瓜已开始上市。今春接连的低温降雪天气使本地西瓜受灾严重,部分地区甚至绝收。现在市区蔬果市场上的西瓜都是从南方运

来的,本地西瓜还鲜有上市。”高新区一蔬果批发市场的西瓜销售商李老板说。

由于西瓜的批发价格较高,超市内的西瓜都切成小块卖。(如图)在景华路某大型卖场内,生鲜销售员李女士说:“现在我们把西瓜切成二、三斤不等的小块,既方便市民购买,销量还不错。”

在高新区辛店镇一西瓜棚内,翠绿的瓜秧下正躺着一个个圆形的西瓜,大的如足球,小的如成人拳头大小,个个长势良好。正在给西瓜秧打杈的赵师傅告诉记者,今年由于气温较低,西瓜长势也十分缓慢,估计到5月下旬本地的西瓜才会大量上市。

房贷收紧,原七折利率优惠怎么办

多家银行表态,不会单方面取消利率优惠

□记者 武逸民 戚帅华

近日密集出台的房贷政策,使一些已贷款购房的市民变得忐忑起来:自己原先享受的七折利率优惠会被取消吗?

取消折扣优惠是针对新购房者

工商银行个贷工作人员李女士表示,客户如果已经办理了房贷或者已经通过银行审核,即便银行还没有放款,仍然能够享受到原来的七折利率优惠,不会受利率优惠取消的影响,这也就是所谓的新旧分离政策。

记者了解到,23日晚中国银行突然通过其官方网站宣布,根据合同,在利率调整方式到期时将存量首套、二套、三套及以上的房贷

利率浮动比例分别调整至基准利率的0.85倍、1.1倍和1.2倍。对此,中国银行洛阳分行个贷部张主任说:“还没具体了解新政策的详细内容。”他表示,如果合同约定银行可以到期调整利率优惠,就按照新政策执行;如果合同注明按照七折利率执行,且没有优惠期限,就以合同为准,银行不会单方面取消利率优惠。

九都路一交通银行营业点相关人士表示,七折利率优惠是国家出台政策后,银行和客户签订了相关合同,现在他们都按照这一规定执行。他特别强调说,取消折扣优惠是针对新购房者,并不妨碍原先已经执行的客户。

公司了解到,这几天市区的二手房交易一直比较平稳。“从目前来看,新政过后二手房的交易量、挂牌价格等还是比较正常的。”九都路一家房产中介公司的负责人表示。

在市二手房交易市场,记者发现前来咨询二手房信息的市民有不少。据市房地产市场管理处一位工作人员介绍,根据目前情况来看,房贷新政实施后,我市楼市交易量相对平稳,市区一手房和二手房的成交量与新政实施前相差不多。

也有业内人士认为,新政对市场的影响有一个滞后期,对洛阳楼市究竟会有怎样的影响,目前还不好说。

二手房交易平稳

记者走访市区多家房产中介





鹰牌陶瓷
Eagle Ceramics
— 中国驰名商标 —



能强陶瓷
GRIFINE CERAMICS
— 中国驰名商标 —



TOPBRO
ceramics

5月1日~5月2日 仅限两天

特卖会

陶瓷盛宴

谁能比我低!

活动现场: 大唐宫陶卫商厦 电话: 62391255 62388333 62388555

买华帝厨卫电器,五一特惠到永乐

预存10元抵现金100元

华帝厨卫 全线



烟机灶具套餐优惠: **1888元** 折

vatti 华帝 中国驰名商标 亚洲最大的厨卫电器制造商

永乐热线 中州店: 63120018 万达店: 65581118 润峰店: 64918822 新华店: 63219902 新坐标店: 63232078 新上海店: 64900999

永乐生活电器 Yolo 国美电器连锁企业

4月30日18:00万达店建行龙卡客户及员工特惠夜市专场

见证低价奇迹

永乐五一购物狂欢节

4月30日9:18全面爆发

郑重承诺
赠品少了补给您
价格高了退给您

单品

满1000元送300元

立即加送券 详情见店内海报

预存订金翻倍送 再送礼

存50元最高抵600元花
存100元即送福临门食用油

4月30日储值只要在永乐门店预交一定金额的订金,活动期间即可翻倍使用,直接冲抵货款,数量有限,送完即止。

满7510元加送微波炉
满15100元加送19型液晶
满35100元加送32型液晶

单品一件,单价每件1000元以上,在所有活动基础上,以低品价格为上,送完即止。

永乐热线 中州店: 63120018 万达店: 65581118 润峰店: 64918822 新华店: 63219902 新坐标店: 63232078 新上海店: 64900999