

# 昨日16时58分,周口发生4.7级地震

## 地震部门:我市有轻微震感,但没有发生地震的前兆

□记者 赵玉杰

人民网郑州10月24日电 本网从中国地震信息网获悉,北京时间2010年10月24日16时58分,在河南省周口市太康县、扶沟县、西华县交界(北纬34.0,东经114.6)发生4.7级地震,震源深度8公里。

本报讯 “当时,我躺在床上上网,突然觉得床在晃,我还以为是头晕呢……”昨日下午,周口与许昌交界处发生了4.7级地震,

震源深度8公里。震中位置距洛阳城区220公里,我市部分市民有震感,一名洛阳网友发帖描述自己当时的感受。

地震后第一时间,记者的好友李先生打电话询问说,下午5点左右,他突然感觉桌上的电脑开始左右晃动,旁边水杯里的水也有明显波动,他意识到可能是地震了。李先生说,当时他立刻联系了在我市万达广场购物的妻子和孩子,但他们都没有感觉到地震。

“我们这里只有震感而已!”

对于周口发生的地震,洛阳地震台负责人说,地震发生后,他们接到了10多个西工区、老城区居民打来的电话,询问地震情况。据介绍,这些居民多住5层以上楼房,感到有短暂的震动。

该负责人告诉记者,本次地震为地质活动,属正常能量释放,震中距离洛阳较远,并没有对我市居民的工作和生活造成任何影响。目前,我市地震部门正密切跟踪震情发展,从已有地震观测资料分析,我市范围内没有发生地震的前兆。

# 晚辈抬“轿”献孝心 寿星坐“轿”乐悠悠



24日中午,瀍河回族区华林路口,一位老人胸戴红花笑呵呵地坐在“大轿”上,轿前喇叭声声,轿后老少身戴红花、笑容满面。轿上老人名叫方勇太,瀍河回族区下园村人。当日,老人恰逢80大寿。

方老先生性格开朗,勤俭好施,共有三儿一女。目前,晚辈已有20多人。老人过寿时,孝顺的晚辈们为了尊重他的意愿,便用藤椅扎成简易的“轿子”,走到街头,轮流抬轿,用这种简朴而欢乐的方式给老人祝寿,引得过往行人纷纷驻足观看。

记者 张晓理 通讯员 赵宏涛 摄影报道

**牛眼目击**  
新闻 1380388877(老牛)  
爆料 13903798631(老高)  
直击第一现场

# 房租交了半年 住了两天想退租

## 房东不大乐意,双方发生不快

□见习记者 谢磊

20日,市民杨女士在河洛世家小区租了一套两室一厅的房子并支付了半年租金。由于老家突然有事,杨女士于21日通知房东退租,可房东提出的种种退款条件,让急于赶回老家的杨女士不知如何是好。

据杨女士介绍,房子月租金为600元,租房当日,她一并支付了半年房租和物业管理费共计3700元,房东给她写了一张收据。

可人算不如天算,第二天,杨女士的家人就通知她,老家出事了,急需她回去处理!“这次回老家的时间应该很长,我和丈夫商

量,想把房子退掉。”杨女士说,她可以支付两天的租金,作为对房东的补偿。

房东提出的退租条件,让杨女士始料未及。“房东告诉我,想拿到房租,只能等我把房子转租或者等她把房子再次租出去才行。”杨女士说,退租的事情迟迟不能解决,就算她回到老家,心里也不踏实,所以便向本报求助。

根据杨女士提供的联系方式,记者联系上了房东张女士。张女士说,她了解杨女士的难处,但她也会考虑自己的利益。“我曾打算把钱退给她,但是她的态度和说话方式让我无法接受”。经过记者的协调,张女士表示,她会认真

考虑,随后再决定是否把钱退给杨女士。

这样的困扰如何避免?洛阳君友律师事务所赵保国律师认为,双方在建立承租关系时,最好签订租房合同,将双方权利和义务明确化、规范化,将租赁关系期内可预见的情况考虑在内,以避免出现不必要的纠纷和不快。

**银祥**  
投资担保  
6363 5665

# 从“坐等上门”到“主动出击”

## “用工荒”助推秋季招工热潮

□本报记者 李迎博 实习生 姚伟

23日、24日两天,由团市委主办、河洛人才网等承办的“2010年洛阳市秋季综合大型就业交流暨青年人才招聘会”在周王城广场举行。

本次招聘会共有300余家企业提供了2万余个就业岗位,涉及网络、机械、金融、商业、旅游等多个行业。截至昨日下午5时,招聘会共吸引近6万人次进场,各用工企业共收到2.5万余份个人求职简历,有6000余人初步达成就业意向。

### 新岗位不少,要求也不高

据统计,参加本次招聘会的300余家用人单位中,有270家都是招聘销售业务岗位的人才,有近130家企业提供客服以及行政文职岗位。

除了这些热门岗位之外,一些新鲜岗位在我市招聘会上首次出现,例如投资顾问、操盘手、分析师等投资金融类岗位,物流企业招聘的物流专员、安检员等,也吸引了不少高校毕业生。

“我们经营的理财项目除了投资证券外,还包括债券、期货、外汇等各类业务。现在,老百姓的投资理念增强了,洛阳的投资公司会越来越多,这方面的专业人才,供不应求。”我市一家投资公司的负责人告诉记者。这位负责人坦言,这

些新岗位的要求并不高,有没有实际操作经验都可以,可是具有一定专业知识的大学生太少了。只要求职者对金融投资交易有浓厚的兴趣,他们公司可以通过后期培养使其逐渐成熟。

### 缓解“用工荒”,招聘单位主动出击

“看一下我们的岗位吧,待遇很好,工资也很高。”在本次招聘会现场,不少用人单位一改往日“坐等上门”的招聘方式,向求职者主动出击,将事先印好的公司简介分发给了求职者。

由于大部分求职者倾向于在家门口就业,本地企业的摊位前挤得人山人海。看到此种情景,来自上海、广州等一些南方企业的负责人也着了急。

“年底一般都是企业用工缺口严重时期。这次招聘会,我们没有设定需求上限,能来多少我们就招多少。”广州一家机械设备进出口公司的负责人说。

据此次招聘会的相关负责人介绍,秋季一般都是人才市场的需求旺季。大部分应届毕业生已经完成规定课程,开始走进招聘市场寻求工作;另外,为了按时完成本年度的订单,年底也是企业加赶工期的关键时期,“用工荒”也会更加激烈。

# 开盘俩小时,写字楼售罄

□记者 唐景录

本报讯 23日上午9时,我市备受关注的最高楼——世贸中心写字楼项目开盘,仅两个小时已基本销售一空,销售额突破1亿元,最高成交价达每平方米9080元,创我市写字楼价格最高纪录。

据世贸中心工作人员介绍,世贸中心A、B两座为5A级写字楼,其中B座总面积近2万平方米,被洛阳栾川钼业集团股份有限公司整

体认购,此次开盘公开出售的是A座写字楼。

因客户争抢认购,部分楼层不得不采用“竞价”的方式销售。面对世贸中心的热销场面,有关专家分析,在我市经济正在实现跨越式发展的大背景下,商务写字楼开发水准和配套设施相对落后,尤其是高端综合性商务项目是空白点,世贸中心项目填补了市场空白,赢得了市场的青睐。



23日上午11时35分,在龙门北桥上,一辆载有烟花爆竹的微型面包车自燃,引发车内烟花爆竹爆炸,驻扎在附近的铁军某部官兵得知后紧急出动,对人员、车辆进行施救。

记者在现场看到,失火车辆是一辆由龙门大道开往道湛方向的白色面包车,车体冒着浓浓黑烟,火势凶猛,不时传出一阵阵爆炸声。部队官兵冒着危险,用水、土等对车辆进行扑救。

据了解,该车内坐有三名男子,车里装着大量烟花爆竹,其中一名男子被火灼伤,由于送往医院及时,没有生命危险。

记者 曾宪平 通讯员 杨斌 摄影报道