

**洛阳网** www.lyd.com.cn

# 洛阳人，看洛阳手机报

洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富，总量占到了60%以上

移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。  
联通用户发送短信712到 10655885 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

# 看担保公司如何进行“保前检查”

见习记者 龚娅丽

担保公司在担保之前，会以审慎的态度，对申保企业的财务状况、经营业绩等基本情况及企业家的个人信用情况进行了解，从而对企业的资信能力作出合理判断；对企业贷款期间的盈利能力，尤其现金流量进行分析预测，以判断企业到期偿还贷款的能力。这些是减少担保风险的主要环节。那么，保前检查究竟是如何开展的？近日，记者进行了实地跟踪和采访。



## ▶▶ 不仅看“面子”，更要查“家底”

14日，记者跟随河南银信担保公司的工作人员，到伊川县一家制作耐火材料的小型企业进行“保前检查”。银信担保公司企保部项目负责告诉记者，公司已于数天前对其进行了首次实地调查，已对该企业生产及经营等情况进行了详尽的了解与调查，同时，还需要了解申保企业目前在行业中的地位、行业竞争情况等因素。他们对初

次调查的情况较满意，并决定第二次造访——调查企业的实际“家底”。

据介绍，调查企业的实际“家底”，其实就是要审阅申保企业的财务报表，了解企业的经营管理情况，并在实际调查的基础上，分析借款申请人的实际财务状况、经营能力，预测其后期的经营成果，评估其还款能力。

## ▶▶ 调查“家底”资料要齐全

银信在逐一审核该企业账本和税务登记报表时，发现缺了去年12月和今年一季度的财务报表。“有没有近四个月的银行流水账呢？”银信工作人员问该企业负责人。

“业务合同能在一定程度上反映企业的经营实力，但没有财务报表，企业近期的盈利、负债、管理能力就无从得知。”

工作人员说。

他们还告诉记者，保前调查必须要审核企业近几个月的财务报表，测算申保企业的资产、负债、所有者权益实际情况。担保公司通过对申保企业家底的分析与测算，了解申保企业实际净资产和财务数据之间的差异，从而核算出与企业实际经营状况相匹配的授信额度。

## ▶▶ 反担保措施扮演“风控卫士”

最后，银信工作人员给企业提出了将房产作为反担保措施的建议。“房产等反担保措施，既为急需资金的企业解决了融资燃眉之急，又给客户的资金上了一把安全锁。”

各家担保公司都有自己的一本“风控经”。洛阳市浩亚达担保有限公司的调查小组同样重视反担保措施。记者在浩亚达公司的调查报告上看到：“本次担保借款由2个企业和6个个人为其提供反担保，担保企业和个人都具备反担保资格，第二还款来源有保障。”

“反担保是保障担保人将来承担责任后，对债务人的追偿权得以实现的有利保证，同时反担保也是一种减少直接风险损失的有效措施。”调查报告的撰写人之一

崔鑫说。

据了解，担保公司的调查人员通过实地调查获取第一手资料后，再通过信用量化分析，将调查报告呈递到公司的风控委员会，由委员会成员再次审核，共同决定是否担保融资的申请人提供融资担保。这也是风险控制中的最后一道防火墙。

**捷佳·中和担保**

收益高另有6%礼品相赠

总部：63912111 西工：63920111  
华远：65589777 丽景路：60618888  
纱厂路：62786961 青年宫：65277716

担保热线

## 热线通 疑问消—— 63258690 为您解除疑惑

本期嘉宾：河南世纪银邦投资担保有限公司 总经理 李博

1.担保公司，有的息高，有的息低，该如何选择？

答：坦诚地讲，担保业属于较高风险的行业。因此，在担保公司理财，一定要遵守这样的原则：在确保安全的前提下获得较高的收益，而不能简单地以收益高低来作为选择的依据。现提供选择担保公司的几个条件供参考：第一，手续齐全合法，工信厅备案书完备；第二，资金实力雄厚，代偿及抗拒风险能力强；第三，获得了较高的资信等级（代表公司的综合管理能力和风险控制能力）；第四，操作规范，不摸客户资金；第五，公信力强，理财客户反应良好。

2.通过担保公司融资有哪些优势？

答：第一，服务重点明确。中小企业和

一般工商户是担保公司的服务重点，只要手续齐全，符合担保公司的要求，担保公司便会积极为其提供融资担保服务。第二，审批环节少，效率高。只要借款客户手续齐备，担保公司一般能在一个星期内为其提供融资担保服务。第三，通过与银行合作，可以大幅度降低融资成本。第四，在反担保措施上，着重打组合拳。即使资产抵（质）押措施不够，还可以考虑应收账款质押等其他措施，切实解决企业担保难的问题。

**银邦担保**

收益不一定最高  
风控却做得更好

电话：62922222

## 5年浩亚达 财富故事汇 ④



担保理财热线：4006262111

担保视界

## 江苏：徐州市 60 家融资担保机构拿证

据《彭城晚报》

从4月开始，江苏徐州市可以和银行合作的担保公司只剩下60家。

从去年3月8日以来，国家先后出台《融资性担保公司管理暂行办法》及8个配套性文件，明确规定对全国各地市融资性担保公司行业进行整顿和规范。去年9月1日之后，按照江苏省经信委统一部署，徐州市的融资性担保行业正式进入整顿期，实行经营

许可前置制度和持续、审慎日常监管模式。行业定位从“普通工商企业”提升到“非银行金融机构”，行业监管从“宽松监管模式”提升到“持续审慎监管模式”，行业发展从“无序化竞争”转变到“规范有序”。

经过规范整顿担保机构专项活动后，徐州市共有60家机构（59家独立机构、1家分支机构）通过省规范整顿取得经营许可证，可以与银行等金融机构合作开展业务。