

2011年洛阳最值得期待楼盘名单

- ★宝龙城市广场
- ★建业·世纪华阳
- ★九都名郡
- ★名优雅筑 2 期·六合院
- ★升龙广场
- ★盛唐至尊
- ★亚威·古城天街
- ★紫金风景线

(按音序排名)



品质楼盘受热捧

——写在 2011 年洛阳最值得期待楼盘隆重亮相之际

□本刊记者 刘琨

2010年洛阳楼市一路高歌,虽然开发量和成交量屡创新高,却依然有很多购房者在等待和观望中频频错过了下单时机。而在大涨的行情过后,2011年的楼市风向将会如何?对购房者而言,新的一年楼市,最期待什么呢?

楼市的持续火热源于房子角色的根本性转变。从功能单一的栖身之所变成了可保值、增值的资产,价值巨大的奢侈品,流动性过剩下的“资金蓄水池”。在所有能

体现人们财富差距的资产中,房子的表现力是最充分、最震撼的。而今,金融、土地、税收政策的不断完善,正在消除房地产开发中“关系至上、拿地为王、喜炒概念、不重品牌、忽视质量、捂地捂盘”的不良行为。我们可以欣喜地看到,楼市有责任感的明星企业已经从关系密集型产业,转化为资金密集型和管理密集型产业,他们将专业水准和产品质量视为在市场上可持续发展的根本。

近10年来,我市城市开发和住宅建设发展迅速,实现了居住环境“三阶段”的

跳跃。第一阶段是单纯追求住宅面积的阶段,这是满足居住基本需求的肤浅阶段;第二阶段是重视环境、追求景观的阶段,人们逐渐意识到买房子不仅仅是买住房面积,更是买一种生活方式。今天,房地产业已经进入了第三阶段——品质时代,现阶段的住宅设计正逐步从理念和概念的炒作走向理性和务实的层面。

品质楼盘必将在未来的楼市中受到热捧。此次由洛阳日报报业集团举办的2011年最值得期待楼盘推选活动,坚持品质为先,结合区位优势、交通便捷程度,教

育、医疗等配套完善程度综合评判,接受广大购房者的推荐和监督,最终,建业·世纪华阳、名优雅筑 2 期·六合院、宝龙城市广场、亚威·古城天街、升龙广场、紫金风景线、九都名郡、盛唐至尊等楼盘获得2011年洛阳最值得期待楼盘荣誉,这些楼盘分布于洛阳市涧西区、西工区、新区、老城区等区域内,业态有住宅、商业、城市综合体等各种类型。

荣誉既是鼓励也是责任,让我们一起喝彩,并期待这些受到市场认可的品质楼盘能创造出新的佳绩!