

地产精英谈宜居 和谐社区发倡议

致洛阳市全体市民：

“十二五规划”已明确提出建设和谐美满生活的目标，为更好地促进洛阳经济社会协调发展，更好地促进洛阳人居幸福指数的提升，泉舜财富中心倡议社会各界人士树立“人人进社区，社区为大家”的精神理念，积极为社区建设贡献力量，为打造我们和谐美满的幸福家园而共同努力。

厦门泉舜集团洛阳置业有限公司



洛阳宝龙置业发展有限公司
总经理助理 郑伟

随着生活水平的提高和社会的发展，人们开始意识到房子的宜居程度，除了房屋的户型、朝向等条件，周边配套、物业管理等对于享受快乐生活已经越来越重要了。顺应这个需求，宜居型的房屋越来越受到关注。空气质量要好，交通要便捷，生活配套要完善这些都是非常必要的。

为了打造高标准的CBD住宅，宝龙的每一步，每一处都格外用心。雄踞洛阳新区中心地段的宝龙城市广场国际CBD住宅，周边配套设施齐全，吃、喝、玩、乐、衣、食、住、行，面面俱到，物业管理细致规范，满足人们对住宅所能想到的各种要求。商业配套对一个楼盘来说是一个很重要的指标。宝龙城市广场国际CBD住宅以超大商圈为依托，正是商业中心最具代表性的理想住宅。宝龙城市广场国际CBD住宅以其内在的卓越品质和强势的品牌效应，使洛阳新区中心地段已成为繁华、都市化和便捷、宜居的代名词。



洛阳九鼎房地产有限公司
总经理 杨凌欣

时下，保障性住房的供与求、新一轮调控政策的松与紧，成为房地产业界的热门话题，新一轮房地产市场整合呼之欲出。在此形势下，推出“洛阳市宜居楼盘评选”活动，既是对全市优秀地产项目的集中展示，同时也是对洛阳开发企业深练内功、应对挑战的推动和鞭策。

宜居不是一句空泛的口号。良好的地段环境是硬件，人性化的规划设计是软件，宜居楼盘二者缺一不可。风光秀丽的洛河两岸是目前洛阳乃至豫西地区最具影响力的高端居住区，为了无愧于这上风上水的人居宝地，中和湾四期在方案规划上数易其稿，力求完美。四栋臻品高层依河而筑，围而不合，既满足了临河一线的观景效果，又保证了组团内部充足的公共空间，达到了外瞰河景、内赏园林的最佳效果。

此次荣获“洛阳市宜居楼盘”称号，十分感谢媒体与社会各界的支持和肯定，九鼎地产将以此为契机，继续严抓质量，深挖潜力，将中和湾缔造成为洛阳滨水宜居住宅的典范。



河南省中成房地产开发集团有限公司
董事长 段献忠

“宜居”从字面上来讲就是适宜居住，人们对宜居的理解通常就是空气质量好、交通便捷、生活配套完善等等，其实，良好的性价比也是宜居的应有之意。

中成·九都名郡的“宜居”体现在如下几个方面：

一是区域位置优越，位于新区中心，与高铁龙门站咫尺相对，物业未来升值潜力无限；二是紧邻600亩中轴景观广场，环境优美，空气清新；三是周边的生活配套比较完善，交通便利，购物、出行、上学、看病都很方便；四是社区内部景观绿化设置别致，整个社区内部景观选取简约欧式风格，以“一心两轴多点”的布局方式，让小区充满生机和活力，保证了小区较好的自然环境；五是项目整体的规划设计超前，采用半围合式布局，打造舒适私密的宜居环境；六是中成集团有着10年的开发经验，累计开发面积近200万平方米。九都名郡作为中成集团在洛阳新区开发的第一个项目，是荣誉之作，因此集团将以建设“高性价比”的楼盘，向洛阳人民再次证明自己，献礼“十二五”！



洛阳中泰房地产置业有限公司
营销部经理 李莉

中泰地产作为洛阳本土成长起来的地产企业，18年来持续寻找产品创新的突破口来实现自身的社会责任和企业使命。中泰世纪花城是我市山水人居的代表作，洛阳唯一国家“广厦奖”和“全国物业管理示范住宅小区”获得者。

在过去的一年，基于我们对高房价背景下的深入思考，深刻体察到成长型家庭的烦恼和当代人居发展的蓝图，更加关注住房的刚性需求和民生属性，更加注重产品品质，尤其是性价比的提升，致力于为广大市民提供更多买得起、住得好的优质房源，承担一个企业公民的社会责任。

历经一年多的创新型产品研发，我们五期新领域以成长型的全功能设计，紧凑布局，以小博大，以前瞻标准引领置业取向的理性回归，一次性解决成长型家庭置业烦恼。“中泰90”第五代空间”一经推向市场，便得到广大消费者的广泛认同，这是市场给予我们的最大认可，也鼓励我们日臻进步，在新的平台上和市场机遇面前寻求更大突破，进一步提升我们作为本土企业的行业理想和社会责任。



洛阳方诚置业有限公司
总经理 苗桂芳

唐城御府是方诚置业用心建筑的新区住宅项目，我们秉承“和谐”、“人文”、“传承”的建筑主题，在洛阳新区这样一个充满生机与潜力的地方，建筑极富中国传统文化精神韵味的城市作品，以此感怀洛阳作为千年古都、历史重镇的辉煌与成就。

从整体布局可以看出，唐城御府社区的布局极具特色，通过错落有序的建筑架构，结合小区周围道路及邻近环境，效法中国古代的都城布局，形成中心组团式的规划布局。这样的社区规划，打破一般社区封闭、冷漠的格局，以更具融合性的空间设计，实现情感的沟通，既实现了建筑整体的统一美感，又强化了业主居住的情感，体现了现代城市生活的理性与感性需求的平衡。

从项目建筑初期到现在二期准现房，我对唐城御府寄予厚望，对项目不断地精益求精，希望借此展现方诚置业打造和谐洛阳的城市运营者的社会责任感，我相信在我们全体员工的共同努力下，唐城御府二期一定会以更加和谐、传承的社区生活理念，得到社会的高度认可。

打造我们和谐美满的幸福生活

唐城御府是由洛阳方诚置业有限公司倾力开发的传统住宅项目，位于永春街与翠云路交会处，致力于打造洛阳新区核心城市人文代表作，以和谐、融合、感性的社区建筑主题，成就新区居民向往的置业之地。

洛阳方诚置业有限公司

中国宝龙 商业巨龙 香港联合交易所上市股票代码：HK.01238

POWERLONG 宝龙城市广场

人居典范 荣耀洛阳

宝龙国际CBD住宅 即将耀世登场

2层抵4层 财富无限抢购

一水倾城万众瞩目——洛阳新区·首席临湖御府，游乐购足不出户，在时尚繁华的包围中享受静雅生活。

热烈庆祝宝龙国际批发中心服装区盛大启幕

15号、16号独栋别墅式水系商业步行街 入市热销，优惠房源火速递减……

雄踞洛阳新区中心地段，直面洛龙区政府，右邻百年关林，左览亚洲最大音乐喷泉

宝龙地产：2010中国房地产商业项目品牌价值TOP10 / 中国房地产商旅地产专业领先品牌 / 2010中国房地产百强企业 / 2010中国房地产年度社会责任感企业TOP10 / 中国改革开放30年最具社会责任感的30家贡献单位

销售 洛阳 0379-65955555 偃师 0379-67757707 新安 0379-67255999 嵩县 13343799922
伊川 0379-61812288 义马 13373995660 渑池 13419807806 孟津 0379-60611108
热线：吉利 13838423555 宜阳 0379-60616677 汝阳 0379-60611106

■开发商：宝龙集团/洛阳宝龙置业发展有限公司 ■集团网站：www.powerlong.com ■项目地址：洛阳新区开元大道东段(市政府、音乐喷泉东南)

从自然到人工是进步，从人工到自然是觉悟

触水可及 连河大宅

洛河首排180m²~200m²观澜奢品，中和湾收官力作

3.2公里河岸蜿蜒，岛屿星布其中，7×24小时的风光假期生活，自然就在家门口；900亩湿地生态公园，400万株各类植被，365天的绿色健康生活，晨练就在家门口。

聘：工程部经理、销售部经理各一名，有意者请将简历发送至lyjiuding@126.com，联系电话：65910669，联系人：齐女士

水岸专线：0379-65993111 / 65993222

■ 开发商：洛阳九鼎房地产有限公司 ■ 新区滨河南路与凝碧北街交会处(南昌路西苑桥南头向东300米)