

# 最高法院婚姻法司法解释征求意见

## 婚前贷款买房拟定为个人财产

新华社北京11月16日电 记者16日从最高人民法院获悉,最高人民法院公布了《关于适用〈中华人民共和国婚姻法〉若干问题的解释(三)》(征求意见稿),向社会公开征求意见和建议。这个从审判实践中总结的司法解释征求意见稿,涉及了房产分割、确认亲子关系、生育权、“第三者”索要补偿等近年来婚姻官司中的热点、焦点问题。

### 婚前买房可能属个人

离婚时最难分割的财产是房产。法院审判实践中也发现,房产分割往往使离婚案件“案结事难了”。目前,夫妻双方家庭共同出资购买住房的情况很普遍。而离婚时房屋如何处理,往往引发纠纷。司法解释征求意见稿中分为不同情况拟进行规定:

——婚后由一方父母出资购买的不动产,产权登记在出资人子女名下的,可视为对自己子女一方的赠与,应认定该不动产为夫妻一方的个人财产。由双方父母出资购买的不动产,产权登记在一方名下的,可以认定该不动产为按照双方父母的出资比例按份共有,但有证据证明赠与一方的除外。

——夫妻一方婚前签订不动产买卖合同,以个人财产支付首付款并在银行贷款,婚后不动产登记于首付款支付方名下的,离婚时可将该不动产认定为不动产权利人的个人财产,尚未还清的部分贷款为不动产权利人的个人债务。婚姻关系存续期间由夫妻共同财产还贷部分,应考虑离婚

时不动产的市场价格及共同还贷款项所占全部款项的比例等因素,由不动产权利人对另一方进行合理补偿。

——登记于一方名下的夫妻共同所有的房屋,一方未经另一方同意将该房屋出售,第三人善意购买、支付合理对价并办理登记手续,另一方主张追回该房屋的,人民法院不予支持,但该房屋属于家庭共同生活居住需要的除外。夫妻一方擅自处分共同所有的房屋造成另一方损失的,离婚时另一方有权请求赔偿损失。

——婚姻关系存续期间,双方用夫妻共同财产出资购买以一方父母名义参加房改的房屋,离婚时另一方主张按照夫妻共同财产对该房屋进行分割的,人民法院不予支持。购买该房屋时的出资,可作为双方离婚时的债权予以处理。

### 根据情况推定确认亲子关系主张是否成立

婚姻关系存续期间所生育的子女请求确认亲子关系不存在、非婚生子女起诉请求确认亲子关系,都是法院审判过程中要解决的难题。

司法解释征求意见稿指出,对婚姻关系存续期间所生育的子女,夫妻一方向人民法院起诉请求确认亲子关系不存在并已提供必要的证据予以证明,另一方没有相反证据又拒绝做亲子鉴定的,人民法院可以推定请求确认亲子关系不存在一方的主张成立。非婚生子女起诉请求确认亲

子关系的,如果非婚生子女一方提供的证据能够证明双方可能存在亲子关系,另一方没有相反的证据又拒绝做亲子鉴定,人民法院可以推定非婚生子女一方的主张成立。

同时,司法解释征求意见稿还指出,婚姻关系存续期间,一方拒不履行抚养子女义务,未成年或不能独立生活的子女请求其支付抚养费的,人民法院应予支持。

### 女性中止妊娠将不算侵犯男方生育权

“生育权”问题曾引起社会高度关注。司法解释征求意见稿拟规定,夫以妻擅自中止妊娠侵犯其生育权为由请求损害赔偿的,人民法院不予支持;夫妻双方因生育问题发生纠纷,致使夫妻感情破裂,一方请求离婚经调解无效的,人民法院应准予离婚。

### “第三者”索要补偿法院将不支持

针对婚姻中“第三者”索要补偿问题,司法解释征求意见稿中也拟作出规定。征求意见稿指出,有配偶者与他人同居,为解除同居关系约定了财产性补偿,一方要求支付该补偿或支付补偿后反悔主张返还的,人民法院不予支持;但合法婚姻当事人以侵犯夫妻共同财产权为由起诉主张返还的,人民法院应当受理并根据具体情况作出处理。

## 一台湾渔船福建海域失火

### 3人死亡5人失踪

新华社福州11月16日电 来自交通运输部东海第二救助飞行队和福建海事局的消息,一艘台湾渔船15日下午在福建霞浦海域失火,船上8名船员弃船逃生。截至16日14时30分,已确认3人死亡,其余5人失踪。

一艘名为“长胜发”的台湾渔船,15日下午从福建宁德霞浦出发后,

16时许,在霞浦海域四礁列岛附近着火,船上8人全部弃船逃生。经调查,8人中4名为大陆籍,3名为台湾籍,1名为印尼籍。

截至16日14时30分,已打捞出3具船员遗体,其中1名确认为台湾基隆籍船员,另外2具遗体的身份尚待确定,其余5人仍下落不明。

### 高雄法院判定

## 陈水扁之子召妓报道属实

新华社台北11月16日电 原台湾当局领导人陈水扁之子陈致中控告某周刊影射其召妓妨碍名誉一案,16日由台湾高雄地方法院一审判决。法院认为报道与事实相符,全案驳回,但陈致中仍可上诉。

某周刊此前曾报道陈致中开车

载着应召女去汽车旅馆开房间,并称拥有疑似陈致中召妓电话的录音。陈致中对该报道全盘否认,并于今年7月提出民事损害赔偿诉讼。但法官交叉比对陈致中和“召妓男子”使用的手机,认为显然是同一人,因而判定陈致中败诉。

### 中国工程院专家——

## “引渤海水入新疆”是“科幻题材”

中国工程院16日召集曾参与《新疆可持续发展中有关水资源的战略研究》项目组的主要成员共同召开新闻发布会,公布项目的研究成果。会上,10多位院士、专家就近期广受关注的引渤海水入新疆工程表示质疑,称其“不可行”,“不可想象”,是“建立在幻想基础上”的。

近日,媒体报道的“海水西调引渤入新”工程在网络上引起热烈讨论,引发公众对新疆水资源问题的关注。据报道,“引渤入新”工程的基本思路是从渤海西北海岸提送海水达到海拔1200米高度,到内蒙古自治区东南部,再顺北纬42度线东西方向的洼槽地表,流经燕山、阴山以北,出狼山向西进入居延海,绕过马鬃山余脉进入新疆。

该计划设想调运大量海水填充沙漠中的干盐湖、咸水湖和封闭的构造盆地,形成人造的海水河、湖,从而镇压沙漠。同时,大量海水依靠西北丰富的太阳能自然蒸发,作为湿润北方气候的水汽供应源增加降雨,从而达到治理沙漠、沙尘暴,彻底改变华北、西北地区生态环境的目的。

中国工程院院士、中国科学院

地理科学与资源研究所研究员石玉林表示,该计划设想调运大量海水到新疆,假设调运1000亿吨海水,海水的含盐率为3%,就将产生30亿吨的盐,而如何处置这些盐会是一个巨大的问题,因为新疆很多土地目前盐碱化灾害已经十分严重。

中国工程院院士、国家气候中心原主任李泽椿认为,通过“引渤入新”来影响气候的设想在气象学上是根本说不通的,“气象学上,形成降水要满足三个条件,而有水汽只是其中之一,况且依靠调运海水形成的蒸发量可以说微乎其微,不足以对当地的水汽形成有力补充,再加上大气具有流动性,产生的水汽会移动到其他地方,所以不可能带来很多的局部降水”。

国务院南水北调办公室原副主任、研究员宁远刚从工程的角度认为,我国南水北调工程从丹江口至北京一线有1000多公里,而且所经过的基本都是平原,而引渤海水进新疆则要跨越5000公里,无论是管线铺设、工程造价还是最终水的配送问题都是“没法想象”的问题,这只能是一个“科幻题材”。

(据新华网)

## 我国第一艘载直升机渔政船入列 首航开赴钓鱼岛护渔



据新华社广州11月16日电 16日11时,目前国内最先进的、设备最齐全、续航能力最强的渔政船——中国渔政310船在广州举行首航仪式,前往东海钓鱼岛等海域执行常态性的护渔任务。

该船由我国自行设计,船总吨位2580吨,长108米,宽14

米,船上人员编制56人,续航能力6000海里,续航60个昼夜,可驶往国际无限航区。船上配备有现代化的光电跟踪仪取证系统、水上宽带卫星系统,设有海上红外线影像仪等特种设备,可搭载Z-9A型直升机。该船已成为目前我国渔政系统船舶中航速最快、总体性能最

先进、特种设备配备最齐全的渔政船。

据悉,今后,该船将主要用于我国重点海域,作为开展对外维权护渔工作的海上指挥船,并担负起南沙守礁、专属经济区巡航管理、西南中沙的护渔护航、北部湾双边协定监管以及突发事件的应急处理工作。

**章光101 健康生发 和脱发说拜拜**

11月20日~28日 特邀知名毛发专家莅临洛阳多重优惠助阵,对抗脱发!

**信赖章光101五大理由**

- 理由1: 止脱生发针对化,不同原因不同解决方式;
- 理由2: 止脱生发分步化,每个阶段循序渐进,因人而异;
- 理由3: 效果好,不反弹,天然植物制剂,使用安全;
- 理由4: 轻松生发,专业护理,生发过程看得见;
- 理由5: 科技研发,建立中国章光101毛发研究中心。

2010年11月20日~28日 洛阳总店: 6599711 240 788 6575101  
 2010年11月20日~28日 洛阳分店: 4411100 538 881 3562310  
 洛阳分店: 洛龙区: 4411100 240 788 6632111  
 2010年11月20日~28日 洛阳分店: 4411100 240 788 6632111

**章光101 健康生发 和脱发说拜拜**

11月20日~28日 特邀知名毛发专家莅临洛阳多重优惠助阵,对抗脱发!

**信赖章光101五大理由**

- 理由1: 止脱生发针对化,不同原因不同解决方式;
- 理由2: 止脱生发分步化,每个阶段循序渐进,因人而异;
- 理由3: 效果好,不反弹,天然植物制剂,使用安全;
- 理由4: 轻松生发,专业护理,生发过程看得见;
- 理由5: 科技研发,建立中国章光101毛发研究中心。

2010年11月20日~28日 洛阳总店: 6599711 240 788 6575101  
 2010年11月20日~28日 洛阳分店: 4411100 538 881 3562310  
 洛阳分店: 洛龙区: 4411100 240 788 6632111  
 2010年11月20日~28日 洛阳分店: 4411100 240 788 6632111