

临近年末,房贷、消贷的贷款难度不断加大,银行侧重于吸收存款—— 信贷收紧,进“门”容易出“门”难

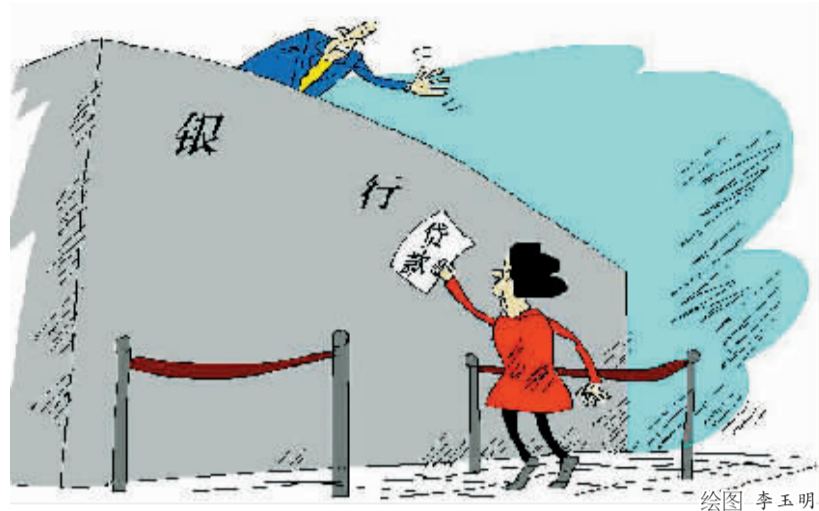
□记者 刘黄周

俗话说:手中有粮,心里不慌。对银行而言,眼下的日子却是“粮”源不足,因此他们一方面收紧房贷、消贷,另一方面千方百计的吸收存款。因为在央行持续收紧信贷的大环境下,年末存款额度的多少将对明年的信贷量产生直接影响。

“最近贷不到款,只能等等了!”厨打算12月底以前办理按揭购房手续的吴先生无奈地说,问了几家银行,要么被告知银行要向上级行报批,时间可能会长一点;要么直接被银行拒绝,原因是他不够银行优质客户的条件。

记者近日走访我市一些银行了解到,虽然房贷、消贷等信贷业务没有完全停止,但收紧的态势已经出现,而且门槛也高了一些。工行洛阳分行相关负责人表示,目前还能办理房贷,但是比较紧张,额度已经开始受到限制;农行分行相关负责人表示,相关信贷还没有完全停止,但最近刚刚接到上级行通知,信贷规模都要报上级审批才能受理,额度已经在降低。

“目前的贷款额度还有,但主要针对一些行内的优质客户,有重点、有选择性地放贷。”中行洛阳分行相关负责人表示,虽然省中行的贷款额度已经比较紧张,但洛阳的情况还相对好一点。另外,记者从一些股份银行了解到,虽然银行还有少量的贷款



绘图 李五明

额度,但对年底放款都比较谨慎,尤其是在客户的选择上会仔细甄别。

与贷款难形成鲜明对比,临近年末,银行又将矛头指向存款,大量银行网点都开始绞尽脑汁进行“揽储”,记者了解到,兑积分、送礼品等成了银行普遍采用的办法。“11月30日将股市或他行资金转入×行,即可尊享礼品惊喜或者量身定制的高收益

产品一支,详情咨询……”近期不断有市民的手机收到类似这样“揽储”的短信。

据银行业人士透露,我国商业银行信贷投放要严格遵守75%的信贷比红线,适当宽松的货币政策下各家银行大量放贷让信贷比红线吃紧,为了符合监管指标以及新一年赢得更多的信贷额度,各家银行又开始在年底疯狂揽储。

今年以来嘉实旗下6只偏股基金收益超20%

□据《中国证券报》

虽然今年以来证券市场大幅震荡,但优质基金依然给投资者带来了优异回报。据WIND资讯统计,截至11月30日,虽然上证综指下跌13.94%,但嘉实旗下有6只基金收益超过20%:分别是嘉实增长28.77%、嘉实优质

25.06%、嘉实策略24.06%、嘉实主题23.17%、嘉实价值20%,超过华夏基金的5只而名列所有基金公司第一。

好买基金研究中心以2009年8月、今年4-6月以及今年11月这三次市场的急速下跌作为抗跌基金的观察窗口,来寻找这类控制下行风险能力较强的基金,结果发

现嘉实主题精选在三次市场的急跌中,表现最为抗跌。好买基金研究中心分析指出,该基金抗跌的主要“秘笈”在于基金经理邹唯善于从一个比较长的周期出发进行时机的选择,投资上倾向于从主题角度进行前瞻性的投资,在判断市场大趋势后进行前瞻布局,具有较强的中长期择时能力。

十大券商机构荐股精选

□据 腾讯网

壹桥苗业:行业空间广阔 给予“增持”评级

壹桥苗业,海珍品种苗行业翘楚,我们预估公司2010年-2012年全面摊薄EPS为1.10元、1.40元和2.11元。同时考虑到公司未来的高成长性,我们给予“增持”评级。(金元证券)

三安光电:“推荐”评级
预计公司2010年、2011年、2012年营业收入分别为11.65亿元、32.64亿元、56.33亿元,基本每股收益为0.75元、1.40元、1.57元。结合公司未来的成长性以及盈利能力来看,公司合理估值应为46元-55元,给予公司“推荐”评级。(民生证券)

华鲁恒升:目标价20.4元 给予“增持”评级

随着无烟煤和烟煤之间的价差扩大和产品价格的迅速上涨以及副产品氨气带来意外盈利,我们测算公司四季度每股收益可能超过0.20元。2012年将成为公司发展的重要转折点,因此按2012年15倍PE,目标价20.40元。建议“增持”。(中银万国)

精工钢构:目标价20.0元 给予“推荐”评级

公司是钢结构行业龙头企业,直接受益于国内公建领域钢结构应用的快速扩张。受益于2008年来国内奥运、世博及亚

运会大型场馆建设中钢结构项目的良好示范效应,目前钢结构应用进一步向机场、铁路车站等其他公建类型快速扩散。

预计2010年-2012年每股收益分别为0.62元、0.79元和1.06元,按2011年25倍PE,6个月内目标价20.0元,给予“推荐”评级。风险提示:工程企业经营结算波动等。(中投证券)

海螺水泥:盈利或超预期 维持“增持”评级

我们上调海螺水泥2010年-2012年EPS至1.58元、2.42元和3.02元,目前股价26.78元,对应2011年-2012年PE为11.07倍和8.87倍,估值较低,维持“增持”评级。(华泰联合)

金融街:受益价值重估 维持“增持”评级
成功引入顶级百货,项目写字楼间接受益。近日,公司全资子公司北京金晟惠房地产开发有限公司与巴黎老佛爷百货(中国)有限公司签订租赁合同,由老佛爷公司承租金晟惠公司拥有的金融街西单广场地下一层至地上五层及地下二层扶梯梯的面积及设备设施,用于经营“Galeries Lafayette”商号的百货。租赁期限为自正式开业日起20年。(海通证券)

华测检测:目标价至41元 维持“推荐”评级

公司进军医药研究外包服务领域。临床前CRO是为各类医药企业提供新药产品开发服务的盈利性组织,其业务运作方式主要是通过动物体实验等手段来为医药

企业提供药物疗效、药物安全、药物代谢等方面的测试评价。(中投证券)

云南铜业:目标价格30元 给予“买入”评级

云南铜业是国内第三的综合性铜业企业,具有自有矿山,同时云铜集团实力较强。公司2010年-2012年的盈利预计在0.38元、0.6元、0.9元左右。给予“买入”评级,目标价格30元。(国泰君安)

拓日新能:产业布局完整 给予“推荐”评级

公司主要产品非晶硅薄膜电池转化效率达到6.5%(衰减后),行业中处于上游水平。公司大部分设备自行研发生产,折旧负担低,是公司最大的优势。预计2010年-2012年EPS分别为0.33元、0.61元和0.92元,对应PE分别为78.1倍、41.3倍和27.2倍。考虑公司研发团队的技术实力,给予公司“推荐”投资评级。(长城证券)

爱施德:长期基本面不变 给予“推荐”评级

考虑到三星直供影响,下调爱施德未来2010年、2011年、2012年收入预测为115亿元、141亿元和183亿元,同比增长31.3%、23.1%和29.1%,对应EPS分别为1.37元、1.69元、2.16元。该调整对11月30日收盘价47.28元影响在15%之内,考虑到市场对该事项反应过激,短期有望出现投资机会,40元以下可积极介入。(平安证券)

今日资讯

停牌

(000507) 珠海港, (002460) 赣锋锂业, (000883) 三环股份, (600488) 天药股份, (002408) 齐翔腾达, (002097) 山河智能, (002040) 南京港, (002353) 杰瑞股份, (002166) 莱茵生物, (002474) 榕基软件, (002052) 同洲电子, (002308) 威创股份, (600727) *ST鲁北, (000806) 银河科技, (000778) 新兴铸管, (600257) 大湖股份, (002228) 合兴包装, (600642) 中能股份, (300124) 汇川技术, (600565) 迪马股份, (600588) 用友软件, (002421) 达实智能, (002046) 轴研科技, (002483) 润邦股份, (000534) 万泽股份, (601818) 光大银行, (600241) 时代万恒。

新股网上路演

(300148) 天舟文化, (300147) 香雪制药, (300146) 汤臣倍健。

新股上市

(002512) 达华智能, (002513) 蓝丰生化, (002514) 宝馨科技, (002515) 金字火腿。

中证等权重90指数 昨日发布

□据《证券时报》

中证指数有限公司日前宣布,由银华基金委托开发的客户定制指数——中证等权重90指数于12月2日正式发布,指数基日为2003年12月31日,基点为1000点,指数代码为000971,简称等权90。

资料显示,该指数汇聚沪深两市最具代表性的指数——上证50和深成指,覆盖A股市场最有投资价值的90只股票。据了解,囊括沪深两市精英的中证等权重90指数,具有市场代表性高、流动性好、估值水平较低等优势。WIND资讯统计数据,截至2010年10月29日,中证等权重90指数代表的90只股票的市值覆盖率达到总市值的51.1%和流通市值的47.8%,占据A股半壁江山;同时中证等权重90指数平均每股收益0.82元,高于沪市0.25元和深市0.45元的平均每股收益;净资产收益率16.13%,也显著高于沪深两市14.43%和12.37%的水平。

诚信规范 盛归来赢得客户尊重

近日,栾川荣昌公司负责人胡总来到洛阳盛归来投资担保有限公司,并送来一面锦旗,上面写着“企业的靠山,双赢的桥梁”,以感谢盛归来担保在荣昌公司资金最困难的时候及时帮助了公司,快速地解决了公司资金短缺的问题。胡总感慨地说“真想不到,盛归来办事效率这么高,真是帮了我们大忙了”。他还表示,今后两家公司将要建立长期的合作关系。

盛归来投资担保公司负责人苏总表示,盛归来担保公司全体工作人员将一如既往地支持中小企业的发展,用更加周到、细致、快速的服务,来回报广大客户对盛归来的信赖。

理财热线:65263100 65299255

理财资讯 权威发布
电话:13837978848