

今日视点

回应公众迫切需要“想办法”

□焦国栋

统计部门新闻发言人近日对房屋空置数量问题的说法,引发了更多讨论。症结在于,对公众关切的一个重要社会经济数据以“没办法”作回应,是否能够解开公众的心结?

房屋空置问题之所以受到广泛关注,除了它直接关系到房地产调控等行政决策的科学性,还因为它与资源配置、财富分配等重大问题密切相关。对这样的问题,不能以“没办法”回应公众关切,而应当

是“想办法”。

新一轮房地产调控,一个重要特征就是推动房地产从投资属性主导回归居住属性主导,增强房地产业发展在保障和改善民生中的作用。在当前楼市调控的关键时期,搞清楚房屋空置情况,不仅是化解有关猜疑的需要,更是“精准”打击投机性购房、限制投资性购房的基础工作之一。

实际上,房屋空置数量并非新问题,2003年时有关部委就曾表示,要研究改进房屋空置统计方法,建立与国际接轨的房屋空置率

指标,尽快建立和完善房地产预警体系。现在以“没办法”回应公众关切,或者寄希望于大规模的住房普查等外部因素,显然无法解释政府7年来为此所做的努力。

人们注意到,近来一些地方相关部门公布了当地房屋空置数量。比如南京、银川两市统计局发布消息,这两个城市目前商品房空置面积分别为116.27万平方米、177.4万平方米。全国范围的房屋空置统计是否可以借鉴这些地方的办法?

其实,土地闲置问题开始暴露时,数量也是一笔糊涂账,也缺乏

统计标准,但后来以“两年为限”就解决了这个问题。可见,一些看似没办法的事,并不代表真的没办法。只要愿作为、敢作为,办法总比困难多。

人们还注意到,为了替职能部门“想办法”,网民们已经行动起来,其中一些人提出的“晒电表”、“查水表”、“查物业”等方法。它们是否可行有待讨论,但至少反映出公众对这一问题的高度关注和积极态度。相信在大家的共同努力下,“没办法”应会早日变成“没问题”。

观点圆桌

官场潜规则 需要阳光晒一晒

【新闻焦点】据《广州日报》报道,曾挂职担任湖南湘西副市长的姜宗福,5月转任湖南民族职业学院院长助理。在采访中他表示,官场有很多潜规则,比如领导签字,横着签的意思是“可以搁着不办”,竖着签则要“一办到底”。

莫“潜”掉百姓利益

有多少官场潜规则,“潜”掉了百姓的利益?根治吏治腐败和官场不正之风,不妨从这些或大或小、或轻或重的官场潜规则着手,努力营造吏治清明、政风清新的官场生态,使民生福祉、百姓利益成为官员为官的唯一准则。

——论者吴杭民

不能只靠揭秘曝丑

姜宗福作为官场另类,却成为公众认识官场生态的“启蒙者”。终结权力哑谜,不能只靠这种揭秘曝丑,更需要加强对权力的制约和监督,让权力在阳光下运行,官场潜规则才会渐行渐远。

——论者时言平

权力运行须更透明

或许在姜宗福工作过的地方,是有如此潜规则的,但不代表别的地方也有。只因为权力对于民众还存有某种神秘感,再加上我们的公权力运行尚不能完全做到公开透明,具有荒唐味道的“领导签字横竖有别”,才会如此广泛地传播开去。

——论者陈一舟

细品微博

◎朱伟 世上有李一道长本不足奇,奇的是高端人士趋之若鹜,不识蛊媚反以为清高。老子本来说得明白,道可道,非常道,“可”是合适,每人都有自己适合之道,自己道非他人道。如此被蛊惑者众,实为传统文化真谛丧失之悲。

◎快乐厨娘烟无语 父亲主持过国内好些重点项目的环评,老人看新闻感慨:如果数百亩的森林没被砍伐,如果没有因为利益毁山炸石,如果规划部门尊重一点科学,如果生存环境没遭遇破坏,泥石流会发生吗?面对人类的摧残,自然界已足够宽容。

◎邱启明 写了一篇博客,认为绵竹清平乡5000多人成功大逃亡之后,应该给这些务实的从村官开始的一级级地方官员以最高的国家褒奖!奖励的不仅仅是他们救出了5000多条人命,而是作为共和国的公仆身上所承担起的责任和义务。

漫画漫说

派出所发乔迁请柬“加强警民关系”?

□胡艺/文 焦海洋/图

【新闻背景】最近,四川省广安市广安区大寨派出所辖区内的部分商家收到了派出所发来的请柬,说是派出所乔迁,请大伙儿去当地一家饭店赴宴。这事儿经网友披露后引起不小反响,普遍认为派出所是在向大家要礼。8月12日的宴席已在当地的随和饭店举办了,8月16日,大寨派出所警官说,他们当日推不掉的万元礼金,已在16日上午全部退还。(8月17日《成都晚报》)

负有维护社会治安重要责任的公安部门,本应该秉公执法,为辖区商户提供良好的公共服务,维护正常的社会秩序。令人费解的是,派出所竟然向辖区商户发出乔迁请柬,请商户出席“鸿门宴”。派出所把乱收费的“权力智慧”发挥得淋漓尽致。且不说有

的警察本身就深谙乱收费之道,在公安机关集体权力寻租的语境下,就是有良好的警察也会耳濡目染,慢慢变坏。

面对质疑,大寨派出所警官表示:“宴请商户是为了加强警民关系,只是请大家来聚一下,当时来参加乔迁宴会的人的确送了礼,但被当场拒收,有些实在推不掉的只好暂时收下。”加强警民关系应该多到辖区特别是困难家庭走走。通过公告向居民广而告之。为何专门向商户发请柬?在商户有求于派出所的背景下,商户收到派出所的“鸿门宴”请柬,又怎敢不给派出所面子,不向派出所送礼金?派出所把乱收费美化成推不掉的礼金,岂不怪哉?

笔者认为,有关部门对此应一查到底,对相关责任人严厉问责,果断割掉这个收礼毒瘤。



平心而论

“彩票兑奖期限”能否再延长一点

□晏扬

据《扬子晚报》报道,6月17日,福利彩票双色球第2010069期全国出两注一等奖,单注奖金1000万元,其中一注中奖彩票出自江苏昆山千灯镇投注站。然而两个月过去了,这笔奖金始终无人领取。8月16日24时,该奖被宣布为“弃奖”。

《彩票管理条例》规定,“彩票中奖者应当自开奖之日起60个自然日内兑奖,逾期不兑奖的视为弃奖”。按道理说,彩民中奖,就意味着他拥有了这笔奖金的所有权。当然,兑奖总得有个期限,但是60天兑奖期限是否合理?从国外兑奖期限来看,澳大利亚的彩票兑奖期限为6年,泰国为2年,加拿

大和日本均为1年,英国为6个月,美国纽约等州为1年,其他州多为3个月至6个月。规定一个比较长的彩票兑奖期限,是尊重彩民权益、维护中奖彩民对奖金所有权的体现。

仅以江苏省为例,4年间就有9000多万元福彩奖金成为“弃奖”。出现这么多“弃奖”,也从

一个侧面表明60天的兑奖期限太短。人们平时忙于工作和生活,也可能遇到突发事故,再加上人口流动频繁,人们有各种原因一时没发现自己中奖。出于尊重、维护彩民权益的考虑,也是出于发展福彩事业的考虑,建议适当延长彩票兑奖期限,尽可能避免彩民“被弃奖”。

北京胃肠病名医大会诊

洛阳协和医院胃肠诊疗中心8月22日至31日特邀中华医学会消化疾病研究会会员、北京世纪坛医院胃肠病名医刘文霞教授,与中华医学会消化病分会会员、协和医院胃肠科皮柏林主任,中华医学会消化内科会员、洛阳协和医院胃肠室胡军主任,共同举办京洛两地权威胃肠病大会诊活动,届时,京洛两地名医将联合开展胃肠疾病高峰论坛,就各类胃肠疑难病例展开学术研讨,为广大患者制订最佳诊疗方案。

活动时间: 8月22日~8月31日

会诊期间优惠项目: 温馨提示:来院检查前请空腹
检查费优惠10%, 治疗费优惠10%, 药品优惠5%

会诊范围 食道炎、各种胃炎、十二指肠溃疡、胃溃疡、结肠炎、氩气刀镜下实施胃肠息肉摘除; 胃肠肿瘤、结肠肿瘤、食管肿瘤、胃肠肿瘤等各种疑难病例会诊及高新技术治疗。



北京世纪坛医院 刘文霞 教授
中华医学会消化疾病研究会会员



洛阳协和医院 皮柏林 主任、教授
中华医学会消化病分会会员



洛阳协和医院 胡军 胃肠室主任
中华医学会消化内科会员



洛阳协和医院 胃肠诊疗中心
北京大学第一医院技术合作单位
市医保、新农合定点医院

地址: 洛阳市金谷园路72号(火车站南80米, 一运汽车站斜对面) 节假日不休
乘5、10、11、33、40、41、50、52、56、62、68、81、102、103路到火车站下车即到

预约热线 63211111