

今日视点

禁令难挡群租是道民生考题

□叶祝颐

【新闻背景】从2月1日起,住房与城乡建设部已经明令禁止群租行为。但是随着春节假期的结束,记者发现在北京等大城市群租现象仍然大量存在。一面是不断上涨的房租价格,一面是群租的禁令,租房一族仍然选择群租。(2月16日中广网)

由于不少城市出台住房限购令,租房的人越来越多,导致住房

租金上涨。为了节省租金支出,一些外来人员不得不违反住建部禁令,继续选择群租。

对于掏不起房租的人来说,群租实际上是没有办法的办法,是解决在城市栖身问题的唯一出路。住建部禁令对群租现象只堵不疏固然值得商榷,但是租房一族不可能因为群租禁令睡马路。因此,禁令难挡群租实际上是一道民生考题。如何化解外来人员的租房难题,让他们获得基本的租房权利、居住尊

严,无疑值得思考。

当然,规范对租房市场的管理、遏制出租人随意抬高房租是一条思路。但是,出租屋供不应求,政府过多干预租赁市场,也不是解决问题的根本办法。所以,政府只要执行公租房政策给力些,多建一些公租房、廉租房,低价出租给都市“蚁族”就值得考虑。如此既能解决租房者的困难,又方便政府管理,这比硬性整治群租的效果要好得多。

其实,在七部委指导意见出台

之前,公租房在一些城市已有所探索与发展,只是相对于“住者有其屋”的社会需要来说,公租房供应数量仍然是杯水车薪。

在我看来,要让公租房政策真正惠及民众,需要地方政府尽职尽责做好两篇文章:一是处理好公租房与其他保障房的政策关系,保证公租房建设的数量与质量,让更多民众受益;二是完善公租房资源配置制度,让公租房供应“雪中送炭”,而不是“跑偏走样”。

网议时事

【新闻事件】香港特区政府特首办近日披露,2007年11月至2010年11月,曾荫权外出访问40次的开支总金额不到百万港元,其中机票54万港元。

香港在事前、事中、事后诸环节,均有严密的审查、核准、法办制度,要求最大限度地政务信息公开。绝不是曾荫权,任何人站在特首的位置上,都没有为所欲为的个人空间。——南都网

曾荫权如此节约,这显然不能归结为个人品质,而是应归结到制度设计,即高度透明的财政预算对官员起到有效的约束作用。这样说来,大可不必为特首的“吝啬”大惊小怪。

——新京报网

曾荫权的这份出访清单,是一部生动而宝贵的反腐教材。毫无疑问,只要实现制度设计无懈可击、执行机制“无孔不入”和政务信息公开透明,反腐工作就会“柳暗花明又一村”。

——华声在线

【新闻事件】据《新世纪周刊》报道,研究人员采样调查发现,我国10%的市售大米存在镉金属超标,而中国几乎没有关于重金属污染土地的种植规范。

《食品安全法》规定重金属等损害人体健康的物质含量超过食品安全标准限量的食品属于“禁止生产经营的食品”。这意味着,大米镉超标其实是“监管不达标”所致;既是环境保护层面上的监管不达标,也是食品安全保障层面上的监管不达标。

——青年时报网

当下之策,唯有相关部门及时介入、主动行动,确定污染土地的种植规范,采取有效的治污和防范措施,有效遏制土壤污染,才能保障群众的食品安全。否则,污染的“株连”很可能通过食物链不断传递,直到我们亲口品尝土壤污染的恶果。

——东北网

由于相关监管部门对重金属污染稻米没有有效监测和防范措施,对土壤污染信息习惯性不公开,导致公民几乎完全不知情而食用重金属超标大米。与其等到重金属引发的环境公害发生后再后期介入,不如提前立法规范重金属的排放。——红网

漫画漫说

“十三太保”背后的官场生态

□廖水南/文 ICLONG/图

【新闻背景】15日,有网友在网上爆出龙岩市政府办公室一名秘书长手下有18个副职,其中副秘书长就有13个。官方回应称,这13个副秘书长专职的只有7个,其余的都是因为工作需要挂职的副秘书长。(2月16日《重庆商报》)

各级政府的定编、定岗、定员之“三定”,早在10多年前就已经开始实施,并且要求必须严格执行。但是放眼四望,所谓的“三定”标准早已成为毫无约束力的橡皮筋,机构和人员设置臃肿不堪,从市政府办公室配了“十三太保”一事便可见一斑。

为什么会出现这种情况?我想,一是本级主管领导随意安排副职人数,而对于临时挂职的副职事后也并不清理,放之任之;二是上级审批部门不能严格把关,“审批”走形式;三是从编制角度规定的副职岗位本身就多,再加上钱权的攻城略地,相关部门睁一只眼闭一只眼,副职人员的数量自然就上去。

即便如此,一些官员干部仍不以为然。在他们看来,人员冗杂终究是政府内部的事,外人不足道也。但他们忘记了最根本的一点,政府究竟是谁的政府?公帑到底来源于谁的血汗钱?与13个副秘书长相比,一些沉疴已久的官场生态更需要足够的、清醒的认识以及紧迫的遏制。



平心而论

如此“出格提拔”岂能不让人浮想联翩

□文杰

【新闻背景】继重庆永川“80后局长”引发网友质疑之后,2月15日,网友曝光25岁女生当上大学副院长,再度引起网友的热议。1986年出生的女孩王圣淇,2008年开始工作,2010年7月便被提拔为辽宁石油化工大学国际教育学院副院长。有言论称,王圣淇之所以提拔得如此之快,与其父是辽宁省某市市长不无关系。(2月16

日新民网)

辽宁石油化工大学是厅级单位,王圣淇这个副院长相当于副处级干部。根据《辽宁石油化工大学岗位设置实施意见(文件稿)》精神,一个普通人最少需要通过9年奋斗才能达到这样的级别,可王圣淇用了不足3年的时间就实现了。难怪不少网友大发感叹:“这不是破格提拔,而是出格提拔!”“这样的升迁,简直是坐直通车!”

尽管校方对网友的质疑及时

作出回应,并否认了王圣淇为“官二代”的说法。但是,由于量体裁衣式的“萝卜招聘”事件层出不穷,一个80后刚刚参加工作3年时间就荣升“副处”,岂能不让人浮想联翩?由于“学得好不如嫁得好”之说的频频显灵,一句“网友总喜欢把某人的成就和另一些人联系起来,这种臆想是没有必要的”的解释,显然是不能解决问题的。

德国诗人席勒曾告诫世人:若要谣言无处藏身,就应让真相大白

于天下。近年,干部任用问题之所以屡屡引发轩然大波,选拔过程不透明是主要根源之一。既然王圣淇的任用属破格提拔,那么在公示程序和内容上也应有所突破。王圣淇的家庭成员及近亲属的任职情况如何?王圣淇“工作能力强、政治素质高”表现在哪些方面?只有把更多内容毫无保留地展示给公众,才能让流言蜚语失去容身之地。否则,单以“工作非常出色”这一简单、笼统的描述作为理由,实难服众。

欢迎投稿

我们的联系方式:登录洛阳网(www.lyd.com.cn)点击“文字投稿”;电子信箱:lywbpl@tom.com;信寄新区报业大厦《洛阳晚报·今日时评》版。

洛阳网 www.lyd.com.cn

买车看车,上洛阳网汽车频道,信息真实,最具参考价值