

收取暖气费要捆绑物业费？

市物价部门：如遇此类情况可拨打 12358 投诉

□见习记者 姜春晖

若要交暖气费，必须先交物业费，西工区某小区物业公司的这项规定，招致部分业主的强烈不满。昨日上午，该小区居民向本报反映，小区的物业费、暖气费和垃圾处理费被捆绑在了一起。

小区业主张女士说，该小区物业公司规定，交暖气费之前，必须先把拖欠的物业费、垃圾处理费、水费等费用补清。“由于事先没有得到通知，许多业主带的钱不够，只好取钱后再来，一件小事得跑两趟。”

此外，物业公司也同意业主先交物业费、垃圾处理费、水费等，却不允许用户先交暖气费。“物业费和暖气费完全是两码事，他们这样捆绑起来收取太不应该。”王女士虽然已经交了费用，但仍心存不满。

对此，该小区物业公司相关负责人解释，物业作出此规定是无奈之举：“我们收的是今年的物业费，但至今仍有部分业主不交。”该工作人员无奈地说。物业公司确实有自己的难处，可是捆绑收取物业费是否合法呢？

对此，河南大进律师事务所律

师何耀芳说，供暖费和物业费是两个不同的概念，收费的主体完全不同——供暖费的收费主体是供热公司，物业费的收费主体才是物业公司。因此，物业公司不应该拒收热力公司用户缴纳的暖气费，也不能以此要挟用户缴纳物业费、垃圾处理费等。

市发展与改革委员会物价办12358投诉举报电话工作人员提醒市民，在收取暖气费的过程中，如遇到“捆绑收费”行为，可拨打12358进行投诉，物价部门将对这种行为进行处罚。

垃圾堆放月余 居民苦不堪言

□见习记者 谢磊

本报讯 近一个多月，一拖集团5号街坊的很多居民被楼前一条约40米长的垃圾带搞得苦不堪言。“刮大风时只要稍微打开窗户，垃圾就会被吹进屋里！”

昨日上午，记者在5号街坊附近看到，在17号楼与19号楼之间的一片空地上堆满了建筑垃圾和生活垃圾，垃圾带约40米长，20米宽。据附近居民介绍，这片空地上原是一排简易房，今年9月底，一拖集团下属的东方

一经见报 最高奖5000元券

24小时新闻热线

66778866

奖励标准：
最低50元超市券 最高5000元超市券

领取时间：
周一至周五上午9:00-11:00

领取地点：
洛报集团定鼎南路办公区4号楼202室

置业公司派人拆除了这排房子，并将拆迁留下的建筑垃圾留在了这里。“都一个多月了，也没有人管，我们一出门就是一片垃圾。”居民张先生说。更令人气愤的是，附近许多工地和商铺的人不停地往这里倾倒生活垃圾。

东方物业公司5号街坊管理所一名姓芦的负责人告诉记者，具体拆迁和垃圾的处理工作应由东方置业公司来完成。该负责人当着记者的面拨通了东方置业公司拆迁办一名姓陈的经理的电话，对方说，他们将尽快组织人员前去清理垃圾。

电线杆被撞倒 200户人家停电



电线杆被撞倒，横在路口。

□见习记者 王文斌/文 记者 李卫超/图

14日23时40分许，龙门大道上一根电线杆被过路车辆撞断，悬在空中的三四根高压线也随之脱落，横在路中间，路口交通受阻。附近的八里堂小区约200户居民

用电受影响，路灯和交通信号灯“失明”。

昨日上午，记者在龙门大道和八里堂路交叉口看到，一根15米长的电线杆躺在路口西南侧，电线杆的底部被撞断，有五六根钢筋暴露在外。被拉断的高压线堆在路边。洛阳供电公司环城分

局的工作人员称，由于肇事者逃逸，他们得等保险公司估测损失后才能开始维修。截至发稿时，记者获悉该处供电已恢复正常。

(相关视频请登录洛阳网)
(线索提供者李女士获线索奖50元券)

市政快递：你反映我急办！

市民付先生反映：衡山路铁路立交桥北侧西下坡的路上粪便横流，这些粪便是从一拖工业园里流出来的，好几天无人清理。

市城市监督管理局：已通知责任单位市政建设集团公司，要求其尽快对该处垃圾污物等进行清理。

市民范女士反映：九都路慢车道路况特别差，路面大坑连着小坑，骑自行车特别难行，尤其是九都路芳林路口附近情况最为严重。

市城市监督管理局：经现场查看，问题属实，已通知责任单位市政建设集团公司，要求其尽快对该处坑洼路面进行修复。

市民王先生反映：西工区行署路与涧东路交叉口省安8号院3号楼1单元门前有堆垃圾，因修路一直没有人清理，苍蝇乱飞。

市城市监督管理局：由于行

署路在大修施工，造成垃圾清运不及时，已通知责任单位西工区政府，要求其尽快对该处垃圾进行清理。

市民曾先生反映：衡山路两侧的行道树生虫了，树下到处都是黑色粘稠糊的液体。

市城市监督管理局：已通知责任单位市园林局，要求其抓紧时间对发生病虫害的行道树进行治理。

市民陈先生反映：关林大道和学府街交叉口附近的路灯一直都没有亮，给附近居民出行带来不便，交通事故频发，希望引起关注。

市城市监督管理局：市容巡查人员在亮化巡查中已发现问题并通知责任单位市公用事业局。该局回复“该处电缆被盗，待电缆安装完毕后将尽快对该路段路灯进行维修或更换”。

(记者 杨海彤 整理)



洛阳人，看洛阳手机报

权威、专业、及时、准确

- 洛阳手机报由洛阳日报报业集团精心打造萃取本地、国内、国际新闻资讯，时尚实用，服务贴心。
- 洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富总量占到了60%以上。

- 移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。
- 联通用户发送短信 712 到 10655885 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

