

节能水泵颠覆传统概念

□见习记者 宋锋辉

泵是一种不可缺少的流体机械设备,在社会上应用广泛,在工业、农业、消防、环保、给排水等领域都能见到它的身影。但是传统的水泵一直沿用皮带传动或联轴传动装置,其体积既大又笨重,耗费能源又多,安装、移动、维护、修理都极不方便。

如果有一种水泵能够提供更加高效的动力,同时又更加轻便,易于安装维护,那该多好。偃师的农民发明家刘讯岐就为我们发明了这样一种水泵。

2月15日,记者见到了刘讯岐先生。通过交谈记者了解到,原来刘讯岐先生是个“大明星”,他曾先后被多家媒体采访,并获得过诸多荣誉,比如中国行业百名风云人物、共和国六十年建设成就邮票人物、中国专家学者十年贡献人物(1996~2005)等等。而支撑这些荣誉的是他的20多项国家专利,其中就包括节能水泵。

刘讯岐的节能水泵的全名叫“多功能

高效节能电机泵”,已经获得国家实用新型专利证书。刘讯岐说,这种水泵的主要技术特征是采用电机中空轴内冷散热结构装置,将电机的实心轴改为空心轴,该轴既是电机的功率传输装置,又是泵的液流通通道,其轴固定安装在电机转子中心,由电机定子线圈直接驱动做功,由源源不断的流动液体将电机工作中产生的热量带走,这项前人未曾想到的技术改变了有史以来泵类的应用结构,既节省了零部件,又达到了十分理想的冷却散热效果。

此外,这种水泵通过首创性采用电机中空轴直联泵叶轮室的一体式结构,使泵机真正融为一体,其机械利用效率大幅度提高。这样水泵的重量减轻了,成本降低了,效率却上升。刘讯岐说,其生产成本及体积重量均降低50%左右。

刘讯岐表示,他的这项专利早在2006年就得到了证书。这期间,他也曾与别人合作来生产和推广这种产品,但是在研制的过程中,由于合作伙伴家庭方面的原因而搁浅。这种产品具备了高

效、节材、节电三大效果,完全符合国家技术创新的发展方向。更重要的是它的用途广泛,可以应用于现代工业、农业、消防、航空、航海、能源、石化、建筑、环保、给排水等领域,如果能在社会上全面推广,将带来不可估量的社会效益和经济效益。因此,刘讯岐非常希望自己的发明创造能早日转化为社会实用产品,他希望通过本报的这个平台找到合作伙伴,共同开发、推广这种产品。

创富帮办

▶▶ 邮箱: lywbcfzk@sina.cn
▶▶ 联系电话: 15603998055



声音·声音

潘石屹:北京投资性购房将锐减

与前两轮调控不同,北京在新一轮调控中将执行更为严格的限购政策。本地“限三”外地“限二”,已经可以抑制过百万家庭可能的购房需求。而外地人5年纳税证明方可购房的规定,更会使北京楼市的投资需求锐减。目前,楼市资金有流向商业地产的趋势。第二套房房的按揭贷款首付比例已经提高到六成,利率达到1.1倍,均超过商业地产。

易宪容:取消房贷优惠或引楼市走向质变

取消个人住房按揭贷款优惠利率,将对未来国内楼市产生较大的影响。这意味着银行体系对个人住房信贷的全面收缩,将有助于遏制当前房价仍在较快上涨的势头,降低由银行体系的信贷无限扩展引发房地产泡沫破裂的较大金融风险。但是,对首套房的房贷利率,如果银行想取消就取消的话,这就把民生政策变成了赚钱工具,我以为有必要纠正这种做法,让房贷利率调整还原为公共政策,保证这一政策的公平性。

叶檀:不要把房租上涨扯到楼市新政上

没有任何一条规律指出房价下跌会导致房租上涨。房价是否得到控制还没有定论,房租已经开始疯狂上升,房地产调控提升房租的理论横空出世。该理论的逻辑是,房地产调控限制了房屋成交量,导致可供房减少,而刚需居高不下。这一理论经不起推敲,我国的房地产市场与房租之间没有必然联系。

曹仁超:五大看好 七大看淡

2011年仍可看好的行业:1.出售奢侈品而非大众消费品的行业;2.健康产品及医疗产品;3.买入收租股,因租金仍看升;4.买入那些能节省劳工成本的股,因内地工资进入大幅上升期;5.煤炭股。

2011年看淡的行业、资产:1.建材股,相信内地楼价今年内见顶;2.除自住物业外,不再投资第二套物业;3.出售大众消费产品股;4.出售中小型银行股,投资欧美大型银行股;5.出售垃圾债券、美国州政府或市政府债券,集中投资国库券;6.选择性出售原材料股(例如那些硬原材料股,只投资农产品股);7.出售普通科技股。

巴曙松:客观看待银行融资行为

与其一味批评国内银行再融资,不如抓紧建立对银行资本使用效率、风险管理水平和为实体经济服务程度更有效的评估机制,在此基础上建立激励相容的制度。去年,国内银行业出现了集中再融资的行为,今年以来也有银行继续推出各类再融资方案。综合看,在估值处于历史低位的情况下进行再融资,银行确实迫于多方面的压力。

谢国忠:世界正走向另一场危机

通货膨胀正在挤压低收入以及中等收入家庭,这些家庭并没有从过去的资产泡沫中获益,甚至是其受害者。对于很多家庭来说,生活水平不断下降,因此,社会不满情绪正在加剧,另一方面,IT革命使得信息变得更加便宜,这种组合是爆炸性的。下一场危机,要么始于美国国债市场的崩溃,要么始于新兴经济体由通胀所导致的“硬着陆”,时间很可能就是2012年底。

(万虹 整理)

谁能助他抱得“金兔”归

□记者 李永高

近日,市民白先生咨询,他想发展獭兔养殖,不知哪里能购买到优质的獭兔种兔。

读者白先生家住洛龙区。前段时间,中央电视台《致富经》节目报道湖北省一名32岁的农民靠养兔带领群众致富的

事,让他很受启发。

据他介绍,獭兔是介于长毛兔和肉兔之间的兔种,肉可食用,皮毛也很值钱,应该是有市场前景的,因此,兔年他决定发展獭兔养殖。

交谈中,当记者提及场地、资金、技术及合作方式时,白先生说,他家就在我市的蔬菜种植基地,而獭兔的饲料主要是豆

粕和菜叶;他曾经养过肉鸡,规模最大时有一两千只。

他希望,200只优质獭兔种兔中,公兔10多只,剩余的全部是母兔,提供獭兔者最好能给予疾病防疫、饲养技术的跟踪指导,如果能建立长期的回收渠道就更好了,也希望其他读者能提供相关信息帮助,或者交流更多养殖经验、看法。

创富帮办追踪 免费得技术 开店自用两不误

□见习记者 宋锋辉

1月17日,本栏目《火疗:烧出来的健康和财富》报道了利用酒精密度比水小的原理和相关医学理论通过火烧的方式达到治病、保健等功效的火疗技术,同时市民薛永辉表示愿意免费把该项技术传授给想要学习的市民。

报道见报后引起了不少市民的关注,

有许多读者纷纷致电本报询问相关情况。2月16日,记者再次找到薛永辉就此事进行了回访。薛永辉说,见报之后来的人非常多,想学习这项技术的就有20多人,此外还有很多是前来考察体验和咨询的。

随后,根据薛永辉提供的前来学习技术读者的联系方式,记者采访了两位学习者。一位是在市通信传输局工作的李红霞(音)女士,她说,体验和学习的过

程都是免费的,连使用的原材料也没有收费,如今她已经学会了这项技术,在家里可以自己指导着亲属为自己治疗。

另一位是焦作市的李春霞(音)女士,节前她正好在洛阳某按摩学校学习,看到报纸后就前去学习,她也像李红霞女士一样免费学习了该技术。同时,她还表示,她打算继续学习,完整学习之后在焦作老家开一家火疗店。



周周侃财

长期坚持投资纪律

□记者 刘黄周

长期与投资者打交道,“后悔”与“亏损”成为身边人经常讲的内容。他们往往有一个突出的特点:不遵守投资纪律,又或者不长期坚持投资纪律。其实,不论是普通投资者还是专业投资人,都应该遵守投资纪律,而且应该是长期坚持投资纪律。

应该明白的道理是,既然是投资,那就不可能只对不错,但对既定的投资纪律,应该长期坚持。比如,2006年被《纽约时报》评为全球十大基金经理人的约翰·内夫,

他的第一条投资秘诀就是“纪律”。他为自己制定了7条严格的投资纪律,并始终如一地遵守。“股神”巴菲特在投资时亦是如此,比如2007年,他严格按照预定的收益空间卖掉了港股中石油,而不是去博取蓝筹股泡沫。

其实,对于一般人而言,更应该长期坚持投资纪律。

第一,预期收益问题。通常情况下,投资者在投资之前都会设定一定的预期收益。但是,当行情好的时候,往往很多人不愿撒手,进而去博取超过预期的收益。而接下来往往会出现适得其反,当结束上涨出现调整时,往往又惦记着最高收益,后来可能一次不如一次,最终可能还得不到最初设定的收益,甚至是亏损。

第二,止损问题。做投资,不可能永远盈利。当亏损来临时要不要止损,亏损多少要止损,这些都是应该提前设定好并严格遵守的。然而,很多投资者虽然提前设定过,但当亏损真的来临时,却往往不愿意“缴械投降”。最后,很可能亏损越来越多,忍不住去割肉的时候,反弹又出现了。

第三,投资和投机的问题。在做投资之前,投资者一定要对自己有个定位,是做真正的投资者还是投机者,是长期投资,还是短期投资,而且应该始终坚持。否则,一会做投资者,一会又做投机者,很可能到最后是“左边一个耳光,右边一个耳光”。

需要指出的是,既然做投资,那就是一个长期的过程。在这一长期的投资过程中,坚持投资纪律就显得至关重要。