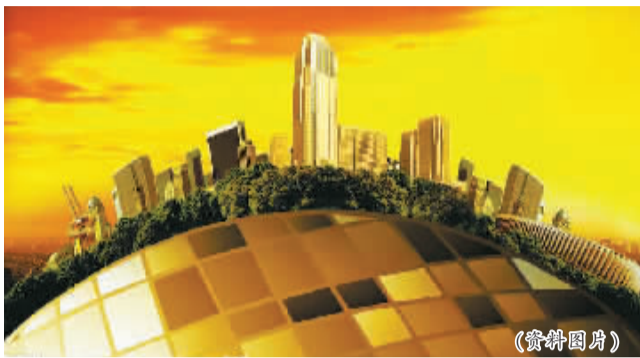


银监会主席：房价不会大跌或大涨

中国银监会主席刘明康9日在湖南省委常委中心组(扩大)集中学习专题讲座上表示,从目前的房地产市场状况来看,房地产调控效果依然显现,房地产市场不会有很大的下跌,但也绝不会再有大的升幅,基本稳定运行。

刘明康认为,从政策调控效果看,房地产投资需求过大受到初步抑制,尽管一线城市房价波动不明显,但交易量已明显回落。

对于今年4月以来国家接连出台的房地产市场调控新政,刘明康表示,从目前的房地产市场状况来看,调控效果依然持续。自国发10号文件出台后,房



(资料图片)

地产贷款新增额逐月回落,全国商品房销售面积同比大幅度下降,但价格并未有很大的波动。9

月份,购房需求再现反弹,“十一”前后,有关部门和各地政府相继出台了新举措,此后房产市

场又有明显降温。

“现在来看,房地产市场不会有很大的下跌,但也绝不会再有大的升幅,基本稳定运行。”刘明康说。

同时,刘明康还预计四季度GDP增幅将不高于9%。

“目前,国内经济实现平稳较快增长,增长态势已回归。”刘明康表示,前三季度,我国国内生产总值(GDP)增长10.6%,其中一、二、三季度分别增长11.9%、10.3%和9.6%。预计第四季度GDP增幅将进一步回落,回落幅度约为0.6个百分点甚至更多。他预测全年GDP增幅将在9.8%~10.2%。

(据人民网)

海南住房公积金可交学费治大病

11月8日,海南省新修订的《海南住房公积金提取操作规程》正式出台。按照新规,公积金提取方式更加灵活便利,使用范围大幅放宽,可用来支付子女大中专学费、房租和物业费、医疗费。此举引发社会广泛关注。

支付子女学费,遭遇重大疾病或事故、灾难,可提取公积金。

根据《操作规程》的新规定,困难家庭如有子女考上国家承认学历的大中专院校,而其住房公积金个人贷款已结清或从未申请住房公积金个人贷款的,为筹集学费,可凭有效证明材料,提取职工本人及其配偶的住房公积金支付子女学费。

为解决职工因重大疾病、大灾难造成家庭生活严重困难状况,新规规定,住房公积金可以用于支付医疗费用和事故、灾难费用个人负担的部分。

此外,新规规定,为解决困难职工支付房租、物业管理费等问题,符合条件的职工也可提取公积金用于支付房租和物业费。

据介绍,目前海南省住房公积金使用率低,资金沉淀较大。截至2010年9月底,全省住房公积金资金沉淀38.21亿元。

公积金交学费是否违反了国家有关规定?宋友春介绍,政策出台的根据是国务院《住房公积金管理条例》和建设部、财政部、中国人民银行联合发布的《关于住房公积金管理若干具体问题的指导意见》。

(据新华网)

11月6日上午,宝龙城市广场——洛阳唯一商业别墅式水系步行街盛大开盘。

该项目位于洛阳新区主干道开元大道与展览路之间。项目充分利用临河的优越景观条件,引入世界上成功商业街区的空间形态,与洛阳传统化空间完美结合,力求传统与现代的和谐融合与统一。

因首推房源有限,许多号牌靠前的客户都抑制不住心中的喜悦,整个选房区气氛热烈非凡。现场选房、签约热情高涨,百万级至尊金铺,全部售罄!

图为开盘现场火爆场面。

本刊记者 孙静芳 摄



洛阳市经济适用房购房资格公示(一)

经济适用房是党和政府的德政工程和民心工程,是解决城市普通居民住房困难的重要途径,是搞活房地产市场,促进经济发展的重大举措。经济适用房购房对象应具备条件:具有洛阳市城市常住户口;无房产或住房困难户;属低收入家庭;大龄青年。凡具备以上条件者可持身份证、户口簿、结婚证、收入证明、现住情况证明等证件到洛阳市住房公积金管理中心(住房委员会办公室)二楼申请购买。

下列购买经济适用住房的申请人已经洛阳市住房委员会办公室初审,现予公示,公示期为2010年11月11日~2010年11月17日。对购房申请人的购房资格有异议的,请拨打举报电话:64812624,如情况属实,将取消申请人购房资格。

公示号	姓名	工作单位	所购小区
12925	余保东	无固定职业	紫云花园
	郭君	一拖洛阳建工机械有限公司	
12926	张丽娜	无固定职业	紫云花园
	曹建森	洛阳市老城区爱满屋婚庆礼仪店	
12927	吉浩军	洛阳供电段	紫云花园
	陈苗苗	无固定职业	
12928	杨敏惠	无固定职业	紫云花园
	苏建忠	洛阳市兴华服务有限公司	
12929	刘冰	洛阳西工区仁大超市	富阳佳苑
12930	李正平	洛阳市业英石材经销处	富阳佳苑
	董转红	洛阳市业英石材经销处	
12931	李洛	洛阳市洛阳迎宾馆	富阳佳苑
	高敏	洛阳路桥建设集团第三工程有限公司	
12932	孙运召	洛阳市市场服装发展中心	富阳佳苑
	王艳玲	洛阳合彬商贸有限公司	
12933	李黎梅	无固定职业	富阳佳苑
	杨岩	洛阳建工集团有限公司	
12934	李园园	无固定职业	富阳佳苑
	覃国沛	洛阳市振盛强软管有限公司	
12935	吕瑞静	洛阳军威石化设备有限公司	富阳佳苑
12936	王东洲	洛阳宜用办公设备有限公司	富阳佳苑
	蒋惠仙	洛阳涧西区乐水水暖器经营部	
12937	李虎	洛阳宜兰包装公司	富阳佳苑
12938	梅智刚	洛阳艺凯机械配套有限公司	富阳佳苑
12939	冯丹	无固定职业	富阳佳苑
12940	周明明	洛阳福鑫大粒樱桃科技开发有限公司	富阳佳苑
12941	程予辉	无固定工作	富阳佳苑
12942	杜佳礼	洛阳五十中	富阳佳苑
12943	韦继岳	洛阳市金石矿产有限公司	富阳佳苑
12944	纪纶	郑州铁路局洛阳生活服务中心	富阳佳苑
	芦静	无固定职业	
12945	刘双妹	无固定职业	富阳佳苑
12946	何秀文	河西陕西路顺达汽车租赁公司	富阳佳苑
	李洁	瀍河回族区行政服务中心	
12947	任继洪	孟津县白鹤供销社	富阳佳苑
	张桂芬	圆方物业	
12948	杜灵芝	洛阳古代艺术博物馆	富阳佳苑
12949	刘培智	洛阳成信房地产咨询公司	富阳佳苑
12950	丁石榴	洛龙区惠利汽车服务部	富阳佳苑
12951	姚彦玲	洛阳收天机械传动科技有限公司	富阳佳苑
	王正卫	洛阳市凯旋门饮食服务有限公司	
12952	胡晓慧	洛阳市晶海牡丹花卉有限公司	富阳佳苑
12953	申腊梅	无固定职业	富阳佳苑
	蒋伟明	中隧集团	
12954	刘战杰	鑫众财务咨询有限公司	富阳佳苑
	张迎会	鑫众财务咨询有限公司	
12955	胡铮	洛阳洛粉面业有限公司	富阳佳苑
	赵红丽	洛阳祥旭商贸有限公司	
12956	余建阳	盛仓祥商贸	富阳佳苑
	贺飞	河南六建退休	
12957	潘晓双	无固定职业	富阳佳苑
	王建安	洛阳远赢安装公司	
12958	孟令四	洛阳诚厚商贸有限公司	富阳佳苑
12959	郭静	洛阳钱柜文化传媒有限公司	富阳佳苑
	郭鹏	洛阳钱柜文化传媒有限公司	
12960	王伟利	新安新奥燃气有限公司	富阳佳苑
	田新慧	洛阳杰鹏工贸有限公司	
12961	李莹	洛阳市丽巢美欣房地产经纪有限公司	富阳佳苑
	高云柱	洛阳市丽巢美欣房地产经纪有限公司	
12962	武义强	老城区佳伦超市	富阳佳苑
	董晓丽	老城区佳伦超市	
12963	李鹏	洛阳市体育中心	富阳佳苑
12964	汤兴伟	华美生物工程有限公司	富阳佳苑
	高社勤	无固定职业	
12965	冯洛生	一拖东方红好友轮胎有限公司	富阳佳苑
12966	张颖	洛阳市瀍河回族区宇鑫机械加工厂	富阳佳苑
	范凯	洛阳市瀍河回族区宇鑫机械加工厂	
12967	李妙娟	无固定职业	富阳佳苑
	杨金辉	无固定职业	
12968	赵俊贞	无固定职业	富阳佳苑
	陈海卫	洛阳市郑虹工贸有限公司	
12969	李艳艳	洛阳市车站金谷五交建材经理部	富阳佳苑
12970	刘社娟	无固定职业	富阳佳苑
	程红升	无固定职业	
12971	刘晓康	洛阳市公交集团公司	富阳佳苑
	赵裴	无固定职业	
12972	王锁朝	洛阳机务段	富阳佳苑
	边丽敏	无固定职业	
12973	赵丽	洛阳市众辉人才劳务服务有限公司	富阳佳苑
12974	张素红	无固定职业	富阳佳苑
	高二峰	无固定职业	
12975	王俊杰	河南华洋焊接材料有限公司	富阳佳苑
12976	柳宁波	郑州铁路局郑州客车站车辆段	富阳佳苑
	王园园	无固定职业	
12977	孟凤	洛玻集团龙翔玻璃有限公司	富阳佳苑
	王钢	洛玻集团龙翔玻璃有限公司	
12978	张颖	洛阳远威橡胶有限公司	富阳佳苑