



一些投资管理公司变相做担保业务, 违规经营。对此, 投资者应—— 警惕投资管理公司的“越界”风险

□见习记者 宋锋辉

作为投资管理公司, 应该是在注册允许的范围内, 以自有注册资金进行投资, 并从自己所投资的企业中以股份分红的形式获利。然而, 有的投资管理公司却打起“理财”的旗号, 给出高息的诱惑, 吸收社会资金。这是超范围的违法经营行为, 作为投资者一定要擦亮眼睛, 分辨清楚, 慎重选择。



绘图 玉明

▶▶ 高息诱惑, 甚至一次能拿走半年的利息

近来有不少读者向本报反映, 有投资管理公司也做投资理财的业务, 而且给出的收益率还不低。这些读者很疑惑: 投资管理公司到底是做什么的? 他们能从事担保或投资理财业务吗?

“您在我们这样的公司做过理财吗?” 记者以投资者身份来到位于辽宁路的一家投资管理公司, 说这句话的是该公司一位姓李的投资顾问。据她介绍, 目前该公司受某工程公司委托正在为我市某高速公路建设项目融资, 融资额是6000万元, 融资期限是608天。

她还介绍, 根据出资额度的不同可以给客户不同的月息, 10万元以下是每月一分二的利息, 10万元以上(含10万元)是每月一分三, 50万元以上是一分五。客户可以在签约当天就一次性拿走三个月或者半年的利息, 也可以逐月支付, 客户可以自己选择到公司来领取或者打到账户上。同时, 为了客户资金的安全, 该投资管理公司还委托了西工区的一家担保公司来进行担保。一切看上去很不错。然而, 记者在她出示的企业法

人营业执照上看到, 其经营范围并没有“融资”一项。

记者在位于南昌路的另一家投资管理公司也遇到了类似的情况, 只是这家投资管理公司给出的利息更高。这家投资管理公司一位姓张的工作人员告诉记者, 他们这里月息最低是一分五, 只要是10万元以上就是一分六。在其企业法人营业执照、借款企业调查报告等资料中, 记者发现该公司注册资金是1000万元, 但其中有一家房地产公司就向其提出了2000万元的借款申请。工作人员告诉记者, 这个房地产公司融资额度大, 只接收50万元以上的。

此外, 还有成立于2010年4月的宜阳县工贸公司, 注册资金是40万元, 申请的借款是150万元。这么少的注册资金能够借这么多的款吗? 面对记者的疑问, 工作人员解释说, 注册资金越少缴的税就少, 而且该公司以100%股权抵押, 是没有问题的。临走时, 工作人员还对记者说, 他们这里风险基本为零, 有企业的抵押物, 可以尽管放心。

▶▶ 投资管理公司到底是做什么的?

随后, 记者通过洛阳市工商局企业注册科了解到, 投资管理公司应以自有注册资金进行投资, 并且投资以股权形式出现。投资管理公司以股份分红的形式从所投资的企业获利。投资管理公司是不能吸收社会资金的, 否则就是违法。

记者在上述两家投资管理公司的企业法人营业执照中看到, 其经营范围一般是: 工业、商业、房地产业、交通运输业、道路桥梁建设项目投资等。其中并没有“融资”、“担保”等字眼。

一些担保公司的管理人员也指出, 投资管理公司并没有“融资”和“担保”的资质。

在经营范围上, 投资管理公司与投资担保公司有明显的差异。投资担保公司经监管部门批准, 以融资性担保业务(如贷款担保等)和非融资性担保业务(如工程履约担保

等)为主营业务, 经批准后可以以部分自有资金进行投资。投资管理公司则不能开展这些业务。

目前, 洛阳部分投资公司和投资管理公司变相做担保业务, 超出了企业的业务范围, 是不受法律保护的。投资者在进行投资时, 一定要慎重考虑, 仔细调查, 不要因为收益率高就盲目出资。

担保热线

热线通 疑问消——
63258690 为您解除疑惑

本期嘉宾: 河南世纪银邦投资担保有限公司 总经理 李博

1. 有担保公司解释说, 像我们投资一两万元的小客户不用单独和借款方签合同, 可以直接跟担保公司签合同, 这样做合理吗?

答: 不摸客户资金, 是担保公司必须遵守的原则。这也是规范的担保公司与不规范的担保公司的最重要区别。因此, 不论出资金额大小, 都不能直接把钱交给担保公司。否则, 就有非法集资的嫌疑。

2. 想用房产抵押借款, 有哪些条件限制吗?

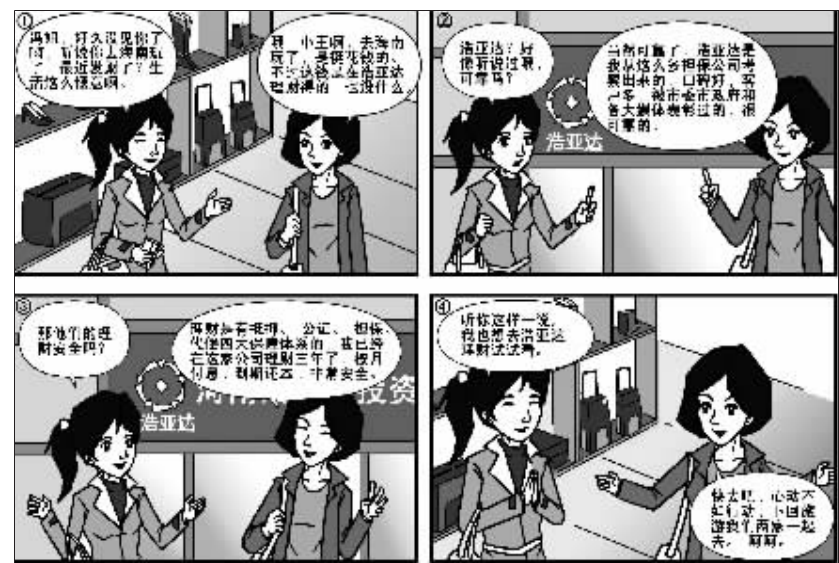
答: 第一, 房产证、土地证齐全, 产权清晰, 没有纠纷;

第二, 经有资质的评估公司评估;
第三, 到房管部门办理登记;
第四, 抵押率一般不超过评估价值的70%。

但购买期限在五年之内的经济适用房及没有取得房产证的小产权房不能办理抵押借款。另外, 部分银行对借款人的年龄及借款用途也有限制。

银邦担保
收益不一定最高
风控却做得更好
电话: 62922222

5年浩亚达 财富故事汇 ③



盛归来解放路店——进店有礼

在众多客户的关注下, 3月6日, 盛归来投资担保有限公司解放路店(银燕酒店隔壁)顺利开业! 为答谢新老客户的支持与厚爱, 凡持新店宣传单进店者, 将有精美礼品相送。
“一诺千金, 诚信盛归来”, 是盛归来

公司秉承的经营理念之一。面向未来, 盛归来投资担保将依靠金融机构和自身良好的信誉, 继续秉承诚信重行、务实创新、合法制胜、和谐共赢的经营理念, 持续发展, 走得更好!
咨询电话: 63286200 63286201

捷佳·中和担保
收益高另有6%礼品相赠
总部: 63912111 西工: 63920111
华阴: 65589777 丽景路: 60618888
纱厂路: 62786961 青年宫: 65277116