

下月1日起,我市普通发票“换装”

再开旧版发票或拒开发票,都属违法行为

新(上)旧(下)版发票对比。



□记者 李迎博 通讯员 巴成刚 文/图

昨日,记者从市国税局了解到,2011年1月1日起,我市新版普通发票全面启用,与此同时,旧版普通发票全部停止使用。凡是从2011年1月1日开始填开的旧版发票,一律作为不合法发票禁用。

据介绍,按照国家有关规定,今年7月1日至12月31日为新、旧版发票并行使用期。目前,我市国税部门三大类七大种22个版次的新版发票已经全面启用,全市已对近4万户纳税人进行了新版普通发票票种核定,其中有7000余户纳税人核

定使用通用机打发票。市国税局相关工作人员提醒经营者,2011年1月1日至2月28日为旧版发票缴销时间,2011年1月1日起,旧版发票一律停止使用,请发票使用单位和个人2011年2月28日前向主管国税机关缴销。如果经营者从明年1月1日开始开具旧版普通发票或拒开发票,属于违法行为,消费者可以向税务部门或拨打纳税服务热线12366举报、投诉。如何辨别新版发票的真伪?记者从市国税局相关部门了解到,新版普通票

主要分为通用机打发票、定额发票和手写发票。通用机打发票所有开具信息通过互联网传至国税部门,消费者可通过网络查询辨别真伪;取得定额发票的消费者,可以通过发票背面印制的真伪识别方法进行辨别;手工发票只是在使用通用机打发票的纳税人因网络或硬件故障不能正常开票时作应急之用,使用量受到严格限制。如果消费者无法辨别发票真伪,或对其真伪有异议,可到附近的国税部门让税务工作人员帮助鉴别。

大楼主污水管道漏水,泡坏了房子,泡坏了地板

污水漏三年,楼上楼下都遭殃

□见习记者 高亚恒

只要一提起自己在河西中侨水榭景园买的这套房子,住在二楼的刘女士就一肚子气——2007年至今,因大楼主污水管道漏水,刘女士家里的墙、地板和家具都被泡坏了。住在一楼的住户情况更严重,卫生间简直成了常年滴水的“水帘洞”。直到现在,他们房屋漏水的问题也没有得到解决。我们来到刘女士家后发现,她家本已装修好的卫生间已面目全非,彻底不能用了。原来,早在2007年,一楼的住户就发现卧室里的卫生间有漏水现象,他们怀疑是刘女士家卫生间的管道在漏水。之后,负责管理此小区的中侨物业管理有限公

司就派人进行了五次排查,他们先将刘女士家的水管管道、暖气、洗脸池、马桶等全部拆卸,最后连铺好的地板砖也全砸开了。可没想到,查到最后竟是大楼一楼与二楼连接处的主污水管道在漏水。这么一折腾,刘女士本已装修好的卫生间变得破烂不堪,只好用来装杂物了……原因虽然查出来了,但是漏水的情况越来越严重。由于常年积水,刘女士家里每间屋子的墙上都起了大大小小的“泡”,严重的地方,墙皮都大块大块地脱落,十分难看,甚至连木地板也都变了形;而且,原本放在墙边的家具也发了霉,刘女士只好给家具做了布罩,再也不敢贴墙放了。冬天还好一些,夏天时满屋子都是臭味,根本不能

住人。一楼住户的受损情况更严重,房子买了快5年,现在还不能装修;而且,一楼的楼道墙皮已大块脱落,墙上也出现了裂痕,他们担心会有安全隐患,希望物业能早点把漏水的管道修好,并赔偿他们的损失。该小区物业中侨物业管理有限公司的工作人员表示,刘女士家里漏水的问题他们已经调查过了,刘女士只需提出维修申请,他们即可向上汇报,两天左右就能派人上门维修,但是,关于赔偿损失的事情,他们需要和刘女士再进行协商。河南大进律师事务所律师何耀芳说,由于物业公司已表示将承担责任,刘女士可先与物业公司协商;如协商不成,刘女士可提起诉讼,通过法律途径维权。

下月1日至3日,专家在河科大一附院义诊

新年伊始,如果您想为身体“加油”,或想为家人寻医问药,不妨于2011年1月1日至3日到河科大一附院来,届时,相关权威专家将在门诊各科室为患者义诊。据了解,该院门诊的心血管、脑血管、内分泌、呼吸、消化、儿科等科室的数十名专家,将轮流坐诊,方便群众假

期就医。届时,患者可到院门诊一楼挂号室免费领取挂号单(含专家门诊)。专家义诊时间为8点至12点,14点30分至18点。若患者需看多个门诊,可在就诊后继续领取挂号单。如果您对义诊活动有疑问,可拨打电话64830780咨询。(文/图)

4年爆管4次,10户有7户都爆过——地暖屡屡爆管让人难以忍受

□见习记者 王文斌

入住小区4年,居民王先生家的地暖管爆裂了4次!今年开始供暖以来,王先生的小区中,有十多户居民家里的地暖出现了爆管……昨日,王先生致电本报热线66778866反映,他家的地暖如地雷,屡屡爆管让人难以忍受。王先生家住中州西路金桂苑小区。昨日上午,记者在王先生家看到,他家厨房的地面已被破开,坏掉的地暖管道已被取出,工人正在铺设新买来的管道。客厅内的部分地暖管道也被取出,整个客厅显得十分凌乱。楼道的墙壁上仍留有水迹,这是27日地暖管爆裂留下的“证据”。谈起爆管,70多岁的王先生一脸无奈。他说,2007年他们入住该小区,4年来,家里已爆管4次。爆管有时发生在客厅,有时发生在主卧室。每次爆管,家里就“水漫金山”,他和老伴不得不忙里忙外地收拾,并向开发商寻求援助,每次都有工人过来修理,可每次都“治标不治本”。

王先生说,爆管的并非他一家,他所在的单元共10户居民,据他了解,其中7户人家的地暖管道都爆过。而今年开始供暖以来,小区已有十多户居民家中的地暖出现爆管。正在修管道的邓师傅说,该小区地暖管道爆裂情况确实比较频繁,今年冬天,他已为六七家住户修理了地暖管道。而就在他为王先生修管道的同时,该小区另一居民家的管道也突然爆裂,需要邓师傅前去维修。王先生认为,地暖管道是开发商洛阳裕丰房地产公司预先铺设的,爆管如此频繁,开发商应该给个说法。对此,该公司相关负责人作出了回应。他解释说,当时购买的这批管材,都附有检验合格证,但是小区开始供暖后,屡屡出现的爆管现象也让他们怀疑起管材的质量了。前不久,他们拿着住户换下来的管材到市质监局检验中心进行检验,但质监部门表示,公司的采样程序有问题,应该随机抽样同批次的管材进行检验,但是管材供应商表示,同批次的管材已全部售出,检验因此搁浅。没办法,公司只好一次次派人上门对住户家的管道修修补补。对于屡屡爆管给住户造成的损失,房地产公司已和业主委员会、小区物业三方商定,按每户200元的标准予以补偿。

和利生
投资担保
61868686

洛阳人看
洛阳手机报

1.权威、专业、及时、准确,洛阳手机报由洛阳日报报业集团精心打造,荣获“中国手机报”称号,是洛阳手机报的领军品牌。
2.洛阳手机报本地新闻资讯内容详实,总量占到了60%以上。
定制方法:
移动用户发送短信 LTH 到 10628000 订购,3元/月,不收服务费。
联通用户发送短信 712 到 10628000 订购,3元/月,不收服务费。

银祥
投资担保
6363 5665