

# 看地产风云,唯谁独秀?

绿都,一个在中原高端人居中流传已久的名字。八年历程,深耕地产,绿都置业志存高远,以坚韧踏实的精神,收获荣誉无数。九城卓筑,树行业标杆,绿都置业慎行践诺,以品质刷新品质,以经典超越经典,拉开了企业品牌升级与城市人居革新的大幕。

2010,中国,洛阳。绿都置业再造一座梦想之城——绿都塞纳春天,擎天巨笔,时代华章,承载一座城市的光荣与梦想。

## 绿都置业战略布局图

### 绿都置业简介:

郑州绿都置业有限公司是郑州宇通集团房地产业的核心企业,成立于2002年,注册资金1亿元,总部置业下辖郑州、洛阳、新乡、开封、南阳、濮阳、许昌、平顶山、商丘10个城市分公司,以及自主孵化商业、旅游物业两个专业运营公司。

### 企业文化理念:

企业价值观:诚信、协调、创新;  
经营理念:以客户为中心,以员工为中心。

### 绿都成长历程:

- 2002年,郑州绿都置业有限公司成立
- 2007年,洛阳绿都置业有限公司成立
- 2007年,新乡绿都置业有限公司成立
- 2008年,开封绿都置业有限公司成立
- 2009年,南阳绿都置业有限公司成立
- 2009年,平顶山绿都置业有限公司成立
- 2010年,商丘绿都置业有限公司成立

绿都置业正在为城市实现“成人之美 绿都地产”的置业目标而不懈努力。

LYDU 绿都



### 绿都置业,源自宇通集团的地产巨舰

宇通集团,作为行业龙头,连续七年荣列国家统计局发布的“中国最大500家企业集团”,并入选中国品牌研究院公布的100个“国家名片”品牌名单。2009年,实现营业收入突破150亿元,企业规模、销售业绩在业内继续位列第一。

绿都置业,作为宇通集团核心板块,正借宇通雄厚之力与品牌积淀,跃身行业前沿,成为业界竞相观摩、学习的样板。

### 九城布局,为30万中原高端人群筑巢

郑州、洛阳、新乡、开封、南阳、濮阳、许昌、平顶山、江西南昌……

2006年,绿都置业强势启航,4年历程,深耕九座城市,总开发体量已超过三百万平方米,成功缔造别墅、高端住宅、大盘住宅、商业等系列项目。

其中,大盘系列——绿都城,已经在郑州、新乡成为两地标杆产品,别墅系列——九天城也已成为濮阳城市坐标,高端住宅——塞纳春天正在新乡、洛阳两地风起云涌,商业——百年德化、思故台,在郑州、许昌两地引领商业航向……

如今,绿都置业更是厉兵秣马,郑州新未来中心(商业系列)、新乡绿都温莎城堡(别墅系列)、新乡绿都枫林上东(高端住宅)、开封绿都上河城(大盘系列)、南阳绿

都如意湾(大盘系列),新兴项目在各地风生水起,绿都置业省域城市布局日益根深蒂固,产品诉求攀上一个又一个制高点。

尊重历史,尊重土地,尊重城市,尊重客户。绿都置业真正以过硬的产品质量和深度的人文关怀,赢得了市场与客户的双重认可,是“建筑改变生活”的时代先行者。

### 王牌履历,绿都置业一路高歌斩誉

2006年,创造河南首例“90/70”国标项目,并获得建设部“中国创新90中小套型住宅设计竞赛”河南最高奖;

2006年,入选“2006CCTV年度雇主调查暨2006中原先锋榜”,荣获“榜样中原——中原地产最具价值企业”称号;

2007年,郑州绿都城项目荣耀当选“CIHAF2006中国房地产名盘”、“明星中原——2006年度中原地产最佳热销楼盘”、“影响中原12盘”等一系列荣誉称号;

2008年,洛阳绿都置业有限公司荣获“诚信房地产企业”称号;

2009年,郑州绿都城当选为“2009中原最美花园社区楼盘”,并获得房地产界至高奖项——广厦奖;

2010年,荣膺“中国地产大河奖推动行业15强名企”殊荣。

…… 绿都置业载誉而来,硕果累累。在成长的道路上,绿都置业不断超越,凭借独特的眼光、准确的决策、良好的资金运作能力、稳扎稳打的工作态度,一直保持高速而稳健的发展,成就了今天绿都置业迈向全国

的梦想。

### 圆梦春天,洛阳人的新骄傲

2007年10月,洛阳绿都置业有限公司成立,标志着绿都置业将战略目光投向洛阳。同时,名企与名城的对话,也标志着洛阳这座古老的城市,将从建筑出发,重塑辉煌。

绿都塞纳春天位于洛阳新区中轴线旁,紧邻高铁龙门站与市政中轴景观带,是集高档住宅、公寓、商业、幼儿园、会所于一体的国际化高尚住区。项目延续了绿都人追求人文情怀的核心筑居法则,无论是景观营造、建筑规划,还是细节品质、社区配套、户型设计,每一个空间都经过了极致的推敲,数百次的调研、修改,最终将以完美的品质、精致的细节、国际化的生活语境,预言洛阳若干年后的国际化生活。

作为绿都置业高端品牌在洛阳的延续,绿都塞纳春天项目的启动,意味着绿都置业产品力的又一次完善和提升,也意味着一个令所有洛阳人可以自豪的高尚生活圈即将形成,洛阳新区势必以崭新的形象,兑现“还世界一个新洛阳”的承诺。

10月1日,绿都塞纳春天即将揭开神秘面纱。面对千年帝都洛阳,绿都置业将不负一城之希冀,凭借其强大的资源优势,致力于打造一座具有国际性、现代化特征的高品质楼盘,让建筑成为城市最美的天际,为洛阳迎来国际化人居的春天。

(余风)



绿都塞纳春天

**(绿都塞纳春天——**  
**新中轴·金门户·双公园·法景大城,10月1日正式接待贵宾!)**  
 项目地址:洛阳市关林路与厚载门街交会处向南100米路西  
 (洛阳高铁龙门站向北1000米)  
 临时接待中心地址:洛阳市辽宁路与丽新路交会处向东100米路北  
 (万达广场麦当劳东侧)  
 聆听塞纳:0379-68628888