



暖气不热啥原因? 专业人员告诉您



□记者 郑凤玲 见习记者 许晓洁 实习生 程雯雯 文/图

供暖开始后,不少居民拨打本报热线反映暖气不热。16日,本报记者跟随供热单位、暖通公司的工作人员入户为居民检修暖气。在采访中我们发现,暖气不热,原因不同。我们将较常见的原因一一列出,如果您家暖气不热,请您看看,是不是这些原因造成的?



除污器过滤网上满是杂质。

▶▶ 入户管道应安装除污器

地点:涧西区嵩山路阳光华苑10号楼2单元

问题:暖气片不热

原因:暖气管道堵塞

“阳光华苑小区为新小区,住户都入住不久。”小区居民冯先生告诉我们,从供暖开始,家中暖气一直不热。

“暖气不热,很可能是杂物堵塞暖气管道造成的。”市祺祥暖通公司的工作人员检查后发现,入户管道没有安装除污器。除污器可使管道内的水循环更加通畅,在一定程度上保证居民家暖气片的温度。“刚开始供热时,应经常清洗除污器,清洗时可以使用洗洁精。”该工作人员说。

该工作人员说,阳光华苑小区为新

供暖小区,暖气管道、暖气片、热交换站都是新的,管道内应该会有很多杂质,在打压试水之前,小区应该先清洗管道。他们把冯先生家中暖气片的阀门拧开,然后用水冲洗暖气管道,冲出了很多焊渣一样的东西。冲洗完毕半个小时后,冯先生家暖气管道内的水循环通畅,暖气片热了起来。

该工作人员提醒,为了保证暖气正常使用,用户应做到“晚开早关”,即供暖开始后,用户应晚点用暖,待整栋楼暖气管道中的水循环通畅后,再扭开暖气片阀门;供暖快结束时,应早点儿关掉阀门,使暖气片中储存些水,这样有利于保护暖气片。

■特别提示:如果您仍需“问暖”,请拨打晚报“问暖热线”66778866。另外,本报开通“问暖热线”以来,还有一部分市民寻求技术支持,如处理个别暖气片不热、管道漏水、室温不达标等。为此,我们联系了有相关资质和维修经验的市祺祥暖通公司,有需要者可打电话1337372097联系该公司,该公司愿意提供免费上门服务(如需材料,用户自理)。

▶▶ 不要随意改造暖气管道

地点:涧西区兴隆花园111号楼1单元

问题:暖气片不热,阀门处滴水

原因:除污器堵塞,阀门老化,暖气改造不合理

“我们家已经用过几年暖气了,没想到今年暖气不仅不热,而且暖气片还漏水。”吴先生告诉我们,发现家中暖气片漏水后,他只得关闭了入户管道的阀门。

市祺祥暖通公司的工作人员谷祺卸下了吴先生家入户管道上的除污器,发现除污器内的过滤网上满是杂质。由于吴先生家中除污器的过滤网是双层的,不易清洗干净,所以只能剪去其中一层,然后清洗干净,重新安装好。之后,谷祺拧开入户阀门,吴先生

家客厅、餐厅的暖气片很快热了起来。

谷祺说,暖气片阀门处滴水,是由于阀门老化造成的,如果滴水比较严重的话,须更换阀门。

吴先生说,他家主卧的暖气片一直是凉的。

谷祺查看了吴先生家中的整个供暖系统,分析可能是暖气改造时设计不合理造成的,“主卧暖气片的位置距离入户管道比较远,估计里面聚了很多气”。

谷祺把吴先生家中所有暖气片的阀门关闭,只打开主卧的暖气片阀门,希望能将暖气片中聚气冲开。

下午5时许,谷祺又来到吴先生家,吴先生家中所有的暖气片都已热了。

▶▶ 暖气片安装要规范

地点:滨河新村4号楼2单元

问题:暖气片有热有凉

原因:暖气片装颠倒了

滨河新村居民孙先生告诉我们,他今年在该小区买了套二手房,暖气是之前就装好的,11月15号供暖开始之后,他们家客厅的暖气片一半热一半凉,卧室的暖气片都不热。“我和老伴年龄都大了,冬天没有暖气实在受不了。”孙先生发愁地说。

洛阳高新开发区供热中心的工作人员先对孙先生家入户管道的进水管进行了检修,发现除污器上的焊渣把进水管堵住了。供热中心工作人员告诉我们,很多住户在装修时会改造暖气,如果改造不规范的话,就有可能发

生杂物堵塞管道的情况。

“暖气不热是由多种原因造成的。”供热中心工作人员随后又检查了孙先生家的暖气片,发现卧室里的暖气片上下装颠倒了。

供热中心的工作人员说,一般情况下,排气阀在暖气片的顶部,但孙先生家两个卧室的暖气片,排气阀都在下面。暖气片装颠倒后,会导致供回水颠倒,造成暖气片中聚气,暖气不热。

另外,供热中心工作人员告诉我们,孙先生家的暖气片属艺术暖气片,不仅形状不规则,而且管径很细,“也会影响热循环”。

孙先生说,他要找一家专业的暖通公司重新安装暖气片。

▶▶ 入户管道要“低进高出”

地点:滨河新村23号楼3单元

问题:暖气片不够热

原因:进、回水管接反了

该小区居民王女士告诉我们,他们家用的是地暖,装修时改造的,今年是第一次用暖,“暖气不热,家中老人总说冷”。

洛阳高新开发区供热中心工作人员告诉我们,王女士家是前一段时间才接通的入户管道。

为了尽快解决暖气不热的问题,王女士拨通了暖通公司工作人员的电话,让供热中心的工作人员与其直接沟通。

这一沟通才知道,原来供热中心的工作人员把入户管道的进水管和回水管接反了。一般情况下,入户管道的进水管位置应该低一些,回水管的位置应该高一些,也就是“低进高出”。

随后,供热中心的工作人员重新为王女士家接好了入户管道。

■贴心提醒

用户不要遮盖暖气

散热设施被裹上“外套”,首先影响了其热的传导、对流和辐射,从而影响了供热效果。经过实验,发现暖气片有“外套”与没“外套”相比,室温大约低3℃;其次,不利于及时发现暖气设施故障,不利于检查维修。如果进行室内装修,为便于维修供热设施,建议采用整体移动式装饰罩。

供热设施要定期检查

供热设施在使用过程中,受外界环境的影响,其管材、管件的使用寿命将发生变化。例如:卫生间的采暖设施由于环境潮湿,使用寿命就要缩短,而卧室等相对于干燥房间的采暖设施,使用寿命会延长。为确保安全供热,用户对室内供热设施要定期检查,发现问题及时向所在地供热单位反映,检查周期通常为每年两次,即

供热前一个月的外观检查和供热开始后的密封性检查。

用户不能随意开关阀门

集中供热的特点是至少一个单元为一套供热系统,个别的还有几个单元为一套供热系统。每个阀门开或关的程度决定整个单元的供热效果,所以,一旦阀门调好,用户就不能随意开关,否则会出现热力失调,造成部分用户的暖气温度达不到标准。此外,频繁操作供热阀门也容易造成阀门漏水。

散热器支撑腿不能用水泥封住

在供热过程中,温度的变化会造成管道热胀冷缩,散热器本身会产生位移。如果把散热器的支撑腿用水泥封住,导致散热器无法位移,散热器的管件连接点要承受很大的拉力,到了一定程度就会造成管件的损坏,并由此引发跑水事故。

