



新年，拿什么犒赏卓越的自己

——洛阳新区的都心豪宅最“给力”

我有一个梦想

我有一个梦想，梦想有一天，能在清晨的璀璨阳光里，看到我的家园现代、时尚，每一个经过的人，脸上都写满了幸福的憧憬和向往。

我有一个梦想，梦想有一天，能够时刻感受这座城市不断向上的力量，在充满活力的氛围里，看到千年帝都迸发出日新月异的光芒，每一个路人从此经过，都忍不住激赞洛阳。

我有一个梦想，梦想有一天，能够站在这座城市的巅峰之上，无论白天还是黑夜，都能领略这座城市的极致风光，在自己家的阳台之上，紧紧握住日月旋转；在自己的家园之中，与这座城市的主流和中坚同一表情，与最潮流的都市生活一脉相承。

我有一个梦想，梦想有一天，能够站在通衢大道上，看到美丽家园的周边，一片繁华景象：超级大商场、高档百货店、甲级写字楼、五星大酒店环绕身边，商业街、西餐厅样样齐全，每一个街区、每一次

散步，都让我分外留恋。

我有一个梦想，梦想有一天，能够最快掌控事业和生活，即使足不出户，也能够运筹帷幄，决胜千里。各种优势资源，都能最快获取；在最短的距离内，能够迅速从家庭到达高档社交场合；在一个无与伦比的平台之上，每一次机遇都不会错过；在城市化的进程当中，能够以最佳节奏，从容赶赴每一次出行。

我有一个梦想，梦想有一天，能够最快速度地纵横中西部的标杆城市之间，从东到西、从南到北，到郑州、到西安，四通八达、无往不利，在风驰电掣中，紧扣时代的脉搏，“春风得意马蹄疾，一日看尽长安花。”

我有一个梦想，梦想有一天能有这样的城市作品出现，能够和怀抱同一种价值观的人们一同分享，能够与挚爱的家人一道，在这个风起云涌的时代，开启最有意义、最幸福的人生旅程。

价值比黄金更宝贵

如果说开元湖如同洛阳新区的中心坐标的话，那么，其周边的建筑综合体便是新区未来的财富旺地；如果说，关林市场见证了洛阳上个世纪下半叶的商业文明史的话，那么，新区 CBD 的繁华前景，将势必由其版图内体量最大、规划最完整、涵盖最优越的建筑综合体所承载。

从关林到新区、从过去到现在，一幅现代版的“清明上河图”，勾勒出洛阳城的发展历程，描摹出洛阳未来的发展方向。

宝龙城市广场国际 CBD 住宅是以宝龙国际商业批发中心为依托的高档住宅，坐落于洛阳新区行政主干道开元大道与展览路之间的新区商业核心区，东临具有百年根基的关林市场，西临洛阳市政府及亚洲最大的音乐喷泉，坐拥洛阳新区黄金地段。以其总建筑面积 26.68 万平方米，共 8 栋 33 层高层

住宅楼的恢宏体量，在殷殷期待里，芳华绽放。来自福建宝龙集团（香港上市企业，股票代码 HK.1238）的雄厚实力和手笔，在这样一块城市核心地块上的用心规划与开发，使得藏在洛阳人心中对城市的复兴梦想喷薄而出，如潮的人们，不约而同地选择在这里置业、安家、投资。因为，这里是梦想实现的地方。

从早期的商业体，到后期的商业水系步行街，再到国际 CBD 住宅，宝龙城市广场的人气指数随着洛阳新区的宜居建设和商业规模越来越高，被发现、被认同、被抢购的程度也越来越高、速度越来越快。凭借新城中心的优越地段和项目周边的亿万配套，宝龙城市广场的价值正与日俱增！在新区房产不断增值、市政环境越来越完善、物价越来越高的当下，过年买宝龙的 CBD 住宅，显然更划算、更给力！

不断超越的产品 匹配持续卓越的你

作为洛阳市的行政中心和 CBD 区域，开元湖板块被喻为洛阳的“城市封面”。封面当然是阅读一个城市最直观的体现。宝龙城市广场以其无与伦比的地理位置、都市之心的配套资源，传递出其得天独厚的先天优势。

宝龙集团是全国一流的地产开发名企，有十多年成功的地产开发经验。所开发项目遍布全国 20 座大型、中型城市。宝龙集团为了高标准打造 CBD 住宅，聘请国际一流团队强强联合，打造出领先国内的建筑。随着开发流程和销售进度的日益圆满，有着大都会黄金商业区的规划经验和先进的商业开发理念的宝龙集团，将会给洛阳人奉献出持续精彩的国际化生活理念和布局。

目前，宝龙一期商业已全方位入住，二期别墅式商业水系步行街的火爆销售，更包括客运总站和公交总站的设立，无不说明该地区已成为繁华、便捷、影响面广的商业中心。

宝龙国际 CBD 住宅业主未来所享，岂止是一个城市的居住中心？更代表着洛阳走向国际化、全球化发展的一种潮流前沿。放眼全球，中心地段的价值只会与日俱增，可以预见的是，伴随新区商业的不断完善，宝龙的 CBD 住宅产品将成为当之无愧的“绩优股”，将会越来越稀缺、越来越值钱。

作为大型商业圈中，具有国际风范的宝龙国际 CBD 住宅产品，天生稀贵，作为宝龙城市广场的“中心之心”，其卓尔不群、超越以往的区位与品质，一如西方的“蓝血贵族”，从诞生之日起，注定了其非凡、尊贵、显赫的地位与价值。

在“大洛阳”、“大新区”的大背景下，新区拓展区规划蓝图已徐徐呈现，在亚洲第一音乐喷泉旁边，“国际 CBD”的案名显得骄傲无敌，不难看出开发商对项目的超然自信。已被围挡圈起的正大国际广场作为洛阳市的商业巨擘，距宝龙城市广场不过百米的距离，这无疑又将成为宝龙国际 CBD 住宅值得炫耀的亮点之一，也为宝龙本已豪奢的商业配套和高尚圈层增添了重重一笔。

宝龙国际 CBD 住宅——新区中心的居住典范，一座新城市的都心名城！过年了，以此犒赏奋斗不止、极富远见的你！



国际 CBD 住宅



酒店式公寓



商业水系步行街