

2011年的洛阳楼市百花齐放,大盘新盘层出不穷,但能够获得掌声的,是这些—— 坚持诚信,提升品质的名盘

□记者 韩黎芳

2011年洛阳房地产十大名盘评选活动是对洛阳参展项目的检验和总结,不仅检验楼盘本身的建筑规划、景观规划、销售情况,更是对楼盘的市场信誉度、美誉度的一次集中检验。

从评比结果来看,获奖的房地产十大名盘和其他优秀楼盘均是在业界与消费者心目中具有品牌感召力的对象,可以说是实至名归。

【社会关注名盘评选】

随着我市购房者理性购房意识的增强,“选品牌企业,买放心住房”的理念渐入人心。为业主多考虑一点儿,将房子建得好一点,正是责任的开发企业所努力的方向。

对优秀地产项目而言,首先应该有过硬的产品品质以及在产品设计和规划上的推陈出新,之后则是对物业管

理、社区服务等属性的满足。

2010年获得洛阳房地产名盘的楼盘大多为知名房企打造,具有丰富的开发经验和良好口碑,不少房企有多个项目在洛阳建成,企业已深受购房者欢迎。

本次名盘评选,由购房者和读者初步推选、监督,再转交专家评审团进一步评选,确立最终结果。组委会邀请有关专家制订了评选方案,严格的评审过程让评选结果公平公正,具有较高的专业水准,这也为名盘带来了较高含金量。记者对参与评奖的有关专家进行了采访,他介绍了评奖情况。

这位专家表示:获奖名盘的企业为洛阳城市建设做出贡献,他们推出的产品成为购房者眼中的好房子。大多获奖楼盘在洛阳致力于打造精品住宅,在良好运转下已成

熟绽放,优良的物业服务深受购房者欢迎。他希望洛阳房地产年度大奖能对楼市起到促进作用,希望上榜名盘能再接再厉,推出更多的好房子!

很多读者也对获奖楼盘给予厚望。读者李先生说,我觉得最安全的地方莫过于家。现在人们在追求物质生活的同时,对家的舒适感和安全感有着强烈的要求和愿望,但这种愿望的实现有赖于我们创造者的付出。我想对上榜楼盘说八个字:用心创造,建造良心!还有不少读者希望了解上榜楼盘的具体情况,记者通过采访得知,2011年上榜名盘都有新品推出。

【十大名盘各有特点】

对于名盘来说,能否顺应市场

变化,给购房者提供理想的生活居住环境和高性价比的产品,这才是成为名盘和可持续发展的根本。

本次上榜的名盘各有特点,但都将诚信当作企业追求的境界,为洛阳人民建好房子是共同的目标。

洛阳·恒大绿洲以“建造一座新城”的大手笔,以七大湖景、八大主题园林为主轴,规划了顶级运动中心、豪华会所、白金五星级酒店、异域风情商业街等,并与名校联办,组成先进的教育体系,彰显居住价值。

建业·世纪华阳集高档住宅、万达广场、国际5A级写字楼、商务、酒店式公寓于一体,是洛阳百万平方米城市综合体,既享城市中心繁华,又享四大公园景观资源,全国百强物业建业物业提供管家式星级服务,打造洛阳高尚国际化人文社区。

建业·壹号城邦是南昌路上的地标建筑,21万平方米建筑综合体,高达45%的绿化率,集住宅、SOHO、公寓、商业中心于一体,打造王者生活城邦。

宝龙城市广场让购房者吃喝玩乐购在家门口,购物中心、永辉超市、星美影院、别墅式商业水步步行街、美食餐饮、休闲娱乐……商业模式满足洛阳对优质商业物业的需求,围绕商业地产形成多元化的布局。

东方今典占据新老城区交界的绝佳位置,建筑面积130万平方米,坐拥2.5公里洛河风景线、10

万平方米湿地景观,产品有境界7层电梯洋房和全水景观高层,小区绿化率43%。

世贸中心是方诚置业倾注多年建筑经验,于新区核心区潜心开发的城市商务综合体,也是落实方诚置业“城市运营商”开发责任的形象代表作,体现城市方诚品牌双重升级的高度。

绿都塞纳春天开发43万平方米的双公园法景生活大城,洛阳新区中轴线品质大盘,毗邻高铁龙门站,外享市政中轴景观长廊,内拥凡尔赛官皇家园林,开启洛阳高端品质生活典范。

九鼎·中和湾居洛河第一排,与风景秀丽的洛浦之滨仅一路之隔,占据衔接南北城区的龙头地段,住宅圆形落地阳台、270度拐角窗、入户花园、南北双阳台等景观元素完美融入设计中,保证居住舒适。

盛唐至尊新中式至尊大宅,正在兑现国人的新中式生活情愫。项目坐拥洛阳发展核心区域,内有社区五大景观构成的10万平方米新中式当代园林,是集高端住宅、商业、公寓于一体的新中式至尊大宅。

住总·鼎城规划面积约150万平方米,规划建设花园洋房、小高层、高层、类别墅产品、酒店、写字楼、公寓、大型商场、风情购物街等,自然坡地地形,拥有不可再生的自然景观。

(下转 E03 版)



恒大地产 香港联合交易所上市股票代码: 3333



● 15000平方米运动中心 ● 4000平方米国际双语幼儿园 ● 8000平方米国际知名小学

成熟大盘 最后机会

珍藏10套准现房 即买即住

89平方米~142平方米双湖景楼王 送1500元/平方米家装 最高优惠13万元/套 先到先得

国际大师建筑风格, 国际化山水园林, 国际化生活配套, 国际化生活品质

107平方米经典三房, 稀缺在即

“恒大绿洲之约”2011 快乐 少儿才艺大赛 开始报名啦

凡有特殊才艺的少儿均可报名, 本周末在恒大绿洲举办海选活动, 包括动感舞蹈, 乐器竞技, 诗歌朗诵, 小品相声, 现场涂鸦等, 千元大奖等你来!

报名热线: 63232410 报名地址: 定鼎南路报社北办公区3号楼306室

◎ 豪宅品质: 汇集全球顶级品牌, 缔造精装修豪宅, 金牌物业服务专家星级服务 ◎ 绝佳环境: 3.5公里洛河景观带, 七大湖, 八大中心园林, 十大主题广场

◎ 完美配套: 53万平方米国际级配套(五星级酒店/运动中心/会所/商业/中小学幼儿园) ◎ 便捷交通: 公交直达全城, 汽车东站近在咫尺

恒大地产集团 贵宾专线: (0379) 66777888 9:00-11:00 14:30-17:30 每半小时一轮
免费看房 王府井百货 恒大绿洲



园林实景图



小区大门实景图



精装样板房实景图



精装样板房实景图



豪华运动中心实景图



豪华运动中心实景图