

焦点

货币政策继续适度宽松

□据《每日经济新闻》

日前召开的中国人民银行货币政策委员会2010年第二季度例会指出,下半年,继续实施适度宽松的货币政策。

夸大,也绝对不能在已经很扭曲的经济结构上再加一把火,这会增加未来解决问题的难度。

收紧货币? 意愿不强烈

会议指出,要密切关注经济金融形势的发展,灵活运用多种货币政策工具,保持货币信贷适度增长;继续落实“有保有控”的信贷政策,调整优化信贷结构。

刘煜辉认为,从目前来看,还没有看到央行在适度宽松的货币政策上有实际的退出行动。1月~4月央行公开市场操作和上调存款准备金率,是为了对冲激增的外汇占款带来的流动性。而资产价格才是宏观层面收紧货币行为的判断标准,目前看来,宏观政策主动收紧货币的意愿并不强烈。

是否加息? 还在观望中

国务院参事、国务院发展研究中心金融研究所所长夏斌7月7日在公开场合指出,由于结构调整

很滞缓,刺激政策力度又相当大,加上外需恢复很艰难,在总量贷款之下,必然产生资产价格泡沫和产能过剩。为避免由此带来的风险和通胀压力,必须马上出台紧缩政策。

某前央行货币政策委员会委员在接受采访时表示,从广义货币M2增速的变化、信贷市场变化、准备金率变化、银行之间拆借相对紧张、对冲操作频率变化、汇率变化及央票买卖的变化等情况来看,央行正在加紧执行退出战略,正在从目前相对宽松的货币政策,转向相对紧缩的货币政策。

但他同时指出:“鉴于欧盟和美联储的基准利率维持不变,中国正在根据目前的经济形势作出宏观上的相应调整。由于影响宏观经济的因素很多也很复杂,所以,目前对央行加息与否尚难得出定论,处于观望中。”

市场聚焦

急招理财专员
年龄 23~45 岁

电话:15137983550

货币政策, 继续适度宽松

关于下半年的政策方向,会议指出,要继续实施适度宽松的货币政策,保持政策的连续性和稳定性,增强调控的针对性和灵活性,把握好政策实施的力度、节奏和重点。

中国社科院金融研究所结构金融室副主任刘煜辉在接受《每日经济新闻》记者采访时认为,增长高峰过后,必然有增长率的回落,因此,对经济增长减速没必要过分

事件

苏宁环球 拟撤销43亿增发方案

□据 网易财经

苏宁环球7月8日公告,因受宏观经济政策及市场影响,公司拟撤销非公开发行股票方案。

2009年8月10日,公司2009年度第一次临时股东大会审议通过了公司非公开发行股票的再融资方案,锁定的发行底价为13.40元/股。

此次非公开发行A股股票募集资金扣除发行费用后用于投资公司的8个房地产开发项目,募集资金净额不超过42.7亿元。

上海房贷 再现“明紧暗松”

□据《东方早报》

记者日前以购房者身份咨询

上海近十家银行,其中,工行、中行、农行、建行等国有银行依然以央行征信系统的贷款记录认定第二套、第三套房,即有两次贷款记录再申请房贷,才被视为第三套。

值得关注的是,根据三部委制定的认定标准,“商业性个人住房贷款中居民家庭住房套数,应依据拟购房家庭成员(包括借款人、配偶及未成年子女)名下实际拥有的成套住房数量进行认定”。

强生召回 多批次非处方药

□据 新华网

美国制药巨头强生公司下属的麦克尼尔公司8日宣布自愿召回该公司生产的21个批次的儿童及成人用泰诺、抗过敏药可他敏及镇痛药美林等非处方药。

据介绍,强生当初接到消费者投诉称,泰诺等一些非处方药散发

霉味。调查发现,这种怪异气味可能来自药物运输过程中包装材料中微量的三溴苯甲醚。今年1月15日,强生公司因此宣布自愿召回约500个批次的非处方药。

美国仍认为 人民币被低估

□据 东方财富网

美国财政部周四再次拒绝将中国正式列为汇率操纵国,美国财长盖特纳为决定辩解称,最重要的问题是人民币升值幅度会有多大。他指出,人民币仍处于被低估状态。

财政部周四在发给国会的报告中称,中国6月宣布增强人民币汇率弹性,结束盯住美元汇率,这是迈出了“重要的一步”。这份原定于4月15日发布的报告还指出,尚不清楚人民币汇改政策的变化能否修正被低估的人民币汇率。

图说财经

意大利:卖国有资产还国债



继希腊之后,意大利政府为减轻1.18万亿英镑的国债重担,

计划大规模出售国家财产,包括多座岛屿、沙滩、王宫和城堡等,共约9000种“物品”计划于月底在网上拍卖,预计总值超过30亿英镑。

在整份待售列表上,最昂贵兼最美丽的国家资产非卡普雷拉岛莫属。该岛位于意大利最大岛屿萨丁岛东北外海,属于马德拉纳群岛之一,岛上长45英里的海岸线堪称潜水胜地,更令该岛获得“全球最佳沙滩”美誉。

(中新网)

天津:投资上百亿别墅区成空城



天津投资上百亿元的京津新城是亚洲最大别墅区,相当于5个颐和园,有2.5万亩,在这样一

个巨大的空间里,现在已经造出3000栋别墅,数额非常大,还要建成8000栋。在这么大的一个小区里,人很少,甚至现在有一些天津的影楼把新人带到京津新城拍婚纱照,因为很少有人打扰,而且这里确实很漂亮。

京津新城在其网站上宣称总共花了68亿元来打造整个别墅群的配套设施,包括高尔夫俱乐部、五星级酒店、马术俱乐部等等。

(央视网)

蒲县:斥资亿元建山寨“鸟巢”



“财政收入不到3亿,却花2亿盖个鸟巢。”近日,有网帖直指山西蒲县这个仅10万人口的偏远地

区斥资2亿元建造了形似“鸟巢”的文化宫。

8日,蒲县人大常委会主任、文化宫建设工程总指挥王安保说,实际投资是1个亿。

文化宫工程总占地40余亩,主体工程共三层,建筑面积2万平方米。工程定位:在临汾市西山地区率先打造一个“功能齐全、设施完备、管理科学、理念创新”的具有鲜明特色的文化广场。文化宫因外形似鸟巢,被当地称作山寨“鸟巢”。

(《新京报》)

烟台:海水浴场坐木板凳100元/小时



在景区里,坐一下板凳要多少钱?100元。这要是镶金嵌玉的板凳,你也许会说:就当享受回皇家待遇。可这要是几块木头板子搭起的板凳呢?

近日,在烟台的海水浴场曝出了天价板凳:一个木头板凳坐一下,居然也明码标价“每小时100元”。一个木板凳能有多大?按照这样的收费计算,那这个板凳的收费堪比房价。

(中国广播网)

沈阳:豪掷4.6亿买地老太的“家”



在日前沈阳市举行的一场土地拍卖会上,老太太束桂香以自

然人的身份豪掷4.6亿元买走大东区工农路北一块9万余平方米的土地。束桂香击败了实力强劲的对手,也刷新了沈阳自然人买地之最。

该图为束桂香居住了几十年的家——低矮的房屋、破旧的小院,从表面上看,几乎没有人能把这个小院与斥资4.6亿元买地的老太太联系起来。

(《辽沈晚报》)

声音·声音·声音·声音·声音·声音·声音



王石:没人倒闭的市场不健康

7月5日,出席世博会主题论坛的万科董事长王石表示,现在已到了开发商担起环保重任的时候,而当前楼市调控将有利于实现这一目标。王石同时指出:“一味涨价、没人倒闭的房地产市场,不是一个健康的市场。”

茅于軾:工人加薪是中国走向发达必由之路

企业给员工大幅度加薪,有人担忧工资这样上涨,中国

的比较优势就没了。我认为这种观点是短视的,我们的长远目标是把中国从一个欠发达国家提升为发达国家,工人的工资要达到现在发达国家的水平。现在发生的事正好是前进过程中的一个插曲。

任志强:降价,给政府一个台阶

“大家都说房地产业是暴利行业,但是没有人说政府获得的暴利远远高于开发商的利润。”“任大炮”秉承一贯的“张扬”。

但是,任志强还是劝同行赶紧降价:“我鼓励大家尽快降,给政府一个台阶,后面就不会出恶性的政策,不行就再打一锤子,何苦两败俱伤,降价大家都有台阶

下,就回到原来的轨道上,这是最好的结果。”

许小年:政府管房价,费力不讨好

市场经济中,政府不能管价格,因为价格指导着全社会的资源配置。上涨的价格就是供不应求的信号,引导厂商增加供给,同时抑制消费者的需求,由此自动实现供需的平衡。政府管住价格,价格不再反映供需的状况,厂商和消费者就失去了最重要的信息源,等于蒙上了他们的眼睛,堵住了他们的耳朵,结果当然是资源的错配。

为什么不该管、管不住、又不讨好,政府还在执著地管呢?自己的利益使然。土地财政既是政绩的保障,也是腋下的私囊。