

当沪深股指还处在水深火热之中时，“中流砥柱”银行股谋求新生—— 银行股：估值“底”现，跌无可跌？

□记者 刘黄周

近段时间，A股仍处在2500点附近“被折磨”，前期强势的一些中小板、创业板股票纷纷加入补跌大军，而先“跌”一步的银行股似乎已“跌无可跌”。究其原因：一方面与银行股静态估值已足够低有关系，另一方面则似乎是在等待农业银行IPO的出炉。

低迷市道中银行股成抗跌英雄

不出所料，A股的人气越来越低迷，昨日的成交量再度创出新低，沪市成交量仅有461.9亿元，而上次成交量不足462亿元则要追溯到2008年的12月31日。股语道：天量天价、地量地价。从这个角度分析，理论上2481点不久将会跌破。而从昨午跳水行情分析，这似乎是一种预演。数据显示，截至昨日收盘，沪指收报2535.28点，跌0.69%；深成指收报10012.05点，跌0.92%。

值得一提的是，具有“中流砥柱”之称的银行股近期成为抗跌英雄。比如继6月9日涨停之后，中信银行近期就有了5%的涨幅；深发展、兴业银行、北京银行昨日都逆势上涨超过1%，招商银行、浦发银行、南京银行昨日也实现上涨，工行、建行、中行等个股也都跑赢大盘，这与近期一些券商研究所对银行股纷纷“唱多”不谋而合。

银行股“大底”已经出现？

先“跌”一步的银行股在静态估值方面有明显的优势，这是否说明银行股大底已现、跌无可跌？“短期仍然要看农行上市，如果银行股‘叛变’，大盘难免出现又一波调整。”



整。”我市资深股民张先生昨日对记者表达了自己的担心。

而从中长期看，银行股头上笼罩的不确定性让一些专业机构对银行股也不敢期望太高。中原证券研究所行业分析师南汉馨对下半年银行股给予同步大市的判断，并从多方面进行了分析：

从业绩增长上看，依然维持行业2010年增长22.76%的预测，但如果监管层对银行地方融资平台贷款的拨备政策发生变化，则行业盈利有下调风险；

从息差弹性上看，2010年1季度行业息差回升幅度低于预期，而对息差最大的推动力——加息的使用央行一直比较慎重，下半年这个预期能否兑现现在还存在不确定性；

从估值优势上看，由于地方融资平台的风险悬而未决，房地产又遭遇政府的强力打压，银行股的估值优势是否是真的优于市场还比

较困惑。

“其实说到底，目前银行板块最大的制约因素就是来自地方融资平台和地产市场及价格的趋势，在这些因素没有明了之前，板块或难有较好的表现。”南汉馨同时认为，银行业阶段性的机会则来自两方面：一是估值过度反映悲观预期下估值修复的行情，二是农行上市期间管理层可能的呵护市场行为带来的市场环境好转。如果房地产趋势及价格明朗、地方融资平台风险与相关方案明确，则板块会出现，个股方面推荐平台贷款占比小、息差弹性较好、业务有较多想象空间的招行、民生、浦发、深发展。



广发银行 700 万股超低价转让

□据《中国证券报》

上海联合产权交易所近日公告，广东发展银行股份有限公司707.67万股拟以每股4元转让，转让股份占广发银行总股本的0.059%。

根据广发银行的财务数据，公司2009年总资产6664.87亿元，股东权益221.9亿元，净利润33.87亿元，平均资产收益率0.56%，平均净资产收益率

16.21%，不良贷款率2.4%，拨备覆盖率156.08%，资本充足率8.98%，每股收益2.28元。

业内人士表示，从目前银行股的市盈率来看，三大行基本在8倍左右，深发展、招商银行等股份制银行的市盈率在10倍左右。如果按照广发银行每股4元的转让价格和2.28元的每股收益计算，转让的市盈率仅有1.75倍。

“4元的转让价格是评估后的

结果，估计会吸引不少受让人参与竞价，届时计划采取网络竞价的方式确定最终受让方。对于受让方的要求将严格按照银监会相关规定确定。”上海联合产权交易所有关人士表示，该部分股权转让原计划在6月底完成，目前虽然已经通过有关部门的审批，但是由于转让方还要经过内部流程审核，因此目前只是意向受让。最终的受让公告将在近期内发布。

上半年——

沪指下跌 700 点 A 股蒸发 2.5 万亿

□据 东方财富网

中国之声《新闻纵横》昨日报道，A股上半年的行情即将收官，与世界杯赛场频出冷门类似，上半年A股行情与经济复苏背道而驰，连连告负，让各类专家、股民大跌眼镜。从年初到上周五，沪指累计下跌700点，跌幅超过20%，两市市值蒸发了2万5千亿元。

在过去的6个月里，A股市场

一路下跌，上证综指从3306.75点跌至最低的2481.97点，截至上周最后一个交易日，年内大盘下跌了700多点，基本跌回到2006年年底的水平，跌幅高达22%，和经济增长强劲复苏的表现截然相反。

翻翻年初的各类预测，现在看起来都很“雷人”，甚至当时有乐观的专家认为上半年大盘将冲上4000点。然而这些预测如同球王贝利的预言一样，让万

众瞩目的“虎头”行情变成了“蛇尾”。

不过，越是行情恶劣，人们越是期待下半年的机会，尤其是那些不想撞得头破血流的散户。

理财·基金
盛归来担保公司协办
理财年收益 12%~18%
担保贷款 5万元~500万元
电话：62929000 65263100



招行进古都 洛阳“葵花”开

谁动了我的房产

招商银行在洛阳的第一家分行隆重开业，吸引了不少市民的眼球。近日有市民反映，招商银行“动了他们的房产”。

王先生经营一家小型企业，由于下游厂家对其进行不定期结算，企业营运资金经常不足，生意越做越难。苦恼的王先生想通过借贷解决这一问题，他来到招商银行，获知他可用房产作抵押得到一笔贷款。于是，他给自己的房产估了价后到招行办理贷款。王先生的房产估价100万元，招行给了他70万元的授信额度，由于是经营性贷款，他同时开通招行的“周转易”，一次最多可贷70万元，用于网上支付、POS刷卡和转账汇款，不使用就不计息，最长可

享受50天的免息期，到期才转为正常贷款，并且从即日起招商银行给他5年的循环授信，他再办理贷款便不必重新申请。固定房产流动起来，资金问题轻松解决，王先生的企业“柳暗花明又一村”。

不仅有专享的“周转易”功能，在招商银行抵押房产还可申请“消费易”，随时进行网上支付和POS购物，同样可享受最长50天的免息期。如果需用现金，还可申请“随借随还”，只要有招商银行借记卡，就可以7x24小时通过电话或网上银行随时办理借款、还款，快捷、省息。

招商银行洛阳分行咨询电话：0379-64158626 64158627

理财资讯 权威发布 电话：13837978848

浩亚达——感恩回馈，送您好礼

2010年是浩亚达公司成立的第5个年头，作为河南最早的专业担保机构之一，浩亚达始终坚持“防控风险，用心服务”的经营理念 and “中介担保，诚信为本”的运作原则，累计担保理财贷款12.7亿元，受保企业达2600多家，使受保企业新增销售收入52亿元，新增利税2亿多元，增加就业岗位3000多个。出理财客户累计1万多人，让理财客户的资金增值1个多亿。

浩亚达的每一次成长和发展，都离不开广大客户的支持和厚爱。为感谢广大客户的支持，浩亚达公司特在7月1日至8月31日开展“感恩回馈，送您好礼”活

动，用以答谢陪伴浩亚达一路相伴随共同发展的朋友。活动期间，浩亚达所有新老客户，均可到各分公司领取夏日精美清凉礼品一份。凡在活动期间办理贷款理财业务的客户，另赠送天堂牌高级遮阳伞一把。详情请到浩亚达各网点咨询办理。

每周六上午9时各网点举办理财讲解会，进店有礼，欢迎惠顾。

贷款理财担保热线：62620000

西工：凯旋路与人民西路交叉口(65280000) 涧西：南昌路六合国际大厦一楼(65170000) 老城：北大街丹尼斯对面(63978908)

恒生理财 洛阳人自己的理财产品

恒生公司自2007年开业以来，通过完善的风险控制体系和信用管理体系，使客户的闲置资金稳定增值，替客户抗拒风险，让客户安心享受不会赔钱的理财新生活。

4年来，恒生稳健经营，硕果累累！2009年金秋，恒生总公司地址的隆重搬迁，宣告恒生成为洛阳市第一家拥有自有房产的担保公司；2010年洛阳首届担保

机构评选中，恒生一举摘下最具品牌发展力担保机构的桂冠！铁肩担道义，恒生保名利！恒生公司全体员工将以不懈的努力为您打造零风险、高收益(年利率15%)的理财产品。

托付恒生，财富倍增！恒生公司全体员工恭候您的光临！

公司地址：申泰新世纪广场1#楼2611室~2616室；联系电话：62273111、62273222

鑫银穗理财 让您的资金“赚”起来

随着我市市民理财意识的不断增强，为确保居民理财收益更大化，鑫银穗公司特推出年收益率保底为15%的鑫银穗理财产品，客户可灵活选择理财金额及期限。

鑫银穗公司始终将理财客户的资金安全放在第一位，通过相关政府部门为理财资金提供资产抵押、司法公证、全程担保、律师把关

等多重保障，真正让投资者“高收益、零风险”。

鑫银穗公司坚持诚信为本，稳健经营，能帮助您安全、省心地使用手中闲置资金高效增值。

欢迎您到鑫银穗实地考察。
地址：安徽路万国银座B座716室、717室
电话：64687206 68868999