

## 2011, 洛阳地产荣耀启程

□记者 韩黎芳

好曲辞旧岁,欢歌唱新年!盘点2010洛阳地产总评榜尚未谢幕,2011年的新年钟声已然敲响。在这辞旧迎新之际,让我们一起盘点洛阳地产的2010,感谢您对洛阳楼市的付出和信赖,更感谢您一直以来对我们的支持和厚爱。盘点2010,是让洛阳地产在2011年能够更好地荣耀启程!

2010年洛阳楼市可谓跌宕起伏,群雄并起。调控、发展、飞跃……洛阳楼市大手笔绘制了绚丽的五彩画卷!在竞争激烈的房地产行业,许多品牌企业靠诚信赢得信誉,靠品质占领市场,品质地产不仅在市场销售中独领风骚,更以其自身的优良品质引领着洛阳楼市不断升级。可以说,是品牌地产铸就了2010年洛阳楼市的繁荣盛况。

作为洛阳最权威的主流媒体,我们用盘点2010洛阳地产总评榜,来回望2010年洛阳地产的峰回路转,并和专家评委、读者朋友们一起,共同评选出2010年的洛阳楼市榜样!

评选活动吸引了许多品牌开发商参与,中泰世纪花城5期·新领域参加最具人气楼盘评选;厦门泉舜集团洛阳置业有限公司参加最具影响力房地产企业评选,泉舜财富中心

还将参加最具人气楼盘、最畅销楼盘两项大奖的角逐;洛阳·恒大绿洲将参加最具人气楼盘等两项大奖的评选;世贸中心、东方今典、盛唐至尊、宝龙城市广场、建业·世纪华阳、绿都塞纳春天、凯瑞·国宝花园等都将参加最具人气楼盘、最畅销楼盘等奖项的评选;而洛阳懿皇房地产经纪有限公司已决定参加洛阳金牌房地产中介企业的评选。

由洛阳日报报业集团,市住建委、规划、土地等部门专家组成的评委团将本着“公平、公正、公开”的原则,在1月中旬评选出2010洛阳最具影响力楼盘等奖项。可以肯定,代表洛阳地产2010年最高水平的年度榜单,将是2010年地产功勋的标注,更是2011年地产发展的方向。

展望2011年,我们希望洛阳的开发商们继续高举“责任地产”的大旗,开发出更多值得期待的优秀楼盘,促进房地产行业健康发展,共同构建和谐地产。

2011年,洛阳楼市充满着生机和希望。

1月1日起,我市对预售的商品房项目(含经济适用房项目)实行《洛阳市商品房预售资金监管办法》,严控售楼资金挪用,房屋预售款须存入专用账户,将从资金方面给购房者更大的安全保障。

我市已成为全国公积金贷款援建保障房试点城市。2011年经济适用房等保障性住房将加大建设力度,廉租房、经济适用房的大量建设,将会圆更多中低收入购房者的安居梦。

2011年我市计划改造城中村21个,拆迁面积80万平方米,城市中心区将建造大量精品住宅,这些楼盘将给刚性需求购房者更多的房源保障。

大量大盘、新盘汇聚洛阳新区,新区拓展区建设的全面展开,城市框架的拉大为洛阳提供了不少土地,也为房地产开发提供了更多的发展机遇。可以说,2011年房地产行业仍是洛阳的热门行业,也是洛阳城市快速发展的重要支撑。

品牌开发商大多看好2011年。泉舜财富中心、洛阳·恒大绿洲等大盘在元旦前作强宣传,推出活动,吸引购房者元旦期间看房购房;升龙广场、建业·世纪华阳5期、中泰世纪花城5期·新领域、绿都塞纳春天等楼盘则把开盘和排号时间选在了1月。这些楼盘都参加了盘点2010洛阳地产总评榜活动,并希望以评选为契机,为2011年洛阳楼市奠定良好的开端。

2011年,注定是洛阳地产的一个希望之年。让我们携手同行,让洛阳的房子品质更好,让人们的生活更加幸福!

### 本期导读

楼市稳步前进  
发展前景美好

➤ E02

京沪等地楼市  
限购令延续执行

➤ E04

政策持续高压  
或“挤”出楼市库存

➤ E05

超前买房加剧  
涨价压力

➤ E06

置业时  
哪个楼层适合你

➤ E07

检阅品质楼盘 展示优秀企业

## 盘点2010 洛阳地产总评榜 火热征集中

### 奖项设置

#### ■项目类

2010年洛阳最具人气楼盘  
2010年洛阳最畅销楼盘  
2010年洛阳最具潜力楼盘

#### ■企业类

2010年洛阳最具影响力房地产企业  
2010年洛阳金牌房地产营销企业  
2010年洛阳金牌房地产中介企业

### 支持媒体

《洛阳日报》、《洛阳晚报》、《洛阳商报》、洛阳网

### 参与方式

企业及项目参评报名电话:63232417  
63232418  
市民推荐监督热线:63232387  
报名时间:2010年12月20日~2011年1月10日

### 已参评楼盘:

中泰世纪花城5期·新领域、泉舜财富中心、世贸中心、东方今典、盛唐至尊、洛阳·恒大绿洲、宝龙城市广场、建业·世纪华阳、绿都塞纳春天、凯瑞·国宝花园

### 已参评企业:

厦门泉舜集团洛阳置业有限公司、洛阳懿皇房地产经纪有限公司

