



# “放心早餐”也有山寨版

## 所有现场加工食品的早餐车均为山寨版

□记者 王蕾 文/图

我市自2009年实施政府“放心早餐”工程以来，“放心早餐”以其营养卫生、品种多样等优点，深受市民欢迎。然而，近日却有市民反映，街头出现一些卫生条件很差的早餐车，上面也标有“洛阳市政府便民工程”、“政府放心早餐工程”等字样。不少市民质疑：哪些才是真正的“放心早餐”？

市放心早餐工程建设工作领导小组办公室相关负责人提醒市民，真正的“放心早餐”网点均采用统一标志，所有现场加工食品的早餐车均为山寨版，市民在购买时应注意识别。



▲正规的“放心早餐”网点。

▼山寨版“放心早餐”。



### 这种“放心早餐”让人不放心

日前，市民杨女士拨打本报热线电话称，她在一辆标有“洛阳市政府便民工程”字样的早餐车处买了鸡蛋饼，吃完后竟然腹泻，医生说是因为她吃了不干净的食品。

昨日早晨，记者在上海市场步行街看到一辆早餐车，两名工作人员穿着红色工作服，早餐车上写着“洛阳市政府便民工程”几个字，加工人员接过消费者的钱后，直接去拿食品，

很不卫生。

随后，记者又在景华路与皖中路交叉口处看到，一辆早餐车摆在路边，车上写着“政府放心早餐工程”几个字。

“你这是政府批准的网点吗？”记者问。“当然是了，咱卖的食品绝对干净，吃着放心。”摊主说。记者看到该早餐车提供的食品同样为现场加工的，且炉灶周围满是油污。

### 现场加工网点均是山寨版

市放心早餐工程建设工作领导小组办公室相关负责人说，正规的“放心早餐”网点提供的食品均采用工厂化集中生产方式，全程监控生产过程，对加工好的产品进行严格检测，并实行封闭式统一配送，产品共分6大类，共计50余个品种。豆浆、

粥类食品外包装上均印有生产日期，当天剩余食品由承办企业统一回收，绝不允许次日再卖。

那些假冒的“放心早餐”网点，只能提供鸡蛋饼、煎饼果子等少数品种的食品，且均为露天现场加工，根本不符合卫生要求。

### 买“放心早餐”认准“早”字标志

目前，我市早餐工程的承办企业只有两家，即洛阳市全福食品有限公司和洛阳市沁园春食品服务有限公司。正规“放心早餐”网点的早餐车上均有一个绿色的“早”字标志，标志内有“洛阳市政府放心早餐工程”字样。早餐车正面还标明承办企业名称，并贴有详细的产品种类及价格表。

据介绍，按照相关规定，“放心早餐”网点工作人员均穿着承办企业的统一制服，佩戴工作帽、口罩，并持健康证上岗。目前已有部分网点的早餐车改为更加干净卫生的早餐亭，未来还将配套建设标准化早餐固定门店，或整合现有资源，通过特许加盟方式发展直营网点，形成大规模的“放心早餐”服务网络。

## 还围着网上农场团团转吗？你OUT啦！

# 去现实版“开心农场”过把瘾吧



□记者 张晓理 文/图

还在网上忙着种菜偷菜吗？你已经OUT了，悄然兴起的现实版“开心农场”让都市白领也有机会种“自留地”，过一把“偷菜瘾”。

龙门西山有一个现实版“开心农场”，市民每年只要花360元，就可认领10平方米的田地，当上“地主”，在这块土地上任意种植农作物，享受田园乐趣。

11月10日，记者跟随一名“地主”来到这个“开心农场”。只见一个温室大棚的门口悬挂着“开心农场试验田”的牌子，进入大棚，只见温暖如春，满目绿意浓浓。“农场”宽约10米，长约100米，用小小的白色栅栏分成许多菜园，菜园里的蔬菜长势喜人，有的菜园里还立着牌子，写着“姐种的不是菜，是寂寞”等网络

流行语(如图)。每个菜园前都立着一块儿木牌，上面写着“地主”自定的菜园名。

一名“地主”介绍说，现实版“开心农场”能让他们实地播种、收获，在种植的过程中体验开心和快乐。“农场”的工作人员负责日常管理，“地主”可以随时来拾掇自己的菜园，过一把“开心农民瘾”。

市民王女士说，她认领土地主要是想通过体验劳动让家人快乐，特别是能让父母出来转转，还能让10岁的女儿在劳动中体会“谁知盘中餐、粒粒皆辛苦”的道理，女儿还会把自己种的无公害蔬菜与同学一起分享。

市旅游局相关人士认为，集休闲、采摘、观光、认种、认养为一体的休闲旅游，是现代农业和旅游服务业相结合的一项尝试。

## 物业收费不明就里 打来电话我来帮你

物业事虽小，关乎你我他。2009年，市价格举报中心查处的价格违法案件中，物业收费类案件数量最多。进入11月以来，不少小区物业开始收取2011年上半年的物业管理费，市物价部门关于物业收费的咨询电话也增加了不少。

市发改委表示，随着我市物业管理市场的迅速发展和群众维权意识的不断增强，业主和物业公司之间因服务收费产生矛盾的投诉已相对集中。

物业收费有啥标准？公摊费用如何计算？除此之外，您的小区在物业收费方面还有哪些突出问题？如果您遇到了关于物业服务收费方面的问题，请拨打本报66778866热线电话，记者将帮您到价格主管部门了解相关政策和收费标准，维护大家的合法权益。如果您有什么困难，我们也愿意聆听您的诉说，并尽力协调有关部门，帮助您解决物业难题。

当然，如果您遇到了物业乱收费现象，还可以拨打12358价格举报电话投诉，或者通过洛阳物价信息网的投诉专栏诉说您的遭遇，市物价检查部门将及时查处价格违法行为，为大家营造一个温馨的居住环境。

(记者 李迎博 实习生 王丽萍)

## 网上找房 小心“被钓鱼”

□记者 戚帅华 实习生 马啸

从网上看到户型好、价格便宜的二手房信息，可第一时间打电话到中介公司，对方却说房子已经卖了。记者采访发现，部分中介公司在网上发布虚假低价房源，以此来吸引眼球。

市民韩先生最近想买一套中意的二手房，前两天，他在网上看到了一条比较满意的二手房信息，可是当他赶到中介公司后，对方却拼命向他推荐其他房源。几经追问，韩先生才得知，该房源信息是假的，中介公司是想通过这种方式吸引购房者。

无独有偶，想在新区买二手房的赵先生也被中介公司忽悠了。赵先生在网看到信息后觉得很满意，准备看房时，中介公司却说房东在外地，随后不断向他推荐其他价格稍高的房子。

据市房地产管理处工作人员介绍，随着近期二手房市场的低迷，中介公司人气下降，少数中小中介房源少，便虚构房源吸引客户。购房者一旦针对假房源前来咨询，中介公司会以各种理由制造看房难的局面，然后再推荐其他房源。此外，还有个别中介公司用虚报房源面积或低价房源吸引购房者后，再以房东突然涨价为由，欺骗购房者。

如何避免“被钓鱼”？业内人士提醒，购房者在网或其他途径看到房源信息后，在没有了解房源的情况下，不要马上上中介公司，可先电话咨询，待确定后，可要求中介公司提供房产证等进行查验。看中房源后，购房者要尽快与卖方沟通，既可了解房源的全面真实信息，也可以避免不良中介“吃差价”。