

通胀欲来风满楼 满城尽带黄金甲

□记者 刘黄周

自全球性的金融危机爆发以来,黄金趁机展开了一轮旷日持久的大牛市行情,全球性的“淘金”热潮此起彼伏。尤其是在当今全球性的通胀风雨欲来之时,黄金更是被当做抵抗通胀的有力武器,越来越多的投资者加入到投资黄金的热潮中,各商业银行也适时推出纸黄金、投资金条、黄金 T+D 等各种投资形式,可谓满城尽带黄金甲。

B 纸黄金成“炒金者”最爱

“虽然最近金价没涨多少,但不断震荡波动也出现不少投资机会。”宋先生说,他是一个忠实的炒金者,而且只做“纸黄金”,他认为只要有波动就会出现高抛低吸的机会。

据银行业人士介绍,自 2008 年以来,黄金投资越来越受到投资者的关注,2009 年更是成为最热门的词汇之一。无论是一年当中价格几次“超千”,还是历史性地站上每盎司 1226 美元的高位,黄金以

其惊人的爆发力,成为当年投资市场中一颗最为闪耀的明星。而价格的走牛,也成为刺激黄金投资的直接因素,尤其是在股市、期市都低迷时其却“一枝独秀”。

记者在采访中了解到,越来越多的银行将“纸黄金”作为一项重要业务去推广,而老百姓的关注度也与日俱增,尤其是在股市低迷时,许多人选择黄金作为投资取代物。相关数据显示,自去年以来,银行“纸黄金”交易

量明显上升,网上交易情况相当活跃,每天还有不少新开户的投资者。

有多年炒金经验的小徐说,去年是投资黄金最过瘾的一年,从低位时不到每克 200 元,到高位时突破每克 240 元,和他一起炒金的很多人都赚了钱。“存银行利率太低,股市风险太大,还是黄金比较合适,门槛不高,风险也不大。”最近刚刚加入纸黄金投资大军中的市民赵先生说。

C 黄金市场“独领风骚”

在暗礁密布的国际金融风暴中,黄金我自岿然不动,2008 年全球股市曾一泻千里,唯独黄金全年上涨 5.05%,接下来的 2009 年又涨了 25.55%,最高涨到每盎司 1226 美元。

“黄金出色的避险和投资价值吸引了投资市场无数的目光。”国际金融理财师、建行财富管理中心理财经理王韶华说,再以 CPI 为例,虽然一季度公布的 2.2% 的涨幅表现还是温和的,但是实际的感受和预期却是“火热”的:4 月 14 日油价上调,再加上种种水电煤价上调的传言,使得人们在

担忧通胀之余不断质疑手中货币的购买力,因为纸币毕竟是纸币,本身没有价值仅仅是个符号,所以人们的眼光不约而同地转向了黄金,不少大城市的品牌金条持续畅销,甚至出现抢购,这也让黄金价格不断走强。

近期,不少中产阶级为了抵御通胀买了不少房产,但是调控房地产的“大棒”一个接一个,有了钱老去买房子肯定不能算作理智。“但是,钱往哪里投呢?股市?股市也一波三折!不如在家庭资产中配置些黄金。这一生中再遇到金融危机甚至战争什么

的它可是救命钱,而且其本身就具有价值,就是跌了长期持有也不会太心慌,而且还很容易传给后人。”王韶华说。

自金融危机以来,美元在国际上的信任度大跌,许多国家都在不断地增持黄金,2009 年出现了全球央行高达 890 吨的净买入数额。王韶华说,这样的事件凸显黄金在全球范围内的保值价值,并对金价形成长期利好。既然国家都在储备黄金,那么个人就没有理由不去买一点黄金放在家里,央行和个人的投资需求使得黄金出现易涨难跌的局面。

D 黄金可做家庭资产配置

据国际金融理财师、建行河南分行理财经理张晓宾介绍,黄金具有对抗通货膨胀、保值增值、无时间限制的公平交易等方面的独特优势。如果在家庭投资组合中加入一定量的黄金,会起到分散风险、稳定资产价值的作用。一般而言,普通投资者可将实物黄金投资作为家庭资产配置,比例以 10% 为宜。有一定黄

金投资经验、具有适度风险承受能力的投资者,可参与账户金投资,博取差价收益;风险承受能力较强的投资者,可考虑适量参与黄金 T+D 投资。

“如果您准备家庭收藏或者馈赠宾朋,选择实物黄金就很合适,今后需要资金时,可以随时卖出变现;如果您准备在高风险的行情中博取高收益,可以选择‘纸黄金’,

它的附加费用少了很多,但短线操作要求随时关注国际、国内市场黄金价格的行情。”张晓宾说,不同的目的应该采取不同的配置策略,而影响黄金市场的因素很多,最基本的就是供求状况,但汇率、通货膨胀、世界经济景气状况、投机因素、黄金生产商的融资销售、突发事件、季节性因素、心理预期等短期因素也都会导致黄金价格的波动。

黄金:告别1000美元以下历史

□张庭宾

历史往往在不经意间走过一个关键的拐点。

自从有了财产性收入以来,特别是 2000 年来,在国人的直接投资收益榜上,房地产投资毫无争议地排在第一位。而这一位置很可能很快被另一种投资品替代,它就是黄金。

在中国内地,直接投资品的选择有限,而能够登上连续性超额正收益(超过定期存款利率)榜的更是很少。各种固定收益投资比定期存款利率高不了多少;汇率和期货类投资风险极大,涉足者很少,加之国内市场常常是国际影子市场,吃明亏暗亏者占大多数;艺术类投资固然收益不错,但其专业性太强,能够获益的人很少。能真正作为大众投资品的,一是房产,二是股票,还有就是近三五年来后起之秀——黄金。

然而,这个排行榜将发生改变,假如以现在对未来 5 年或 10 年的投资品进行预测,笔者的判断是:投资黄金很可能将远远超过房产的收益率。可以说,从现在开始,“黄金车队”的收益速度将超过“房产车队”。

促使“黄金车队”超越“房产车队”的最直接动因是——房地产保有税又称物业税的征收。毋庸置疑的是,物业税将在很大程度上削弱房产的保值增值力。其逻辑在于,房产虽然是实物投资,有一定的对冲通胀的作用,但内地房产只有 70 年的使用期,购房者为此已支付了高昂的一次性拍卖地,换得 70 年的免费使用权。现在游戏规则可能被单方面改变,即使已获得 70 年的使用权者,仍要为使用这些房产付费,即持有成本相应增加,不仅房产将丧失投机空间,也会相当程度上削弱其长期保值价值。

房产保值属性的“此消”,黄金保值增值属性将“彼涨”。从大局背景看,在各国政府债务恶性膨胀之际,对于纸币贬值风险的担忧将迫使更多人避险进入黄金和大宗商品怀抱。而内地一旦出现房地产泡沫破灭的预期,那么大量剩余资金将寻找避风港,考虑到股指期货时代的 A 股会更加变幻莫测,对大众而言,黄金将成为最后的庇护所。

在所有的黄金投资品种中,实物黄金有一个最大的优点,即一旦你购买了实物黄金,并将之收藏家中,就没有人能够对它再征税。犹太人正是深悟这一财富秘密,才对实物黄金产生血肉感情,成为千百年来世界上唯一一财富能够不断滚动的族群。

在此需要重复笔者的一贯判断:在未来 5 年内,黄金价格将超过每盎司 3000 美元;即使高过 5000 美元,本人也会毫不意外。再加上一句新的话——从现在开始到未来 5 年,黄金将坐上中国投资品收益之王的宝座。

而眼下,物业税或许已经“宣布”——1000 美元以下的黄金价格成为了历史。

(作者为知名财经评论家第一财经日报副总编辑)



A 黄金投资热浪依旧

4 月初,一位 40 多岁的男士走进我市某商业银行市行营业部,经过一番对比之后,用银行卡刷了 1 万多元购买到一根 50 克的投资金条。

“2008 年起我就开始买投资金条了,现在已经有 4 根了,一来可以将其作为抵御通胀的家庭资产;二来也将股市中的资金做一些转移。”该男士说,他一直关注黄金的价格走势,最近一段时间觉得价格比较合理,因此选在此时下单,他觉得金价未来还会不断往上走。

记者在采访中了解到,类似这样的事情时有发生。“真是没料到,市民投资黄金的热情会如此之高,而且淡季也不淡。”某商业银行理财经理对此颇有感触。当然,这与黄金大牛市有着直接关系。随着金价的不断变动,一些投资者果断出手,有好多甚至一次性投入数十万元买金,还出现一次性购买几公斤黄金的壮举,如此“疯狂”的投资举动让人瞠目结舌。

据业内人士介绍,2009 年初黄金投资曾经出现过一定的回落,但从 2009 年底黄金投资再一次吸引了投资者的目光,一直到现在,每当金价有明显的回落时,都会有一些人大胆购买。比如前段时间就有一位 40 多岁的女士花 20 多万元买进 1 公斤金条。据了解,在 2 月份前后,20 克和 50 克规格的金条一度卖断货,100 克和 1000 克规格的金条库存也曾比较紧张。

