



# 不盲目听信他人,慎选担保机构,细心签订合同—— 做足功课 避免盲目担保投资

□见习记者 宋锋辉

投资最要紧的就是对自己的投资模式和投资品种非常熟悉。巴菲特曾说过:投资必须是理性的,如果你不了解它,就不要投资。近两年,担保投资作为一种投资方式越来越被人们所接受和认可。然而,也有不少投资者因为对担保投资缺乏足够的了解,为资金安全埋下了隐患。所谓“不熟不做”,作担保投资前,先要做足功课,不要盲目投资。

## ▶▶ 不盲目听信他人

对于许多没有参加过担保投资的人来说,在作担保投资时,如果有熟人或理财经理提供建议,势必省去不少的麻烦和担心。但是,投资者如果对熟人或者担保公司的理财经理的话不加选择完全信任,则是不可取的。

“一定要有自己的判断。”浩亚达投资担保公司企划部徐经理说,投资者应尽可能多地了解担保机构及融资项目,从担保公司的营业执照、注册资金、业务流程、公司团队的精神面貌等多方面来了解和认识担保公司,考量担保公司的专业程度与实力,并作出自己的判断。

## ▶▶ 慎选担保机构

在担保投资的过程中,担保公司起着挑选融资企业的重要作用,风险的调查和防范也基本上是由担保公司来进行的。此外,如果融资企业逾期未还款或者到期没有能力还款,担保公司还负责为投资理财客户代偿。选择实力雄厚、运营规范的担保机构无疑是至关重要的。

汇融科技投资公司董事长高

景化把判断标准总结为“五看”:一看是否有工信厅的批文,二看注册资金的情况,三看信用等级的评定情况,四看与银行合作的情况,五看每年的一般风险准备金、担保赔偿准备金及未到期责任准备金提取储备情况如何。

此外,还要查看担保公司的备案证。该证是投资担保行业主管部门对合法存在的担保公司所颁发的行业准入资格证,有无担保公司备案证是衡量一个担保机构是否达到政府监管标准的标志。

## ▶▶ 签订合同要细心

签订担保投资合同是对投资者的保护,也是在出现纠纷的时候保障投资者权益的最主要依据。作为投资者的理财客户一定要仔细阅读查看各类合同文本,特别是要知晓用款企业的背景。

徐经理说,在签订合同的时候,一方面要认真阅读主合同的内容,做到心中有数;另一方面,像借据、担保函、抵押合同、还款计划书、公证书等合同文本,也要了解清楚。此外,在签订三方合同的时候,出资人不要怕麻烦,要做到“三方见面”,即企业、担保公司和出资人三方见面,同在现场签字。这样做可以避免有些担保公司利用客

户的疏忽,把资金另作他用,也可以较好地防范借款企业不真实甚至不存在的情况。

## ▶▶ 不盲目相信三天代偿

三天代偿是担保行业对担保业务的一种承诺,即一旦出现逾期未还款情况,担保公司要在三个工作日内代偿,确保投资者的收益。因此,三天代偿是保障投资者收益的重要条款和方式,也是担保公司宣传的重点。

担保公司的三天代偿等担保条款,一定是建立在资本金充足、有代偿能力的基础之上的。三天代偿的实施需要担保公司主观上有意愿,客观上能够实现。徐经理说,如果担保机构不是通过合法途径注册,而是虚假注册,或者担保机构在注册后违规经营抽逃资本金,就会造成担保机构资金不足,代偿能力不强的情况,出现风险时,三天代偿就难以实现。

## “福满七喜”杯洛阳担保机构 2010年度总评榜报名本周三结束

目前已有 20 余家担保公司报名, 报名者可致电 63258690 或者 13837978848 进行咨询

□记者 刘黄周

近日,由洛阳日报报业集团承办的“福满七喜”杯洛阳投资担保机构 2010 年度总评榜报名正火热进行,目前已有 20 余家担保公司报名。

此次活动,将在全市范围内对担保公司展开评比,凡是具有相关资质、发展稳健的担保机构,均可报名参加。活动最终将评出“2010 年度洛阳市最值得信赖的担保机构”、“2010 年度洛阳市最具投资价值的担保机构”以及“2010 年度洛阳市最具成长力的担保机构”。

目前,已有洛阳汇融科技投资担保公司、河南世纪银邦投资担保公司、河南浩亚达投资担保公司、洛阳祥顺投资担保公司等 20 余家知名担保公司表示参加此项活动。

这些担保公司的负责人表示,这次评选是担保公司向全社会进行展示和接受检阅的好

机会,他们将持续为促进担保行业和谐发展承担应有的责任和义务。

报名在进行,众多市民的关注度也步步提高,一些市民已经迫不及待的对担保公司发表看法。“我已经做担保理财两年了,和这家公司有了深刻的感情,他们很规范,合同设计、填写都比较到位……”一个市民打通热线后滔滔不绝。

作为此次活动的总冠名,“福满七喜”豆捞店也倍受关注。该公司负责人在接受采访时表示,近年来洛阳担保业迅速发展,为洛阳地方经济发展和百姓财富增长起到了不可忽视的作用,他们也一直在关注担保业的发展,此次冠名是对担保业的进一步关注。

需要提醒的是,此次活动的报名截止时间为 3 月 2 日(本周三),且目前席位有限,详情可致电 63258690 或者 13837978848 进行咨询。

担保热线

热线通 疑问消——  
63258690 为您解除疑惑

本期嘉宾:河南世纪银邦投资担保有限公司 总经理 李博

1. 我把钱通过担保公司借贷给企业,担保公司承诺如果企业还不上,他们替企业还,但如果担保公司经营不善也没有能力还,怎么办?

答:任何投资都有风险,担保行业也不例外,所以您说的情况也不是不可能发生。相对而言,规范的担保公司会选择资质较好、偿债能力较强的借款企业,并制订强有力的反担保措施,从而确保投资者及担保公司的利益。作为投资者,您最重要的就是选择一家好的担保公司。

建议您通过这几个方面来确定:第一,手续齐全、合法,持续经营时间长;第二,资金实力雄厚,代偿及抗风险能力强;第三,中高管专业素养高,有较长的银行信贷工作或其他担保公司工作经历;第四,机构健全,制度完善,有专门的风险控制部门和严格的风控制度;第五,操作规范,不摸客

户资金,严格按照国家法律法规和相关的管理办法经营;第六,公信力强,理财客户反应良好。

2. 担保公司有的具有备案手续,有的没有,这有什么不同?

答:担保公司的设立、变更需经省工信厅审核批准,注册或变更登记后经省工信厅备案,说明该企业已经符合政府的监管要求,而且已处于监管部门的监管之下。没有办理备案手续的公司,或者备案手续不齐全的公司(部分公司在注册之后没有在省工信厅进行备案),按照七部委《融资性担保公司管理暂行办法》规定,必须要在 2011 年 3 月 31 日前补办手续,否则不允许办理融资性担保业务。

## 5年浩亚达 财富故事汇 ①



**银邦担保**  
收益不一定最高  
风控却做得更好  
电话:62922222