

天冷了，取暖、做饭留神煤气



(资料图片)

□记者 冯莹雅 通讯员 牛牧青 路书斋

4日17时15分，涧西区长安派出所辖区4号街坊内，一名中年女子独自在家，准备烧水做饭。但因家中煤气灶不能正常点火，她便放弃烧水，躺在沙发上看电视。孰料，煤气灶前阀门未关，导致煤气泄漏。当她被发现送到医院时，已经不幸殒命。

▶▶ 民警提醒：做好预防“三谨记”

针对此案，长安派出所紧急部署辖区内13个社区警务室，利用宣传栏、宣传单等形式对社区居民开展以“冬季预防煤气中毒”为主题的宣传教育活动，防患于未然，以减少冬季此类事故的发生。

据长安派出所民警介绍，冬季是煤气中毒事故的高发期，此次事故虽然是他们辖区今年入冬以来的第一起煤气中毒案件，但是往年冬季这类事故都有发生。

在此，民警提醒广大居民：一是，冬季取暖谨记用气、用煤安

全，必须保证室内较好的通风条件；二是，入冬前谨记对家中灶具、管道、炉具、烟囱进行认真检查，确保没有泄漏或堵塞；三是，准备休息前谨记别用煤气烧水，使用煤炉取暖的市民必须封好煤炉，严防在睡梦中发生意外。

▶▶ 医生提醒：急救方法要牢记

据了解，除了4日这起煤气中毒事件外，截至昨日记者发稿时，“110”市社会应急联动中心、河科大第一附属医院急诊科和市中心医院急诊科尚没接到市民“煤气中毒”事件的求助。但这3家单位有关人员均告诉记者，每年的冬季都是“煤气中毒”事件的高发期，年年都有“煤气中毒”死亡事件，在天冷前，市民一定要做

好预防!

河科大第一附属医院急诊科主任、洛阳市中毒救治中心主任张国秀说，降温前，给全市市民打一针“煤气中毒”的预防针很有必要。

张国秀说，冬季，一旦在室内出现头晕、恶心、呕吐等症状，应首先考虑是不是煤气中毒。如果是，应立即通风透气，保证安全。

一旦有人在室内晕倒，应尽快开窗通风，并将其移到空气流通的地方。移动方法：将患者的衣领解开，平躺抬走，切忌背着或者将其扶起来坐着。

最后，注意切勿在气体已泄漏的房间内拨打应急电话，应将患者移到通风口后，在远离事发地百米外拨打求救电话。

(线索提供者 王女士)

小区广告收益归谁？全体业主！

□见习记者 姜春晖

本报讯 “小区物业在电梯里挂满了广告牌，不知道这部分广告收益归谁所有？”近日，家住西工区某高档小区的孙先生向本报反映，他们小区10余部电梯里都有广告，但不知这部分广告收益应该归谁所有。

昨日上午，记者在该小区2号楼3单元电梯口看到，这里有一个广告招租牌，上边写有招租人的联系方式。走进电梯，发现电梯内确实挂满了广告牌，有公益广告，但更多的是商业广告，如促销广告、地产广告、教育培训机构广告等。“我们小区共有10余部电梯，所有电梯里都挂有广告牌。”小区业主王女士反映。

那么，这些电梯广告一年的收益有多少呢？随后，记者以广告代理商的身份找到该小区物业公司。据一周姓工作人员介绍，他们小区电梯的广告权已承包给郑州某广告公司，每部电梯每年收费1000元左右。“每部电梯收费1000元，那10余部电梯每年的收益就1万多啊！”对此，王女士感到很吃惊。

“电梯是公用设施，按照规定，利用公用设施产生的收益属全体业主所有，不知道这笔钱如何支出是不是也应由业主说了算呀？”相比较而言，孙先生更关心广告收益的所有权问题。

对此，河南大进律师事务所律师何耀芳说，根据《物权法》相关规定，业主对建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分享有所有权，对专有部分以外的共有部分享有共有和共同管理的权利。“小区电梯属于共有部分，其产权属于全体业主，收益的支配权也应该归全体业主所有。”何律师说。

市住建委有关负责人表示，小区电梯产权属于全体业主共同所有，因此，小区电梯广告收益必须归全体业主所有，任何物业公司都无权占有。如果业主发现物业公司有私吞行为可举报，一经查实将严肃处理。同时，该工作人员还提醒说，电梯、住宅墙面、楼顶等部位发布广告产生的收益；利用公共配套设施，如运动场地、会所、游泳馆等产生的经营性收入；小区道路、公共停车库收益；地下室、商铺出租费用等都属于全体业主共有。

巨型“蛋中蛋”，个头似鹅蛋

□记者 李卫超 文/图

“双黄蛋”已经不稀罕了，“蛋中蛋”却少见。

5日20时许，家住玻璃厂路的张先生到附近超市购买鸡蛋。他在挑选鸡蛋时，发现一枚“巨型”鸡蛋。这枚鸡蛋比普通鸡蛋大了两三倍，比普通的鹅蛋还要大一点，但它的色泽和外形与普通鸡蛋没有什么区别，想着它可能是双黄蛋或三黄蛋，张先生便将这枚鸡蛋买回了家。

回家后，张先生打开鸡蛋发

现，蛋里除了有蛋清、蛋黄外，竟然还有一枚和普通鸡蛋大小差不多的鸡蛋。昨日，记者在张先生家看到了这枚“蛋中蛋”(如图)。

市畜牧局畜牧科一工作人员表示，“蛋中蛋”其实是一种畸形蛋，有可能是鸡蛋在形成过程中受到外界因素的刺激或影响，没有排出母鸡的体外。逆回到母鸡的输卵管处的鸡蛋，被另外一个鸡蛋在形成时所包裹。这种蛋的营养成分和普通鸡蛋没有什么区别，可以食用。



洛阳网 www.lyd.com.cn

买车看车，上洛阳网汽车频道，信息真实，最具参考价值