

去年我国土地出让收入占财政收入比重已超过30%，代表委员纷纷表示——

土地财政不可持续



□据 新华社

财政部部长谢旭人7日在全国人大于梅地亚中心召开的记者会上透露，去年全国国有土地有偿出让收入29397亿元，同比增长106.2%，与2010年超过8万亿元的全国财政收入相对照可以发现，去年我国土地出让收入占财政收入比重已超过30%。对此，参加全国两会的代表委员纷纷表示，土地财政不可持续，国家应继续解决土地财政问题。

分析：土地财政一定程度上刺激了房价上涨

“房价为什么能节节上涨，是因为背后有地方政府卖地的冲动，正是地方政府对土地财政的依赖导致近年来房地产价格过快上涨，土地财政必须终结。”全国政协委员张懿宸在小组讨论时说。

对比相关数据可以发现，近年来，各地土地出让收入增长情况与房价上涨情况高度吻合。土地财政一定程度上刺激了房价上涨，房价上涨反过来又进一步加深了地方政府的卖地冲动。

“土地财政已经走到尽头了，地方政府不能靠卖地来搞建设。”全国政协委员厉以宁在

6日召开的全国政协记者会上强调。

“土地是一种稀缺资源，总有卖完的时候。”全国政协委员卢步东认为，一些地方政府为获得巨额预算外财政收入，不断抬高地价，大量卖地，是“寅吃卯粮”行为，会透支城市未来的繁荣，这种做法不可持续。

支招：应进一步理顺中央与地方财权事权关系

如何杜绝土地财政，引发代表委员们的热议。全国人大代表、全国人大财经委员会委员王明权认为，国家在实施积极财政政策的过程中，要逐步解决好事实上存在的“土地财政”问题，解决这个问题要靠推进财政体制改革，“十二五”期间财政体制改革应提上重要议事日程。

分税制改革之后，国家财政收入不断增加，但与此同时，地方政府也日益暴露出事权多财权少的问题，一些地方财政入不敷出，土地出让收入等已成为许多地方政府财政预算外收入的重要来源。如何理顺中央与地方财权事权关系，成为近年来破题土地财政的思考路径。

全国政协委员、财政部财科所所长贾康认为，应进一步理顺政府间的财政分配关系，在中央、省、市、县各级实现事权合理配置、财权与事权相适应、财力与事权相匹配的导向下，加快构建地方税体系，打造地方支柱税种形成主体财源。



“智能单警”守护两会

日前，在北京天安门广场，两名警察分别驾驶“智能单警”巡逻车执行两会安保工作。据了解，这种智能警车最快时速20公里，同时自带摄像头，可将实时画面传回指挥中心。（据新华社）



生态产品需求

“老百姓在温饱问题解决后，迫切需要的是生态产品的满足。他们需要呼吸新鲜的空气，需要休闲锻炼、养心健身的去处。”

——全国人大代表、四川泸州市委书记朱以庄

基层法律服务

“现在乡镇、县城、街道等基层，都有司法助理员这样的基层法律工作者，还有一些社会组织。政府应该加大力度，把角色分配好，让这些基层人员、机制参与到农民工签订合同、维权等过程中，来保障农民工的权益。单靠政府管起来两亿多农民工，并不现实。”

——全国人大代表韩德云

重视孩子兴趣

“如果家长不用心去观察孩子的兴趣和潜质，因势利导，而是跟着社会潮流强行让孩子参加或许不适合他们的各种特长培训，会给孩子、家庭、社会带来不利影响。”

——全国人大代表、南京外国语学校教科室主任朱善萍

（据新华社）

洛阳人看 洛阳手机报

1. 权威、专业、及时、准确，洛阳手机报由洛阳日报报业集团精心打造，萃取本地、国内、国际新闻资讯，时尚实用，服务贴心。

2. 洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富，总量占到了60%以上。

定制方法：

移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

联通用户发送短信712到10655885订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

