

投资收藏品:左眼看回报,右眼盯风险



□记者 李永高

近段时间,收藏界颇受关注:一是新的亿元成交纪录不断诞生,一幅画8年涨了30倍之类的财富神话频现藏品市场;二是赝品泛滥,央视《寻宝》栏目专家组成员、文化部艺术品评估委员会副主任王立军披露,“在过去的60万件藏品中,赝品竟达58万余件”。有关人士提醒,收藏品是一种特殊的投资品,“高回报”背后是“高风险”。

绘图 唐春成

起因:高回报受追捧

去年至今,关于收藏品高回报的信息不断见诸媒体:一枚5年前5000元的雨花石拍出7.2万元、一版庚申年猴票大全张拍出126.5万港币(约合人民币110万元)高价、一幅清代的《雁荡图》手卷拍得1.3亿元、第三套人民币中“背绿水印”1角纸币收藏价攀至3.1万元……据初步统计,全国藏品拍卖总成交额去年全年100多亿元,而今年仅春季的总成交额就突破了200亿元。

“盛世收藏。收藏和股票、房地产是三大投资市场。”中国银行洛阳分行国际金融理

财师(CFP)李洛军说,随着国民经济的不断发展,收藏品的保值性和增值空间对投资者具有很大的吸引力:一是其市场具有周期性,有长期价格走高趋势;二是其市场同其他市场的相关性较小,在金融市场不稳定情况下更能吸引眼球。

“古玩等艺术品不是萝卜白菜,它本身不可再生的稀缺性决定了它的价值。”市文物收藏学会文玩委员会副主任常洪周指出,收藏品是一种特殊的资产,较一般商品具有丰富多元的价值表现形式,如审美、投资、收藏、纪念等价值。比起证券、房地产等其他投资品

种,经过时间检验的藏品更具有保值增值的稳妥性。

9月,著名主持人赵忠祥应邀助阵交通银行洛阳分行举办的“收藏峰会,金赏世博”主题活动。据该行理财经理、个金部副经理徐军介绍,此次活动主推的《清明上河图》世博金,凭借自身的文化价值、题材价值受到消费者的追捧和好评。以艺术巨匠徐悲鸿大师的《十二生肖国宝画王》为蓝本的“十二生肖传世金”同时亮相。活动现场的销售额即突破200万元,有些藏家是从100公里外专程赶来抢一杯羹。

建议:高风险需谨慎

国庆期间,记者先后来到我市的天子驾六古玩城、豫深文博城市场、潞泽会馆文物古玩市场,处处都是络绎不绝的人流。某市场一地摊上摆满了批发零售的器皿、字画、票证,最引人注目的是成堆的各式钱币,历朝历代的“通宝”几乎都有,每枚都红绿锈,颇似真品。问及“价格为啥这么低”,小贩坦言“都是仿制品”。

“藏品市场是个专业程度高、回报率高,风险也很大的市场。陌生资金的介入在推高价格的同时,会给市场带来一些不稳定因素。”中国收藏家协会会员占民生先生说,从文化的角度来看,收藏市场繁荣是好事,繁荣的基础必定是有大量的收藏爱好者。但从藏品本身的稀缺性来看,却是相悖的,因为哪来

那么多“好东西”?

“快速攀高的价格,投机因素的增加,都为藏市埋下了隐患。”招商银行洛阳分行金融理财经理许帅峰称,任何商品的价格都是围绕价值上下波动,如果价格过多地偏离价值,最终的结果就是价格必然回归理性。还有一些人为了追求暴利不顾法规,大肆造假售假,致使当前赝品泛滥,让投资人又增加了几分风险。

李洛军也认为,“艺术品投资和其他投资一样,在充满机会同时隐藏着种种风险”。目前艺术品市场鱼目混珠,真假难辨,而且其回报周期难以确定,相对于其他投资领域,收藏品的投资变现能力相对差,有时会出现“有价无市”的现象,这些都应该引起投资者的注意。

李洛军指出,在投资对象选择上,既要遵循安全性与流动性原则,还要遵循小额投资原则,初期可先拿出少许资金进行尝试性投资,逐步摸索市场行情,积累操作经验,增加投资筹码。在资金配置上,李洛军给出的是“三三制”原则,即1/3用于日常支出,1/3用于投资,1/3用于储蓄。这样,即便投资亏损也不至于“元气大伤”。

占民生最后提醒有心进入艺术品市场或已经初涉艺术品市场的投资者,收藏永不言迟。收藏落脚在“藏”,三成投资七成收藏。能获得最高回报的是“守得住”的投资者。不要用“赌”的心态搞收藏,在价格信息透明的市场中,已经少有价差空间进行短线炒作,只有时间性能够给投资者带来高回报。

事件

A 泡菜的“蝴蝶效应”

韩国的“泡菜危机”催涨了东北大白菜的价格,导致市面上的大白菜价格上涨,甚至连萝卜等其他蔬菜也继续提价。不过业内人士表示,韩国短时间突击采购导致收购价格高一些,但也只是短时期内会对价格造成一定的冲击,不会持续多长时间。

B “千年极寒”炒经济

近日,北半球将在今年冬季将遭遇“千年

极寒”的消息广泛传播,并且引起了市场上的强烈反应,从现货市场的煤炭价格到资本市场的煤炭股价均出现了较大涨幅。有专家认为,尽管“千年极寒”还没成为现实,但一些北方城市供热企业已经相继展开冬季供热用煤的储备工作促使国内煤炭价格提早进入了上升期。

C 新政下的“限购令”

近日,各城市纷纷出台调控措施,在一定时间内限定居民家庭购房套数。限购令推出之后,有数据显示,10月4日到10日,全国35个大中城市中28个城市楼市成交面积环比下跌。限购令正从中心城市逐渐外延,不少

市场人士认为,此做法属于一刀切式的调控手段,将对市场产生较大影响。

D 兰州牛肉面再涨价

2007年下半年,兰州牛肉面因为涨价在全国炒得沸沸扬扬。时隔3年,兰州牛肉面再掀涨价热潮。国庆期间,兰州部分牛肉面馆提高价格,每碗由3.5元涨至4元。这是4年中牛肉面的第三次涨价,今年的第二次涨价。坊间传言,此番牛肉面涨价由位于兰州城东的榆中率先发起。过节前后兰州市粮油价格并无明显波动,牛肉面突然涨价,让一些兰州市民也“吃不消”。(记者 李永高 整理)



罗杰斯: 货币大战损人未必利己

美国经济仍未走出衰退,在目前的经济状况下,商品期货市场最具投资机会。目前一些国家企图通过压低汇率来提高出口产品竞争力,这样做对世界经济没有好处。从历史上来看,每隔4-6年,美国经济就要经历一次衰退,这一次的经济衰退还没有过去,目前美国政府所做的只是把问题推到未来,这样只是让远期的问题变得更加严重,而不是变好。

谢国忠:国内房价已见顶

中国的房地产泡沫已经见顶。一线城市很难再现去年下半年或今年上半年的高房价了,二三线城市房价可能出现新高峰。房地产熊市或许会持续五年。在最低点,房价可能下跌一半,届时,每平方米均价大约相当于当地两个月的人均工资。土地价格下降得更厉害。当前最炙手可热的土地市场浙江,土地价格可能下跌八成。

郎咸平:制造业或将陷灾难

在近期的人民币升值汇率战中,中国遭受了来自全球经济体的压力,但是人民币一旦升值超过3%的临界点,将会给中国的制造业带来一场灾难。要改善房价居高不下、通货膨胀、出口锐减之下内需不足等症结,应下决心打破开发商和地方政府利益关联,彻底改变“土地财政”的现象;改善投资环境,切实解决产能过剩。

叶檀: 上调存准率只有象征意义

央行重新启用提高存款准备金率这一数量型工具,说明起码今年央行不会加息,而是致力于控制信贷增量。不加息的结果是逼迫存款以光速离开银行系统,国内的民间资金形成了一股潜在的巨大资金流,这股力量绝非央行提高存款准备金率可以抑制。面临输入型通胀压力,央行无法加息,只能用存款准备金率对抗,进入头痛医头、脚痛医脚的无奈阶段。

潘石屹: 限购令调节房价力量有限

现在已出的地产调控政策只是4月新政的落实,本质上并无多少新意。房价最核心的问题是供应关系,如果土地供应再放开一点,能够满足中国城市化进程的需要,而市场上的流动性又不是特别大,房价自然会下来;如果市场上流动性一直高企,且每个城市的供地计划一直完不了,单靠目前诸如限购令等辅助性政策,调节房价的力量是有限的。

皮海洲:加息似成纸老虎

今年以来一直悬在A股市场头上的“加息预期”这把达摩克利斯之剑,如今基本上已成为“纸老虎”。最近一个多月以来,美日宽松的货币政策大大地化解了我国的“加息预期”。可以说,在人民币面临巨大升值压力的情况下,央行加息的可能性几乎为零。悬在A股头顶上的这把达摩克利斯之剑终于可以收起来了,A股市场也因此迎来属于自己的金秋十月。

(记者 李永高 整理)