

审计署公布 19 个省市政府投资保障性住房调查结果

廉租房保障资金被挪用 1.5 亿

新华社北京 11 月 17 日电 自行降低廉租房保障金提取比例、向不符合条件家庭分配廉租房、部分廉租房配套设施不完善……审计署 17 日公布的 19 个省市 2007 年至 2009 年政府投资保障性住房审计调查结果揭示了一系列突出问题。

问题一 资金提取比例不达标

按规定,各地从土地出让净收益中提取廉租房保障资金的比例不得低于 10%。但北京、上海、重庆、成都等 22 个城市从土地出让净收益中提取廉租房保障资金的比例未达到上述要求。

审计调查发现,2007 年至 2009 年,这些城市共计少提取 146.23 亿元。

审计署社会保障审计司有关负责人指出,一些经济发达城市土地出让净收益基数较大,以前年度提取的廉租房保障资金加上其他渠道筹集的资金已可以满足一定时期内的廉租房保障需求,因而自行降低了提取比例。另外,一些城市对土地出让净收益尚未作出准确核算,致使未提或少提廉租房保障资金。

问题二 租房补贴成了“生活补贴”

廉租房保障政策在一些地方执行中出现了偏差。

审计调查发现,有 18 个城市向 2132 户不符合条件的家庭发放

廉租房租赁补贴 413.12 万元,分配廉租房 533 套。抽查 22 个城市的廉租房保障家庭中,有 1.32 万户未将租赁补贴按规定用于改善住房条件,而是用于家庭其他消费,使租赁补贴变成了生活补贴。

审计署社会保障审计司有关负责人就此表示,一是对保障对象的审核和监管机制不够健全,人口变动、收入财产等信息尚未实现共享,相关部门未准确及时掌握相关信息;二是由于一些地方廉租房租赁补贴标准偏低,大多数保障对象居住在老城区,靠租赁补贴和廉租房保障家庭自身的经济能力难以租到合适的住房。

问题三 廉租房不配套出现退房

审计调查发现,一些地方廉租房建设中存在配套设施不完善、工作程序不够规范等问题。

由于廉租房配套设施不完善、地址偏远、交通不便等,南京等 13 个城市的一些地方存在廉租房配租困难、房源闲置的问题,有的地方甚至出现已入住家庭退房的情况。

而南京、昆明等 13 个城市投入 12.6 亿元新建、收购或装修的廉租房项目,也存在执行招投标或政府采购有关规定不严格的问题。

问题四 廉租房住户欠费 238 万

审计调查发现,一些地方廉租

住房人住后出现了租金、物业费收取难和不符合条件住户退出难等问题。

截至 2009 年年底,天津、沈阳、重庆等 12 个城市累计欠收廉租房租金和物业费 238.05 万元;沈阳、厦门、常德、成都、乐山、昆明 6 个城市中的 20 个区县存在不符合保障条件的廉租房家庭退出难的问题。

审计署社会保障审计司有关负责人分析原因指出,一是对拖欠租金、拒绝退出廉租房的行为,缺乏有效措施和明确规定;二是入住廉租房的部分家庭,在其收入发生变化已不符合实物配租条件后,大多仍无力购置新住房,腾退其现有廉租房确有困难。

问题五 保障资金被挪用 1.5 亿

审计调查发现,一些地方存在套取、挪用廉租房保障资金等问题。

有 6 个城市和 4 个县将廉租房保障资金用于回购经济适用房和工作经费等支出,共计 15231.3 万元;有 6 个城市的 34 个项目利用虚假申报材料等,套取新建廉租房中央预算内投资补助资金 6129 万元。

审计署社会保障审计司有关负责人表示,对于审计中发现的违纪违规甚至违法犯罪的问题,审计署高度重视,进行了披露和处理。



11 月 17 日,中国空军“八一”飞行表演队的歼-10 战机起飞。当日,第八届中国航展飞行表演继续进行,各国参展飞机相继升空。(新华社发)

山西查处 61 名“吃拿卡要”官员

新华社太原 11 月 17 日电 记者 17 日从山西省纪委、监察厅召开的新闻发布会上了解到,山西最近查处了 61 名利用职务之便谋取不正当利益的党政干部,其中县处级干部 15 人、乡科级干部 29 人、一般干部 17 人。这些干部凭借手中掌握的审批权、执法权等行政权力吃拿卡要,行政不作为、乱作为,甚至以权谋私、索贿受贿。

山西省人力资源和社会保障厅原规划统计处处长程三仁,利用人事调动发放增人计划卡之机,先后 6 次收受办事人所送现金和银行卡共计 7.8 万元;在过节期间及日常工作中共收受有关单位和个人的 57 人次送的现金、银行卡、购物卡共计 23.9 万元。目前,程三仁已被开除党籍,免去行政职务。

山西晋中市国土资源局原副局长马国华,2007 年以来,在办理土地手续和第二次全国土地调查竞标期间,向 10 余人索贿受贿共计 151.7 万元;另外,其个人财产明显超过合法收入,有 225.2 万元不能说明其合法来源。目前,

马国华已被移送司法机关追究刑事责任。

山西运城经济开发区规划分局原局长陈惠君,2006 年借运城城市御苑置业有限公司在运城城市建设局规划科办理规划审批手续之机,利用职权以明显低于市场价格从请托人手里购买商铺,获利 38 万元。目前,陈惠君已被移送司法机关依法处理。

山西洪洞县公安局交警大队原万安中队中队长高志刚,工作期间授意下属交警采取少收现金、不出具票据将车放行等手段,非法收取过往车辆现金累计 97.5 万元,其中 65 万元被其分发。目前,高志刚已被判处有期徒刑 4 年。

山西隰县物价局副局长苏永武、隰县联通公司经理万俊强案。今年 7 月,苏永武带队在对隰县联通公司进行工作检查时,收受县联通公司 22 部手机发给职工,对发现的问题不予处理;万俊强作为联通公司经理,对此负有直接责任。隰县纪委 9 月 29 日决定,分别给予二人党内警告处分。

西安将购世界最高 101 米云梯车

新华社西安 11 月 17 日专电 上海一高楼发生重大火灾事故,高楼防灾装备随即备受关注。西安市公安消防支队负责人表示,西安将购入世界最高的 101 米的云梯车,以加强高层建筑消防。

所谓高层建筑是指高于 24 米

或超过 10 层的建筑,其中高于 100 米的建筑则属于超高层建筑。据了解,截至目前,西安市高层建筑已有 2000 多座,而市消防支队目前配备的最高消防云梯车只能上升到 53 米。

西安市公安消防支队队长贾

西海说,为解决高层楼房消防难的问题,西安市将投资 2500 万元,购买一辆世界目前最高、伸展长度 101 米的芬兰波浪涛云梯车,用于高层建筑灭火消防。预计,该云梯车将在 2011 年 4 月投入使用。

看本地信息 只上洛阳网

- **权威身份:** 中共洛阳市委宣传部主管、洛阳日报报业集团主办,党报优势,新闻权威。
- **超群实力:** 十三年成功运营, alexa 统计全球排名 1.7 万, 日均 IP 量 8 万, 日均 PV 量 120 余万, 全市第一, 全省前三。“洛阳社区”人气火爆, 注册会员超 26 万人。
- **核心优势:** 共享洛阳日报报业集团全媒体采访中心新闻, 最新鲜, 最生动, 最详尽, 离您最近。
- **荣耀见证:** 河南省十佳网站、全国地方门户创新品牌奖、网盟理事单位。