

经常 Q 我哦!



开心事,我们与您共享快乐;烦心事,我们听您倾诉衷肠

晚报小新(800080379)

您的倾诉,有我们在倾听
您若有话想说,加我们哦

800080379 欢迎您来“聊聊吧”

Q 非常经历

讨价还价一番,我还是被“戏耍”了

布拉格(12328***3)

2010-04-30 16:10:43
布拉格:小新,你如果有重要的东西丢失,忽然有人打电话说他捡到了,你的第一反应是什么?

晚报小新:很高兴,很想请对方大吃一顿。

布拉格:我也是这么想的。可是这次丢东西,面对“拾物”者,我却非常郁闷。

晚报小新:啊?

布拉格:大前天下午,我记不清楚在什么地方把U盘弄丢了。说实话这个U盘用了很长时间,本身不值几个钱,只是里面储存了一些资料,所以我很想找到它。

晚报小新:U盘内有无你的联系方式?

布拉格:没有。我想来想去,就在网上发了个寻物启事,结果第二天就有人给我打来电话,问我是不是丢了个白色U盘。我一听就激动起来,还是好人多啊!我不是住在安乐嘛,就和他约好在附近一所学校门口见面。

“拾物者”说:你准备怎么感谢我?

晚报小新:这么快,你没问一下他拾东西的地点和别的信息吗?

布拉格:我当时太激动了,也没问那么多。很快我就到了学校门口,然后给他打电话。可接下来,我就觉得不对劲了。

晚报小新:怎么不对劲?

布拉格:他在电话里问我:“你准备怎么感谢我?”我说:“请你吃饭吧。”他在电话里嘟囔着说:“我不吃饭,我拿着东西也没什么用,但对你肯定是比较重要的。干脆这样,你给我充200元话费,充上了



绘图 李玉明

我就还东西……”

晚报小新:当心啊!

布拉格:200元!他狮子大张口,我有点生气了,就说:“我的东西不值那么多钱,我不要了。”“那就100元吧,你要是不要的话,我就扔了。”对方说。

晚报小新:哟,他开始降价了。

布拉格:最后,他磨了半天,说:“那就10元吧,怎么说我也大老远跑过来了。”我想,只要东西能还给我,10元就10元吧,又不多。这时候我也没核实他捡的是否就是我的U盘,便在旁边的小卖部给他提供的号码充了10元钱话费。

晚报小新:坏了。

“拾物者”又说:东西就在窗户下的草坪里

布拉格:我告诉他充完了话费,他在电话里说:“我把你的东西

放在学校x号楼东边窗户下的草坪里了,紧贴着墙,你去拿吧。”我便跑到x号楼那儿,绕到东边窗户一看,哪有草坪啊?连根草都没长。转到最后我意识到:上当了!于是,我就给那小子打电话,手机回复:“您拨打的电话已关机……”

晚报小新:他就这么得逞了。

布拉格:昨天下午,我到单位上班,有个同事拿着一个白色U盘,问是谁丢的。我一看,是我的!同事说,这是他在会议室的沙发缝里捡到的。我恍然大悟,丢东西那天中午,我在沙发上躺了一会儿。

晚报小新:记得以前我们“聊吧”就报道过一位网友寻钱包的经历,她也是在网上传布寻物启事,结果冒出来两个“拾包人”——都是别有用心。

布拉格:我也看到了。可这事儿发生在自己身上,我就迷了!

(记者 李新伟 整理)

Q 你 Q 我 Q

回锅一盘菜,这饭吃得闹心

小杨(71210***3)

2010-05-01 21:16:52

小杨:刚才我在珠江路一家饭馆吃饭,结果弄得很不愉快。

晚报小新:怎么啦?是因为饭菜质量,还是服务质量?

小杨:其实就是一点小事儿。当时我吃的是米饭,点了两个菜,其中一个尖椒肉丝,可服务员端上来之后,我发现炒得太轻,口感很差,就要求他们回锅再炒炒——咱已经够好说话了,没让他们重新做。

晚报小新:嗯,他们反应如何?

小杨:别提啦,这下可捅了马蜂窝了,服务员脸上写满了不乐意,说这菜就这样,是他们店的特色。

晚报小新:还有这特色?

小杨:是啊,最后我好说歹说,人家总算同意回锅一下。结果再端回来一看,妈呀,几乎少了一半,还是那样生。

晚报小新:晕,什么都打折扣了。

小杨:这里是先付钱后吃饭,钱早已给人家了,我实在不想和他们吵,匆匆扒拉两口就走了。我出来后忽然想起来,咱没错啊,怎么整得这么狼狈? (记者 陈曦 整理)

多端一小碗,这饭吃得舒心

甜蜜的颜色(1588***8)

2010-05-01 15:09:17

甜蜜的颜色:今天我和老公带着孩子去解放路一家面馆吃饭的时候,有个细节让我印象深刻。

晚报小新:不妨说说。

甜蜜的颜色:我们点的是番茄鸡蛋面,面端上来的时候,觉得面条很筋道,大人吃没问题,考虑到孩子小,我担心她消化不了。

晚报小新:那就提提意见啊。

甜蜜的颜色:当时我就跟服务员说了我的想法,让她把面端回去再煮得烂一点儿,方便孩子吃。她让我稍等,然后就回去了。

晚报小新:她没把你的面端回去吗?

甜蜜的颜色:没有啊。我正纳闷儿呢,一会儿,服务员回来了,端了一小碗面条,说这是专门给孩子做的,不收费。

晚报小新:不错。

甜蜜的颜色:就这一个细节,让我们一家人吃得很舒心。这样的经历,说实话还是头一次碰到呢。(记者 焦琳 整理)

洛阳市孙辛路黄金地段土地使用权竞价转让信息公告

根据中国人民解放军总后勤部后营[2009]579号通知,济南军区土地管理局确定以竞价方式转让一宗军用土地使用权。

一、竞价转让土地基本情况

(一)位置:洛阳高新区孙辛路。该地块位于洛阳高新区孙旗屯村,地理位置优越,周边环境优美,交通便捷。东靠孙旗屯村,与该村化工园区相连;西邻中信重型机械公司家属区;南邻孙石公路,距九都西路约1公里;北与一拖技校相邻;中有孙辛路可直通洛阳新区、150医院和周山森林公园。该地块配套设施完善,具有良好的天然居住环境和优越的人文环境,是建设高档次社区的首选之地。

(二)面积:31197.98平方米(《国有土地使用权证》洛市国用(1993)字第0380号地块)。

(三)规划用途:居住兼容商业。

(四)土地级别:住宅四类。

(五)规划容积率等指标:按照洛阳市规划局规条10-04-32号文件,批准规划容积率<3.2,建筑密度<25%,建筑物限高<70米,商业建筑面积占总建筑面积的比例<20%。

(六)土地使用年限:70年。

(七)《国有土地使用权证》号:洛市国用(1993)字第0380号。

二、符合下列条件之一的中资企业或法人均可申请参加本次竞价活动,申请人应当单独申请。

(一)具有二级(含)以上房地产开发资质,同期银行存款5000万元(含)人民币以上,具有良好信誉的房地产企业;

(二)注册资本金2000万元(含)人民币以上,同期银行存款5000万元

(含)人民币以上,具有良好信誉的其他法人。

三、本次军用土地使用权竞价转让,本着公开、公平、公正的竞价原则,按照总后勤部《军用土地使用权竞价转让办法》、《济南军区军用土地使用权转让实施细则》,由中国人民解放军71282部队军用土地使用权竞价转让小组(以下简称竞价小组)组织实施。按照竞价价格最高者优先取得签订军用土地使用权转让协议的原则,确定竞价受让人。

四、竞价小组于2010年4月30日8时至5月10日18时受理报名申请,同时发售军用土地使用权竞价转让须知等竞价文件(每份售价2000元人民币,售后不退)。

经审查,符合条件的申请人,竞价小组将于2010年5月14日前发出《邀请竞价通知书》;不符合条件的申请人,竞

价小组将发出《退回申请通知书》,同时告知不予受理申请的理由。

五、其他需要公告的事项

(一)凡有意竞买土地使用权者,在提交《竞价转让报价书》前,须交纳2000万元人民币竞价保证金。

(二)本公告其他未尽事宜,详见《军用土地使用权竞价转让竞价文件》。

六、竞价小组联系方式

联系地址:洛阳市洛龙区安乐镇军民路16号71282部队军用土地使用权竞价转让小组,办公室设在后勤部营房科。

联系人:赵矿伟 蒋中雷

联系电话:15333796127

13683849068

济南军区土地管理局