



中原康城洛阳新区项目收官之作

# 康城·尚座

★★★★★

## 洛阳新区1号公馆住宅

主力户型：96m<sup>2</sup> ~ 138m<sup>2</sup>

### 9大公馆基因 构建1个家

#### VIP招募全城启动

〈最高优惠3.8万元〉限时招募



本广告仅供参考，一切以政府最终批准文件及实际建设为准。



#### G户型 三室两厅两卫

建筑面积约 140.94m<sup>2</sup>

- ★ 全期设计，动静分区明确，互不干扰；
- ★ 南北通透，空气纳转流畅，阳光满屋；
- ★ 客厅配有观景阳台，让理想在阳光下升华；
- ★ 主卧带有观景大飘窗，白天享受阳光浴，夜晚欣赏繁星雨。



#### D户型 两室两厅一卫

建筑面积约 95.69m<sup>2</sup>

- ★ 前沿设计理念，独家全南向户型
- ★ 空间紧凑有度，经济实用处处体贴
- ★ 双卧南向，每天清晨在阳光沐浴中醒来
- ★ 空间主张随阳光角度逐层绽放

#### 9大基因

##### 【公馆环境】

- ◆ 立于洛阳新区第一路口，尽览四方美景；
- ◆ 3500平方米楼顶花园，洛阳独创；
- ◆ 门前千米水景大道，绿意尽收眼底。

##### 【公馆基建】

- ◆ 奢华公馆入户大堂，独享尊贵；
- ◆ 私家智能密码高速电梯，出入无须等待；
- ◆ 80%以上得房率，赠送大飘窗，独家全南户型。

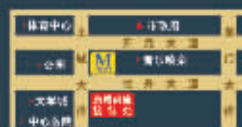
##### 【公馆服务】

- ◆ 365天x24小时周密礼宾物业，专属监护式管家服务；
- ◆ 御聘智能安防，高私密性安全居住；
- ◆ Morning call、钟点保洁、代交代购……  
私家定制服务。



### VIP 65925000/65925111

- 开发商：中原康城集团
- 项目地址：洛阳新区牡丹大道1号



本广告于3月12日刊出