

# 2.6615亿元！ 郑州拍出天价地

## 每亩地价超过 2000 万元，买主身份业内无人知晓

□据 商都网

16日，郑州诞生了一块天价地。这块地的编号为郑政东出(2010)044号，起拍价为6115万元，通过现场竞价，最终以2.6615亿元成交，比起拍价溢出2.05亿元，每亩地价达到2030.13万元。

16日，郑东新区出让的10块土地均位于郑东新区新火车站附近，用途为商务金融，而且基本都是净地。业内人士估算，这些土地的价格，应该在每亩500万元左右。但是，平静的拍卖现场被位于康宁路南、站南路西的一块地打破——通过现场竞价，该地块每亩地价达到2030.13万元。

郑州永威置业副总经理马水

旺说，根据相关政策规定再加上4%的契税和耕地占用税，每亩地价将突破2111万元。

记者随即在中国土地市场网上查看这块土地的详细出让记录。在资料中，记者了解到，该地块的项目名称为万众国际大厦，位于康宁路南、站南路西，是郑东新区新火车站广场正对面的位置。面积为0.8742公顷，不足15亩，容积率为7。土地使用权人为万众房地产开发有限公司。

同时，记者在相关出让结果中了解到，和这块地一起出让的其他几块商务金融土地，虽然在位置上稍微逊色，但出让价格比这块天价地低很多。

以建业住宅集团(中国)有

限公司拍得的地块为例：其面积为2.9333公顷，位置为商都路北、站南路西，一亩地也仅仅有503万元。

记者采访了数位业内人士，大家对“万众房地产开发有限公司”一无所知。

王牌企划董事长上官同君猜测，万众房地产开发有限公司应该是家新公司，有可能是外行业对房地产业的涉足。因为在行业这么多年，他从来没听过这家房地产企业。

记者在网上一期搜索到有关“万众房地产开发有限公司”的相关资料，但在百度里面，除了天价地新闻，有关“万众房地产开发有限公司”的搜索记录为0。



### 熊猫大便塑爱神 身价高达三十万

昨日，用熊猫大便做成的维纳斯在河南美术馆展出。由成都著名雕塑家朱成指导9个成都青少年游戏般地用熊猫大便翻制了这个世界著名的雕塑，后被来自瑞士的著名艺术收藏家乌利·希克以30万元的价格收购。(据《东方早报》)

# 未救人先闯祸 急救车半路撞人

## 事发西华县，一老人当场身亡

□据 商都网

24日早上，西华县人民医院的一辆120急救车在赶赴急救现场途中，将一名老人当场撞死。目前，当地警方已介入调查。

家住西华县黄桥乡后石羊村的杨华磊怎么也没有想到，他78岁的爷爷杨文俊早上6时出去散

步后，就再没回来。

事故现场位于西(华)漯(河)公路后石羊村村口。24日，杨华磊指着路上一条30多米长的刹车印说：“当时，那辆120急救车撞到我爷爷后，从村口处一直带出了这么远，急救车的水箱都撞烂了。”

在西华县交警大队事故车停车场，记者见到了这辆车牌号为豫

P9A535的急救车，车前脸已被撞变形。

据了解，急救车属于西华县人民医院。医院分管后勤的张院长说，当日早上，司机霍某带着两名护士开车去接病号，不想中途撞了人，司机霍某当场也受了伤。

目前，该县交警部门已介入调查。

### 一盘猪肝撂倒一家人 怀孕女子最终中毒不治

□据 商都网

23日下午，郑州市管城区育英路鑫苑城市之家居民吕女士的母亲在小区门前的流动小车上买了4元猪肝，一家3口吃后，怀有9个月身孕的吕女士不幸中毒身亡，其母亲和丈夫也因中毒接受治疗。

对此，郑州市中心医院的王学

昌大夫说，现在一些生猪都喂有瘦肉精、瘦肉精和农药、重金属等有害物质大量积储在猪肝脏里，人吃了猪肝很容易将这些有害物质吸收，对人体有很强的毒副作用。

王大夫提醒，吃猪肝时，在烹调前应先将其冲洗10分钟，切片后在淡盐水中浸泡半小时，清除掉滞留的肝血和胆汁后再食用。

**洛阳人看 洛阳手机报**

- 权威、专业、及时、准确，洛阳手机报由洛阳日报报业集团精心打造，萃取本地、国内、国际新闻资讯，时尚实用，服务贴心。
- 洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富，总量占到了60%以上。

**定制方法：**

移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

联通用户发送短信712到10655885订阅，3元/月。不收GPRS流量费。