

洛阳春季房地产博览会精彩举办

□记者 韩黎芳

4月22日~24日,由洛阳市住房和城乡建设委员会、洛阳日报报业集团、洛阳广播电视台主办的2011洛阳春季房地产、住宅装饰装修暨国际名车博览会吸引了大量的看房、购房者,洛阳新区体育中心广场汇聚了40余家房地产企业、30余家二手房中介机构、20余家装饰装修企业等,活动内容丰富多彩。

展会内容丰富 倡导乐业安居

本届房博会的主题是福民强市、乐业安居,参展单位有房地产开发企业、房地产中介机构及银行、担保公司、装饰装修公司、汽车销售公司等。本届房博会的举办,进一步激活我市住宅一、二级市场,规范房产的销售转让行为,强化房地产市场的管理,树立开发企



(网络图片)

业的良好形象。

房博会宣传了最新的房地产政策法规,展示了全市住宅市场行情,汇聚了现房及预售房位置、户型等。装修行业的参展,促进了购房和装饰装修联系体的建立,很受消费者

的欢迎。

现场气氛热烈 精彩活动多

为把本届房博会办好,房博会加大了媒体宣传力度,免费发放了由洛阳日报报业集团印制的2011

年洛阳春季房展会会刊、购房指南图。展会期间,每天还有不少与房博会有关的娱乐活动,既隆重又热烈,活跃了房博会的气氛。

房博会期间还举办了最佳户型及设计评选大赛,它采用购房者现场看房与专家评选相结合、媒体介入,评选出最适合在洛阳居住的户型,引导开发商建百姓真正需要的住宅,突出经济实用性。

展会现场还向各售房点开通了现场看房车,由销售人员到售房现场推介,方便快捷。房博会现场推出的新楼盘开盘仪式吸引了众多购房者,开幕式结束后,房产商派代表介绍新楼盘的情况,并穿插举行一些娱乐性活动,然后由主持人宣布开盘,于新颖、活泼的气氛中推出开发商的新楼盘。

房博会期间,还举办了最佳车型评选等活动。



楼市资讯

北京二手房价格环比首度下降

近日,国家统计局发布的70大中城市住宅销售价格变动情况显示:3月,北京新建住宅价格同比上涨4.9%,环比持平。其中新建商品住宅价格同比上涨6.2%,环比持平。二手住宅价格同比上涨1.9%,环比下降0.1%。北京二手房价格终于在调控一周年之际首度迎来环比下调。截至4月16日,调控一年来,北京期房住宅成交量为84892套,同比上一年度下调了40.5%;而二手住宅签约179721套,环比下调36.6%。

在新建商品住宅方面,此次国家统计局公布的同比上涨6.2%、环比持平的数据与此前北京市房地产交易管理网公布的3月北京新建商品住宅成交均价环比下降26.7%、同比下降10.9%的数据有所出入,对此国家统计局相关负责人回应,国家统计局公布的指数,是住宅全口径统计指数,既包括普通商品住宅,也包括别墅、高端住宅和高容积率、大户型住宅。而北京市日前发布的“新建商品住宅价格”,主要是对新建普通住宅价格的统计,也包括保障房。所以两者在结果上会有所差异。(据新华网)

春季房展会会刊、购房指南图 房博会上备受欢迎

□本刊记者 刘琨

22日~24日,由洛阳日报报业集团精心制作的2011年新版房展会会刊、购房指南图,在洛阳春季房地产博览会上免费发放,受到现场看房者的欢迎,大家争

相索取。

房展会会刊和购房指南图被购房者称为“置业宝典”,深受读者的喜爱。此次新版会刊和购房指南图在原有的基础上,重新收集、整理洛阳40余家楼盘最全、最新的信息,以翔实的楼盘资料供购房者参

考。另外,会刊和购房指南图制作方还特邀洛阳房地产行业的专家论述楼市走势,重点介绍房展会情况及购房知识、购房技巧、法律知识等内容,并在会刊上展示,可以说,会刊及购房指南图融权威性、知识性、服务性于一体,极具实用价值。

拥有会刊和购房指南图,购房者足不出户尽享楼市动态。错过本次机会的读者,请您于5月20日~22日,到在王城公园举办的洛阳春季精品房展会现场,我们将继续免费为您赠送房展会会刊及购房指南图。



双气大宅 迎春“绽放”

王城大道亚秀丽都III期·逸园成熟社区扛鼎力作
17万平方米秀丽城邦, 稀缺多层、小高层花园社区, 万众期盼, 翘首以待



■多样户型, 自住投资两相宜, 满足不同客户的多样化需求, 户户都是艺术品。■17万平方米大规模花园社区, 休闲式景观绿化。■双气稀缺多层、小高层。■洛阳主干道王城大道旁, 便利交通通达八方。■都市生活副中心区域, 坐享成熟社区之各项配套设施。■紧邻中心商业繁华区, 尽享便捷繁华。

丽都热线: 65291888 65291899 售楼中心: 王城大道陇海立交桥北(西侧)
开发商: 洛阳市智杰房地产开发有限公司 全程策划: 奥阳咨询

