

作为小区安全的维护者,他们富于耐心和责任心,但缺乏敏捷的身手和足够的“威慑力”——

大叔大妈门口站 各个小区很常见

□见习记者 姜春晖 王文斌

如果小区门卫室内保安多是老年人,难免让人不放心。问题是,我市各小区的年轻保安似乎越来越少,中年人、老年人成了小区保安的“主力军”。小区保安老龄化,让不少业主表示担忧。

近日,就此问题,本报记者对瀍河回族区、老城区、西工区、涧西区多个小区进行了调查。



小区保安老龄化现象普遍

在记者走访的小区中,保安的平均年龄超过50岁,还见到不少年近七旬的“爷爷级”保安

时间:26日9时25分
小区名称:新天地花园
门卫情况:小区门口站着一位上了年纪的保安,经了解,他今年57岁。该保安介绍,除他之外,小区还有4名保安,年龄多超过50岁,最年轻的也40多岁了。

时间:26日10时15分
小区名称:万泰福润小区
门卫情况:58岁的保安李志超和他的同事正忙着修理一块小黑板。经了解,万泰福润小区共有6名保安,平均年龄54岁。

时间:26日10时50分
小区名称:瀍河佳园
门卫情况:55岁的保安王宏彬正忙着分发小区出入证。他告诉我们,该小区有4名保安,年纪多在50岁以上。

时间:29日8时36分
小区名称:亚威金城保安园

门卫情况:65岁的保安刘全顺正在门卫室里看报纸。他说,除了他,保安园还有两名保安,年龄也都在60岁以上。

时间:29日9时10分
小区名称:图书馆街安居小区
门卫情况:小区业主方师傅正在自己的酸奶摊前忙碌,他告诉我们,该小区共有4名保安,年龄都在55岁以上。

时间:29日7时50分
小区名称:珠江南路珠江丽景小区
门卫情况:小区门卫室大门紧锁,一位带着红袖章的老人正在清扫小区道路。老人告诉记者,他已60多岁了,职责是“负责小区的安全”。

时间:29日8时20分
小区名称:西苑路涧西区委家属院
门卫情况:55岁的翟师傅正

在门卫室里输液。他说,整个小区共9栋楼,有500多户居民,他和老伴儿轮流看门。

时间:29日9时25分
小区名称:武汉南路南华公寓
门卫情况:在该小区西门,两名身着制服的门卫正在指挥车辆进出小区,其中一名为中年妇女,另一名为50岁上下的男子。

时间:29日10时20分
小区名称:唐宫中路邮电局家属院
门卫情况:一名60多岁的妇女一面跟进出的居民打招呼,一面拿出来客登记本让我们登记。

时间:29日10时45分
小区名称:光华路28号院
门卫情况:两名中年妇女坐在门卫室里,其中一名自称是该小区的门卫。

小区保安能否“老少搭配”?

年轻的保安身体素质好,年纪大的保安生活经验丰富,“老少配”也许是保小区平安的最好办法

通过走访记者发现,小区保安“老龄化”现象确实严重。

瀍河回族区的孙女士认为,小区保安担负着保卫小区的重任,应该由年轻力壮的人担任,“保安要有一定威慑力,所以年轻人干保安更合适。试想,如遇坏人,年纪大的保安连自身安全都难以保障,如何保护居民们?”

西工区华源明珠小区居民张先生有不同看法。他认为,作为小区保安,关键要有责任心。与年轻人相比,年纪大的保安往往更有耐

心,责任心更强,更适合做保安工作。“只要勤巡逻、多观察,年纪大的保安能发挥应有作用。”张先生说。

受访的居民多数认为,年纪大的保安责任心强,但能力不足;年轻保安身体素质好、敏捷,但可能对工作不那么认真。

因此,不少受访者建议,小区保安最好“老少搭配”——让年纪大者的责任心和年轻者的能力糅合在一起,确保小区的安全。

年轻人不愿从事保安工作

收入低、生活单调,让年轻保安很难安心工作。业内人士建议,让保安行业更规范,是解决保安老龄化问题的一个办法

小区保安年龄偏大的原因是什么?多家物业公司和保安公司工作人员这样分析:第一,雇用年纪大的保安,所花费用较少;第二,年轻保安经常嫌工资低,流动性大,难以在一个小区工作很长时间。

23岁的付林伟说,他之前做过小区保安,但一个月700元的工资难以让他满意和安心工作。“保安一成不变的生活方式也没意思。所以,我学了电工手艺,改了行。”小付告诉记者。

洛阳市双枫物业管理有限公司负责人说,因为工资较低,如今愿意当保安的年轻人越来越少了。“年纪大一些的人不一

样,他们有耐心,责任心强,肯安心工作,要求的待遇也低。”该负责人说。

但他同时表示,尽管年纪大的保安“相对便宜些”,但“在体能上明显不如年轻保安”。

洛阳市保安服务总公司办公室主任陈怀跃告诉记者,根据《保安服务管理条例》有关规定,保安职业有着严格的准入制度:保安人员的年龄必须在18至50岁,保安人员须经培训后持合格证及资格证方能上岗。

陈怀跃认为,解决保安老龄化问题的关键词是“统一”:统一招录,统一培训,从源头上严格把关。

看本地信息 只上洛阳网

- **权威身份:** 中共洛阳市委宣传部主管、洛阳日报报业集团主办,党报优势,新闻权威。
- **超群实力:** 十三年成功运营, alexa统计全球排名1.7万, 日均IP量8万, 日均PV量120余万, 全市第一, 全省前三。“洛阳社区”人气火爆, 注册会员超26万人。
- **核心优势:** 共享洛阳日报报业集团全媒体采访中心新闻, 最新鲜, 最生动, 最详尽, 离您最近。
- **荣耀见证:** 河南省十佳网站、全国地方门户创新品牌奖、网盟理事单位。