

楼下破窗开发廊 楼上住户心发慌



□见习记者 马菁华 记者 李砾瑾/文 记者 张贵坊/图

“一楼邻居破窗开店,做起发廊生意。我们大家都很担心,把好好的墙砸开,这栋楼的安全还有保障吗?”昨日,涧西区长安路5街坊10号楼的兰先生向记者诉说了自己的担忧。

住户:大锤砸墙,把我吓坏了

上午10时许,记者赶到5街坊10号楼,远远的就看见4单元1楼临街架着大

大的发廊招牌。(如图)记者发现,发廊进出的大门是由原先的窗户改造而成。所谓改造,按照兰先生的说法就是“抡着大锤把窗下墙体砸开,然后装上卷帘门”。

住户孙女士说:“突然听到‘咚’、‘咚’的砸墙声,我吓坏了。”邻居们担心安全问题去制止,可将住室改为发廊的吴家不听:“窗下墙体不承重,你们管不着。”

开发廊者:从来没人投诉我

记者来到吴家的发廊,吴家人有些警惕,不过他们说,破窗开店需要的手续他们

确实没有办理。

老吴说家里条件差,他因病提前退休,妻子没有工作,只能在家靠这门手艺吃饭。老吴说他从来没有听到邻居投诉。

但记者了解到,为了说服他放弃破窗开店的想法,邻居们已经找过他多次。至于为何没办手续,老吴说:“按照规定,有三户邻居同意我开店就行。但是我把三户邻居的签名拿到房管局后,他们还是不给我办。”

相关部门:严禁擅自破窗开店

市房屋管理局涧西分局执法中队监察大队一名孟姓工作人员说,我市严禁房屋产权人擅自破窗开店。凡需破窗开店的居民,必须先拿出墙体拆除方案,报请市规划局,审核合格后才能被批准。同时,申请人还要经其所在楼栋、与破窗有利害关系的全体业主签字同意。具备这两个前提条件后,申请人要出具墙体加固方案,报请房屋安全鉴定处批准,之后才能实施破墙。

这名工作人员告诉记者,他们不止一次对被吴家破坏的墙体进行封堵,可他们一走,封堵的墙体就被拆掉了。但该名工作人员认为,只要多部门联合综合执法,这件事还是可以得到解决的。

不过,工作人员还是希望老吴主动关掉发廊,恢复墙体,毕竟这涉及十几户邻居的安全。“他家里经济条件差,可以去申请低保,毕竟自己的困难不能成为侵犯他人利益的理由”。

(文中涉及住户均为化名)

■鑫融基杯诚信自强大学生评选活动系列报道

汪姗姗: 坚强是一笔精神财富



□见习记者 裴希婷 实习生 李笑辉 文/图

“她是个坚强、心细的女孩子,意志像钢铁一样坚强”,“她物质贫困,可精神一直都很富有”……这是老师和同学们眼中的汪姗姗,洛阳理工学院机械工程系机械设计制造及其自动化(本科)专业2008级学生。瘦削的身材,腼腆的笑容,(如图)是她给大家留下的的第一印象。

努力打工,少花多挣

汪姗姗来自农村,家里收入非常有限。2008年夏天汪姗姗接到通知书的时候,一家人望着烫金的通知书反复叹气。

2008年9月13日,汪姗姗和父亲带着简单的行李来到学校,希望能缓交学费。学校得知情况后,为她办理了贫困证明,并帮她申请到助学贷款。开学后,汪姗姗开始打工赚生活费。虽然家在新安县,但为了节省路费、多打工,汪姗姗很少回家。周末做家教,“五一”和“十一”长假去做促销员,寒假到超市里打工,暑假和同学合租房子开办假期补习班……

汪姗姗说,2009年过年时,她仍然在超市打工。最忙的时候她要做两份家教,每天早上六点多起床。

钳工实习,胜过男生

2009年开学后,汪姗姗所学的专业开始实习。在钳工实习部分,班里的很多男生败给了这个小丫头。

同学董刚说,制作铁锤时,两个男生锯废了两根钢条还没完成,汪姗姗一个女生愣是一次完成且又快又好;制图时,汪姗姗既细心,设计理念又独特,“经她校正过的图,通过率很高”。

汪姗姗在2009-2010学期期末考试中取得班级第一名和专业第二名的好成绩,获得2009-2010年度国家励志奖学金、“校三好学生”、“文明学生”、“优秀团员”等荣誉。

去年,汪姗姗拿了国家励志奖学金,今年她不再贷款。入校时的一万元贷款,她计划用自己打工赚的钱和获得的奖学金来还。(感谢洛阳诚信投资担保有限公司、洛阳鑫担保有限公司对本栏目的大力支持)

俺的豫 CKL055,9次“违章”从哪儿来?

□见习记者 王文斌

新买的汽车,新上的牌照,却被查出有9次违章记录。如此咄咄怪事,让家住西工区的黄先生很是困惑。

本月8日,黄先生新买了一辆银灰色“朗逸”。15日,他在车管所挑选了车牌号“豫CKL055”。20日,他听朋友说在网上可以查看车辆信息,便上网一查。

这一查黄先生发现自己的车竟有9次违

章记录,且大多是超速或闯红灯,其中有一次违章还是由伊川县交警大队处理的。黄先生说,这些记录显示的违章行为根本与自己无关。

25日,黄先生找到市车管所了解情况。大厅的值班民警说,黄先生在家所查的资料并不准确,应以车管所的记录为准。可他们随后通过车管所的信息系统一查,9次违章记录赫然在目。

记者昨日随黄先生来到车管所,工作人员解释说,这样的情况确实少见。此车牌

号可能是在规定期限内自动转入号码库,然后被黄先生选到。但这些违章记录应该是之前的车主注销前留下的,与黄先生本人并无关系。而且那些违章行为都已经处理过了,不会影响到黄先生以后的使用。

黄先生认为,选号之前无法查询,选定之后又不能更改,因此新车主对号牌之前的信息一无所知。那么,车管所是否应该提前设法删除这些信息,或者就这些情况对选号者进行告知呢?

洛阳明仁眼科 原洛阳北京同仁医院眼科
10年历史见证, 万余名患者亲身体验

准分子治近视 明仁专业眼科

梦想绿色军营的你, 是否在为近视而烦恼, 明仁眼科将帮您解决烦恼, 让您的绿色军营梦想成真!

■ 优先安排专家咨询及手术 最高优惠: **1000元**
■ 免费视力检查, 赠送视力表

著名准分子激光近视手术专家任您选!

李伟力..... 中华医学会眼科分会屈光学组委员
赫天耕..... 天津医科大总医院近视矫治中心主任
李雪非..... 北京同仁医院眼科眼科博士
郭晓枚..... 苏州市眼视光医院副院长

洛阳明仁眼科网: www.eyely.net
地址: 洛阳市·牡丹广场·有色金属设计院西20米 **64870602 64875555**

招聘

洛阳陆氏眼科创办于1989年, 推出了医生、家长、患儿三位一体的健康互动护眼方案, **利用中医眼科治疗青少年近视、弱视、远视、斜视、散光**, 是洛阳改善儿童视力的二十年品牌老店。获得河南电视台评定的“**诚信医疗单位**”荣誉称号。现因扩大经营需要, 特招聘具有主治医师以上资格及针灸按摩专业人才, 录用后提供培训。

网址: www.lseye.net
电话: 13939921100 韩先生

全新三期 准现房 超低价

终极加推!

面积: 94m²、103m²、127m²、134m²、140m²……

贵宾邀约电话: 6269 9991/6523 6666

接待地址: 九都路与珠江路交叉口东行20米路南
开发商: 洛阳帝华房地产开发有限公司
发展商: 帝华企业集团