

# 1月我市CPI同比上涨4.5%

## 食品类、衣着类价格上涨为主要推手

□记者 戚帅华 通讯员 王宁

昨日,我市1月份CPI(居民消费价格指数)数据出炉。国家统计局洛阳调查队发布的调查数据显示,我市1月份市场物价整体继续呈上涨趋势,但涨幅明显减缓。今年1月,全市CPI同比上涨4.5%,环比上涨1.1%。

### 吃和穿着 CPI 往上跑

调查人员分析,1月份我市居民消费价格同比上涨,一是由于春节节日效应拉动需求增加导致价格上涨,特别是鲜蛋、粮食、肉禽及其制品、水产品等食品类价格明显上涨;二是由于季节更替,春装上市,服装价格上涨。

数据显示,与一年前相比,构成居民消费价格指数的八大类商品呈“七升一降”的趋势。其中,食品类和衣着类价格涨幅最大,同比分别上涨8.5%和5.3%。唯一下降的是交通和通信类价格,同比下降了0.5%。

1月份,我市蔬菜价格继续“退烧”,鲜蛋取代蔬菜成为食品类中涨价的“排头兵”,在各项食品类价格指数中,鲜蛋价格以27.2%的同比涨幅位居榜首,紧随其后的分别是粮食价格同比上涨11.7%,肉禽及其制品价格同比上涨9.4%,水产品价格同比上涨7.6%。而蔬菜价格同比下降6.6%。

### 权重调整对我市CPI数据影响不大

值得注意的是,由于国家统计局从今年1月份起启用新的CPI统计方案,并对CPI权重构成进行相应调整,引起人们的极大关注。据悉,我市1月份CPI的采集计算,也是根据国家统计新启用的CPI统计方案所测算出的。“洛阳今年的CPI权重同样也有调整,但变化不大。因此,食品类价格依然在今年1月份领涨八大类消费,与此前并无明显变化。”调查人员说。

对于CPI未来的走势,调查

人员分析,2月份正逢春节,预计CPI指数仍将会在高位运行。预计到今年下半年,情况将逐渐乐观。

### 相关链接

数据显示,去年,我市经济继续保持平稳较快发展,物价总水平呈现阶梯式爬升之势。我市CPI(居民消费价格指数)累计上涨3.5%,与全省平均水平持平,略高出全国平均水平0.2个百分点。

去年,全市食品类价格同比涨幅为8.1%,拉动总指数上涨2.6个百分点,占价格总涨幅的74.3%,成为拉动CPI上涨的主要因素。在所调查的16个食品种类中,价格上涨的有15类,下降的仅有1类,上涨范围达93.8%。上涨较为明显的有:粮食价格上涨11.1%,其中大米价格上涨19.4%;蔬菜类价格上涨21.1%。

除食品类外,居住类和衣着类价格的上涨对CPI上涨影响很大。

## 我市未现镉超标大米

### 市场上大米多产自东北、原阳 避免长期吃单一品种可防镉中毒



□记者 武逸民 通讯员 王小燕 文/图

近日外地媒体披露,全国六地区约10%的市售大米镉超标,引发了市民关注。我市市场上的大米多产自哪里?有没有发现镉超标大米?昨日,记者对此进行了采访。

### 东北大米占80%市场份额

“东北大米,2.6元1斤,便宜了。”昨日,在洛龙区一家超市粮油区,促销员的吆喝声吸引了市民上前选购(如图)。

记者发现该超市所售的大米在产地一栏中都标注着“东北”、“原阳”字样,未发现四川、湖南、贵州等南方产大米。超市促销员说,这些米都是直接从厂家进货,手续齐全,消费者可放心购买。

在豫西最大的粮油集散地——洛阳信诚粮油交易市场,记者看到,该市场销售的大多为东北、原阳大米。“从我们掌握的情况来看,东北大米约占整个市场份额的80%,原阳、山东产大米约占整个市场份额的15%,信阳、安徽产大米约占整个市场份额的5%,湖南、江西产大米我市基本没有销售。”市场负责人郭月笙说。

### 我市暂未发现镉超标大米

“由于我市不是大米主产区,农

民所生产的大米主要以自给为主,所以目前从生产环节上看暂未发现镉超标情况。”市质量技术监督局相关负责人表示。

“目前本地大米暂未发现镉超标现象。”市农产品检测中心相关负责人表示。

“从近日市场检查结果分析,目前,我市市场上尚未发现镉超标大米,也未接到相关举报。”市工商局相关负责人称,商场、超市、批发市场经营的大米是经过正规渠道层层抽检的合格产品,市民不必担心。

工商部门提醒消费者,尽量到正规粮油市场或商场超市购买粮油产品,在购买时要看准产品使用的标准依据、商标、生产日期和产品入场检验单上的质量信息等,并注意检查大米的感官品质是否正常。

### 多吃含锌高的食品

“镉超标会导致人体骨质软化、易发生骨折,同时危害肾脏,使肾脏无法正常工作。”市第三人民医院营养师尤娅利说,如果长期只吃某个产地的镉超标稻米,同时摄入蛋白质又少,就有患病的风险。

据了解,只要市民在日常生活中注意选择不同地域、不同品牌的大米,同时多吃一些瘦肉、猪肝、鱼类、蛋黄、牡蛎及花生、小米、萝卜等含锌较高的食品,可大大降低患病的风险。

## 节后是租房旺季,加上城中村改造房源减少, 我市租房市场“涨”声响起——

# 繁华地段月租涨50元到100元

□记者 戈晓芳

外来务工人员陆续返城、毕业生实习开始,我市租房市场又现一波高潮。昨日,记者走访了市内多家房产中介了解到,春节后的租房价格比节前略有上涨,平均每套上涨50元到100元不等。

### 住宅租金上涨,写字楼商铺价稳

“房租又涨了。”家住洛宁的小陈春节过后换了一家新公司工作,这两天他去找离新公司较近的房子,却发现节后房租涨了不少。

“最近每天登门求租的、出租的都挺多,随着物价上涨,近期来登记房源出租的租客们将租金提高了50元至100元。”汇天置业的工作人员说。

记者在采访中了解到,和年前相比,春节长假结束后,我市房

屋租金明显上涨。以南昌路附近一套精装修且带全套家电的两居室为例,年前月租金只要1300元,年后就涨到了1400元。

据了解,目前南昌路等繁华路段,60平方米的两房一厅带简单家具的住宅,月租金为600元至800元;而普通路段的同类型住宅月租金为500元至600元;稍偏僻点的城中村民房,每间月租金为150元至180元,一房一厅的月租金为300元左右。

相比之下,写字楼与商铺的租金价格波动不大,中州路、九都路、凯旋路附近的80平方米至90平方米的写字楼月租金在1200元至1800元,与年前价格相似。万达、新都汇、新区丹尼斯、老集附近的商铺月租金约为每平方米150元至180元。九都路、凯旋路一些“民改商”的商铺,面积在30平方米至50平方米的,每间月租金为1200元至1300元,价格

相对稳定。

### 城中村改造房源减少是推手

节后,我市住宅租金为何普遍上涨?

浩天置业的相关负责人表示,从目前来看,“新国八条”对洛阳的楼市影响还不是很明显,限购政策并没有成为我市房屋租赁价格上涨的推手。

“春节过后是传统的房屋租赁旺季,外来务工人员返城、毕业生实习开始,带旺了租赁需求,这是年后房租上涨的主要原因。”九龙房地产经纪有限公司置业顾问陈强说。

另外,懿皇不动产的工作人员表示,今年我市加大了对城中村的改造,不仅减少了出租房源,还让一些有回迁需求的城中村居民加入到租房队伍中,供不应求也是推动我市房屋租赁价格上涨的另一个原因。

## “暖春行动”再送两场青年招聘会

时间:2月20日至21日和3月5日至6日  
地点:丽新路青少年活动中心院内

□记者 连漪 通讯员 郭兵

本报讯 自本月10日河南省“暖春行动”在我市启动以来,各县(市)青年招聘会相继举行,帮助5500余人达成就业意向。

记者昨日从市青年创业就业服务中心获悉,该中心将于2月20日至21日和3月5日至6日

再举办两场青年专场招聘会,招聘会将在位于丽新路青少年活动中心院内的青年人才市场举行,主题为“2011洛阳青年福民强市自强就业”大型招聘会。

此次招聘会将有近百家企业参加,提供就业岗位1万余个,涉及机械、电子、金融、信息、医疗卫生、教育、服务等行业,岗位能

满足大中专毕业生、退伍军人、进城务工青年、下岗青工等各类青年的需求。多家金融机构还将现场受理青年小额贷款咨询和申请,与相关培训机构合作,全年将提供1000个创业培训名额。同时,广东美涂士集团将为我市农村青年提供1500个免费创业培训名额。

**洛陽人看 洛陽手機報**

1. 权威、专业、及时、准确,洛陽手機報由洛陽日報社精心策劃、精心打磨,準確、權威、國內、國際新聞資訊,時尚實用,服務贴心。  
2. 洛陽手機報來源廣闊,內容豐富,覆蓋了50%以上...

訂閱方式:  
移動用戶發送短信(YD)到10658880 訂閱:3元/月,不取郵費。  
普通用戶發送短信(YD)到10658880 訂閱:3元/月,不取郵費。