

根据国内实情,吸收国外成熟经验,险资投资不动产启航——

保监会发布保险资金 投资股权、不动产暂行办法

□据《上海证券报》

我国首部私募股权投资办法和保险行业首部完整不动产投资办法出炉。这意味着险资可名正言顺地投资房地产和私募股权了。

日前,保监会发布了《保险资金投资股权暂行办法》和《保险资金投资不动产暂行办法》。这是继8月份《保险资金运用暂行管理办法》出台后,第二批出台的相关操作细则。这两部办法充分吸收了国外成熟经验,并借鉴了国内有关方面的系统思考。

按照规定,保险机构投资未上

市企业股权的账面余额,不高于本公司上季度末总资产的5%;投资股权投资基金等未上市企业股权相关金融产品的账面余额,不高于本公司上季度末总资产的4%,两项合计不高于本公司上季度末总资产的5%。

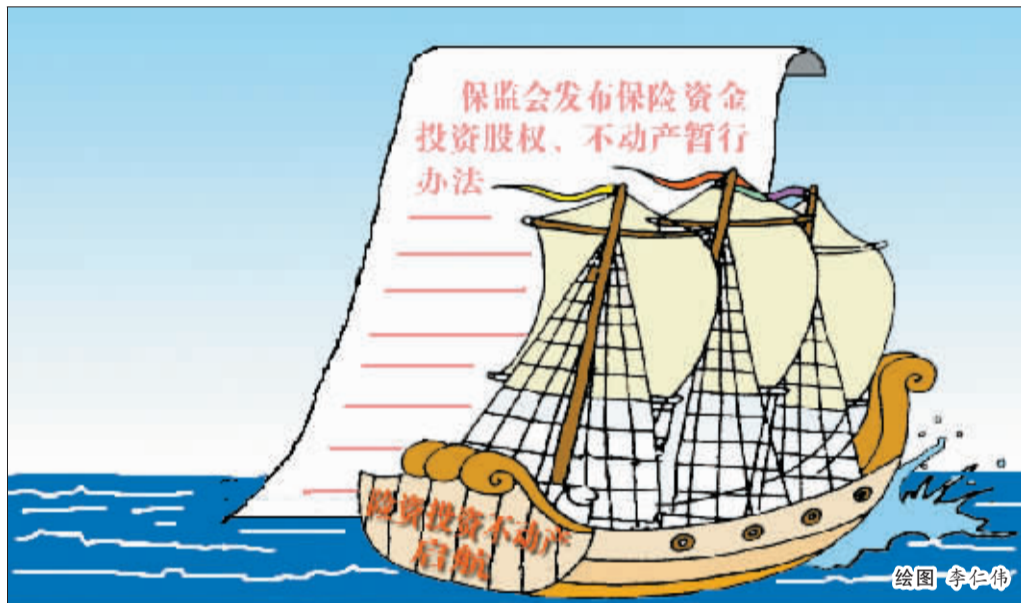
保险公司投资不动产(不含自用性不动产)的账面余额,不高于本公司上季度末总资产的10%,投资不动产相关金融产品的账面余额,不高于本公司上季度末总资产的3%;投资不动产及不动产相关金融产品的账面余额,合计不高于本公司上季度末总资产的10%。

按照二季末45235亿总资产计,三季度可以有超过4500亿元和2200亿元的资金进入不动产和PE市场,将缓解当前2万亿元的保险投资压力。

但无论直接投资还是间接投资,保监会都明文规定险资不可变身房地产开发商。

市场·关注

盛归来担保公司
担保贷款5万元~500万元
电话:6526100 65299255



“中原证券杯”投资擂台赛战报

日收益冠军

昵称:建华
营业部:中原证券伊川豫港大道营业部

日收益率:7.28%
持仓:海油工程(600583)10500股。

操作:以10.64元卖出健康元(600380)7000股;以7.04元买入海油工程(600583)10500股。

点评:该选手昨日高位卖掉健康元(600380),落袋为安,买入海油工程(600583),该股属于石油开采服务业、滨海概念,关注半年线压力。

日收益冠军奖品由中原证券提供的面值100元联通手机充值卡1张(税前)。

持仓:太平洋(601099)4000股。

操作:以12.39元买入太平洋(601099)4000股。

点评:该选手昨日买入太平洋(601099),该股具有券商、期货概念,仍有上涨动力,关注12.04元支撑。

昵称:三点水
营业部:中原证券洛阳凯旋西路营业部(原洛阳纱厂南路营业部)

累计收益率:19.31%
持仓:ST波导(600130)1000股;中工国际(002051)4400股。

操作:无。

点评:该选手昨日选择继续持股,其持仓品种ST波导(600130)具有3G概念,中工国际(002051),昨日起议重大事件,停牌。建议投资者继续持有。

昵称:天天涨
营业部:中原证券洛阳开元大道营业部

累计收益率:18.49%
持仓:中体产业(600158)5000股,太平洋(601099)4200股。

操作:以10.59元买入中体产业(600158)5000股;12.44元买入太平洋(601099)4200股。

点评:该选手买入太平洋(601099),具有券商、期货概念,仍有上涨动力,关注12.04元支撑;买入中体产业(600158),中报利润增长较大,滨海新区概念股,可以继续持有。

本期点评专家:中原证券研究员 张刚

本次大赛由洛阳市公证处公证。(记者 刘黄周 整理)

累计收益前三名

昵称:长线为王
营业部:中原证券伊川豫港大道营业部

累计收益率:41.40%

排名	昵称	所属营业部	累计收益率
1	长线为王	中原证券伊川豫港大道营业部	41.40%
2	三点水	中原证券洛阳凯旋西路营业部	19.31%
3	天天涨	中原证券伊川豫港大道营业部	18.49%
4	建华	中原证券伊川豫港大道营业部	13.71%
5	琴心儿	中原证券洛阳凯旋西路营业部	11.81%
6	蓉蓉B	中原证券洛阳凯旋西路营业部	11.70%
7	飞翔	中原证券洛阳开元大道营业部	11.62%
8	大宝	中原证券洛阳凯旋西路营业部	10.38%
9	行走的鸡毛掸	中原证券洛阳开元大道营业部	10.36%
10	老胡	中原证券洛阳凯旋西路营业部	10.35%

CCSC 中原证券
专业 创造财富
投资 改变生活
客服电话:967218 63920566
公司网址:www.ccnew.com

今日资讯

停牌

(600771)ST东盛、(002384)东山精密、(600165)宁夏恒力、(002428)云南锗业、(000796)宝商集团、(600397)安源股份、(600707)彩虹股份、(600515)*ST筑信、(002289)宇顺电子、

(600784)鲁银投资、(600790)轻纺城。

新股网上路演

(002480)新筑股份
(002481)双塔食品
(002478)常宝股份
(002479)富春环保

浩亚达:理财更安心,贷款更快捷

“选择你们浩亚达理财,就是图个放心又省心,你说老百姓现在还图个啥,总不能为了多得点利息,整天提心吊胆的晚上睡觉也睡不好吧,那太不划算了,理财,安全最重要。”刘阿姨算是浩亚达一位老客户,从第一次在浩亚达理财,到现在反复理财,按照刘阿姨的话说,浩亚达现在就是她的“理财管家”了。百姓理财最重要的就是安全收益,只有在安全的基础上,这一切才会变得有价值。浩亚达一直在努力的,就是让理财客户能够安心理财,稳定收益。同时为具有资产和还款能

力的个人和企业提供更高效快捷的融资担保服务。

浩亚达实力保障,理财更安心,贷款更快捷!

浩亚达全国统一担保热线,400-6262-111 现已开通,全国拨打免长途费。

每周六9点各网点举办理财讲解会,进店有礼,欢迎惠顾。

贷款理财担保热线:400-6262-111 62620000

西工:凯旋路与人民西路交叉口(65280000)

涧西:南昌路六合国际大厦一楼(65170000)

鑫银穗理财,让您的资金“赚”起来

随着我市市民理财意识的不断增强,为确保居民理财收益最大化,鑫银穗公司特推出年收益率保底为15%的鑫银穗理财产品,客户可灵活选择理财金额及期限。

鑫银穗公司始终将理财客户的资金安全放在第一位,通过相关部门为理财资金提供资产抵押、司法公证、全程担保、律师把关

等多重保障,真正让投资者“高收益、零风险”。

鑫银穗公司坚持诚信为本、稳健经营,能帮助您安全、省心地使用手中闲置资金高效增值。

欢迎您到鑫银穗实地考察。

地址:涧西区(广州市场)万国银座B座703A室、716室
电话:64687206 68868999

理财资讯 权威发布 电话:13837978848

爱心责任,生存的命脉

盛归来投资担保有限公司坚持用爱心回报社会,用行动证明企业的责任。

7月10日,盛归来投资担保有限公司为洛阳市慈善职业技术学校捐助了350张课桌和450个课椅。当时,该公司还表示,企业每年拿出30万元至50万元的资金,重点帮扶贫困生上学、孤寡老人生活以及修桥补路和贫困地区的乡村建设。7月24日,该公司获悉来

川县发生特大洪水灾害,又主动捐助现金1万元,为灾区人民重建家园献出一点儿微薄之力,总经理苏继勇认为:“一个企业的利润固然重要,但其社会责任感也是企业生存的命脉,盛归来时刻都会把企业与社会命运的脉紧密相连。”

地址:涧西区安徽路万国银座B座1901室
理财热线:65263100 65299255

恒生理财,洛阳人自己的理财产品

恒生公司自2007年开业以来,通过完善的风险控制体系和信用管理体系,使客户的闲置资金稳定增值,替客户抗拒风险,让客户安心享受不会赔钱的理财新生活。

4年来,恒生经营稳健,硕果累累!2009年金秋,恒生总公司地址的隆重搬迁,宣告恒生成为洛阳市第一家拥有自有房产的担保公司;2010年的洛阳首届担保机构评选中,恒生一举捧得最具品牌发

展力担保机构的桂冠!铁肩担道义,恒生保名利!恒生公司全体员工将以不懈的努力为您打造零风险、高收益(年收益率15%)的理财产品。

托付恒生,财富倍增!恒生公司全体员工恭候您的光临!

公司地址:申泰新世纪广场1#楼2611室~2616室
联系电话:62273111 62273222