



# 俩姐姐放弃继承父母房产，她应如何办理过户手续？

□记者 郑凤玲 实习生 程雯雯

**事件缘由** 市民张女士的父亲2008年意外去世，她的母亲已于多年前因病去世，父母都没有留下遗嘱，只留下一套住房，这套住房是张女士父亲的单位开发的房改房。经协商，张女士的两个姐姐放弃了继承这套住房的权利，但是，这套住房的房产证不慎丢失，一直没有补办。张女士想知道，如果她想把这套住房过户到自己名下，该如何办理过户手续，需要什么证明？

**记者跑腿** 记者就此事咨询了市房产管

理局业务科和市公证处的工作人员。市房产管理局业务科的工作人员说，由于张女士的父母没有从户口簿上销户，张女士和其两个姐姐作为第一顺序继承人，须持本人身份证、户口簿和父母的死亡证明到市房产管理局复印原房产证存根和房屋平面图，房产证存根复印件上应注明有无权利限制情况(即房子本身的使用权利范围)、有无交易过户和有无办理按揭手续(即房屋是否被银行抵押)，并盖章。

然后，张女士须持存根复印件和房屋平面图复印件在媒体刊登遗失证明。遗失声明刊登一个月后，张女士应持刊登遗失声明的

样报、存根复印件和房屋平面图复印件到市行政服务大厅办理房产证丢失补办手续。

之后，张女士持父母死亡证明、房产证存根复印件、土地证、界定卡及两个姐姐放弃继承权公证书到市公证处办理继承公证。最后，张女士持补办的房产证、继承公证书和身份证复印件到市房产管理局行政服务大厅办理继承手续。

市公证处的工作人员说，办理放弃继承权公证书时，办理人持身份证、父母死亡证明、与死者关系证明和本人签字放弃继承权声明书即可办理。

# 驾驶证信息与身份证不符，能否换领驾驶证？

□见习记者 马毓黎

**事件缘由** 杨先生申请驾驶证时未满18周岁，但他去培训的驾校为让他拿到驾驶证，把他的身份证号改了，杨先生在2004年9月29日顺利拿到B照。今年，杨先生的驾驶证快要到期了，他需要换领新的驾驶证，但由于杨先生驾驶证上的身份证号

和身份证上的不符，车管所无法为其更换驾驶证，且按照相关规定，杨先生原来的驾驶证应被注销。杨先生很懊恼，想知道该咋办。

**记者跑腿** 就此问题，记者咨询了市公安局交警支队车管所负责人高虎。据高虎介绍，杨先生驾驶证上的错误信息无法修正，杨先生只能将原有的驾驶证注销后重新报

名考试。但是，杨先生不用通过驾校推荐，可直接到车管所报名参加考试。

**记者跑腿** 安全用气 管道到家  
洛阳新华华油燃气  
服务热线:64337777 报装热线:64337009

**捡到请举手**

陈女士在上海市场附近丢失一个红色钱包，钱包里有美发卡、公交IC卡和陈丽娟的身份证，请捡到者拨打电话15824931532联系失主。

8月31日，孙先生在唐宫中路把交行信用卡丢失，卡是灰色的，卡上的名字为“SUN ZHI MING”，卡号5218 9901 1650 3003，请捡到者拨打电话15036318814联系失主。

9月12日23时左右，王女士乘一辆绿色出租车在珠江路附近下车时把红色华硕笔记本电脑、十字绣和一部手机落在车上，请捡到者拨打电话62269112联系失主。

**失主看过来**

栗女士在太原路公积金大楼前的花坛里捡到一个咖啡色的皮革腰包，包里有铁骑的大学英语学生证、高中学生证及一个驾驶证，请失主拨打电话15838578882联系认领。

9月14日晚，罗女士在出租车上捡到孙雷的士兵证、中行卡，请失主拨打电话13683867240联系认领。(敬芳 整理)

(更多信息请登录洛阳网·生活资讯频道查询)

**请您支招**

**市民方女士** 打开冰箱时总会闻到很大的异味，用除臭剂也不管用，应该怎样去除冰箱里的异味？

**市民刘先生** 买的豆腐没吃完，剩下的第二天就坏了，有什么办法能让豆腐保鲜？

**市民任女士** 新买的白色皮鞋，没穿几天就脏了，用鞋油擦效果不好，如何才能保持鞋面干净？(李岚 整理)

## 市中心医院

### 肝胆疝外科推行新的治疗模式 力促患者快速康复

急性化脓性梗阻性胆管炎是普外科常见急症之一，就诊不及时可危及患者生命，传统手术方法创伤大、住院时间长、费用多。市中心医院肝胆疝外科(普外一科)大胆引入“快速康复外科”治疗模式，采用双镜联合方法治疗胆总管结石合并胆囊结石、胆囊炎的患者，创伤小、恢复快，花费不到原来的一半，深受患者好评。

近日家住偃师的75岁高龄的张老汉突然出现右上腹痛，伴有寒颤、高热，最高达39.6℃，在当地医院治疗无效并出现全身皮肤巩膜黄染，超声显示：肝外胆管梗阻、胆总管结石；胆囊肿大、胆囊炎、胆囊结石。他与家人慕名前来市中心医院普外一科，科主任郑幼伟热情接待了患者，通过详细询问病史、认真体检，考虑患者为急性化脓性梗阻性胆管炎，由胆总管结石引起，且胆管炎症明显、胆囊内有结石，均需紧急处理，否则感染加重出现休克会危及生命。郑幼伟主任首先联系消化内科主任陈宏伟在十二指肠镜下切开十二指肠乳头，取出胆管内结石并引流胆汁，第三天在腹腔镜下仅耗时20多分钟，就为其完整切除了肿大胆囊，患者不到一周时间就痊愈出院了。

**快速康复外科(fast-track surgery, FTS)**是指为了加快择期手术患者术后恢复、减少术后并发症的发生、降低患者病死率及缩短住院时间而采取的一系列围手术期多学科技术综合运用措施，使患者受极少的损伤，并大幅度节约医疗资源。近年来，郑幼伟主任在市中心医院肝胆疝外科推行快速康复外科这一新的治疗模式，重视术前评估、重视新技术在临床的应用，采用“精准肝切除”治疗肝脏肿瘤和肝内胆管结石，采用“套入法”胰肠吻合治疗胰腺肿瘤和壶腹部肿瘤，个体化治疗胆石症等均缩短了患者的手术时间、减少了患者的术中创伤，促进了患者的快速康复。(买二辉 苏晓通)

**中心医院 技术前沿**

## 创造美丽 完美人生

### ——记技术领先的市一院医疗美容整形科

洛阳市第一人民医院医疗美容整形科，是洛阳市首家正式通过省级验收认证的正规医疗美容机构，作为我市规模超大的集美容、整形、烧伤修复于一体的专业性科室，市一院医疗美容整形科为广大爱美人士提供了理想场所。

“做别人做不了的、做别人做不好的、做别人做了不满意的”是该科的追求目标。该科从成立之初就秉承“奉献真诚，创造美丽”的服务理念，坚持人才优秀、设备优良、技术领先的发展原则，使众多爱美人士获得了美丽人生。

市一院整形美容科，设置床位20张，在职医护人员26人，其中专业医师8人，拥有国际先进的德国美多星激光治疗仪、王者风范除皱仪、高频磁波拉皮、Gemini双子星多功能激光治疗系统、二氧化碳激光仪等价值千万元的医疗设备。科室装修豪华，环境幽雅，布局合理，分医疗美容和生活美容两部分，有舒适的候诊大厅、专业的导医人员、私密的咨询场所，使就诊者在得到美丽的同时，还能享受到温馨如家的人性化服务。

目前，该科由六大中心提供多项金牌服务项目。

**整形美容中心：**主要进行微创改脸型、韩式双眼皮、小眼开大、韩式隆鼻、耳鼻再造、鼻翼缩小、驼峰鼻矫正、唇腭裂修复、各种先后天畸形修复、妇科整形等微创整形、修复项目，让先天不足消失于无形。

**乳房整形中心：**主要进行欧式无痕隆胸、自体脂肪丰胸、乳头内陷矫正、乳房下垂提升、巨乳缩小、乳头缩小、乳晕缩小、乳房再造等项目，重塑女性自信。

**形体塑造中心：**主要进行360°环形吸脂、腹壁整形、面部吸脂、腰腹吸脂、背部吸脂、腿部吸脂等项目，轻松塑造女性魔鬼身材。

**生物抗衰老中心：**主要进行生物素瘦脸、生物素除皱、爱贝芙填充等项目，让面部轮廓更显完美，美丽容颜青春常在。

**疤痕修复中心：**主要进行烧伤疤痕、植皮、外伤疤痕、手术疤痕等各种疤痕修复项目，

让先进的技术抚平后天的创伤。

**激光皮肤管理中心：**主要进行色斑祛除、胎记祛除、纹身祛除、光子嫩肤、电波拉皮、冰点脱毛等项目，用先进的设备使爱美人士轻松拥有清新的美丽！

市一院医疗美容整形科十分热心社会公益慈善事业，2007年9月，特邀美国整形名医哈特，为家住洛宁县河底乡的14岁少年吴亮(化名)实施了洛阳市首例全鼻再造手术。为了减轻贫困家庭的就医负担，从2003年开始，市一院医疗美容整形科就积极与国内外福利组织联合，免费为贫困家庭唇腭裂患者进行手术治疗和二次修复，2005年市一院又被授予“微笑列车定点医院”(为唇腭裂患者免费手术医院)，截至目前已使近千名唇腭裂患者又重获了美丽。此项慈善活动将常年进行，凡0岁~40岁唇腭裂患者均可接受免费手术治疗。咨询电话：0379-61610888 63998872。

**市一院 整形美容探访**