

A股处于挖坑阶段, 四成偏股型基金跌破面值 是越跌越买, 还是按兵不动?

□见习记者 龚娅丽

正在“挖坑”的A股就要筑底了吗?业内人士表示,“筑底说”言之尚早,当下一时冲动拿钱补了仓,等底部真正来临时,无“弹药”就要望“底”兴叹了。

偏股型基金受大盘所累,基民“抄底”心态不同

纳入统计的476只偏股型基金中,只有10只实现正收益,207只基金跌破面值,占比43%。值得玩味的是基民的心态。股市反弹,基民的投资热情逐渐升温;股市低迷,基民冷静隔岸观火;A股见底有望,不少人便来捡便宜,也有人冷静观望。“从2007年开始一直被套,现在乘机补仓没准儿能弥补亏损。”有基民决定赌一把,也有基民保持冷静:“不怕抄底后反弹幅度不大,就怕补仓不是补在底部,而是补在了下坡路上。”

数据显示,5月16日至20日,新增基金开户数1006万户,环比增长近80%。五月的最后一周,新增基金开户数再增近9万户。

“筑底说”言之尚早,囤积“弹药”等真底

股民中有句广为流传的话:5月穷6月绝7月翻身。建设银行洛阳分行财富中



绘图 李玉明

心理经理、国际金融理财师李红军表示,估值底、政策底、市场底,是筑底三“步”曲。估值底或已隐现,但市场底、政策底仍需探明。A股仍在“挖坑”,“筑底”之说言之尚早。

“虽说目前A股市场估值水平与历史底部非常接近,提供了一定的安全边际,但市场恐慌情绪依旧。”李红军说。市场情绪对A股的影响是不容小觑的。

李红军建议,老基民要谨慎等待底部,不要盲目补仓。“把资金都投进去,等到A股的底部真正来临,就弹尽粮绝了。”新基民可分批建仓,即使此时是相对底部,也能获益。那么,趁此时买进低净值的基金,可行吗?李红军认为,最好不要选择净值较低的基金进行抄底,基金的选择主要是看基金经理的选股与管理能力以及投研团队的能力。

理财窗口

擦亮双眼警惕分期付款的诱惑

分期付款虽没利息,但需支付手续费,且期限越长手续费越高

□据 中国新闻网

“这分期付款不是免利息的吗?怎么还要收手续费的啊?”对着新一期的信用卡账单,王小姐有些看不懂了。

分期付款现在已经被广大的消费者所熟知,也有很多持卡人乐意用信用卡分期购买各种商品,现在各家银行又纷纷推出了信用卡账单分期,即消费者可以将自己信用卡的任意账单进行分期,这样一来消费者就可以不必拘泥于单一商品,可将日常消费也进行分期还款。当然,这一切都不是免费的。在享受账单分期时,消费者需要了解清楚银行的相关规定。

累计三期超时还款视同违约

在申请方式上,各家银行普遍为在消费交易后至还款日前三天,拨打相应客服热线即可。

已经做过分期付款的消费交易不得再次办理分期。持卡人累计三期不按时还款,视同违约,银行将要求其一次还清所有欠款。

手续费收取方式差别大

分期付款虽然没有利息,但消费者需要支付一定数额的手续费。分期付款手续费的收取有两种方式,一种是一次性收

取,一种则是分期收取。目前,招行、工行、中行、农行等采取的是在第一期付款时就一次性收取手续费的办法,而浦发、广发、建行等则采取的是分期收取的办法。消费者要特别留意相关分期付款的条款。绝大多数银行分期付款手续费是按期限长短来确定手续费标准,如3期、6期、12期等。往往期限越长,手续费标准越高,也有银行根据分期金额收取手续费。



基金集体“潜伏”地产股 静待估值修复机会

□据 《上海证券报》

此前备受市场冷落的地产股近期重回基金视野。其逻辑在于,下一阶段房地产价格下降或为大概率事件,一旦价格下降符合政策调控,地产股将迎来估值修复行情。此外,近期公布的全国保障房建设进度差于预期,基金预计政治压力下保障房开工进度将加快,未来保障房扶持政策出台将会是大概率事件。

房价下跌或为大概率事件

“如果是巴菲特式的投资,现在买地产股没有问题。”一业内人士表示,看好地产股的未来表现。在其看来,之所以大家还在犹豫,就是源于没有耐心。“从货币紧缩,到房地产销量下降,到房地产投资下降,再到土地拍卖降温,最后到房价下降,是很正常

的顺序,现在已经到第四个环节了,土地拍卖降温已经很明显了,土地是房地产商滞滞指标,如果连土地拍卖都冷却下来,意味着这个行业的景气度是比较差的,在销量下滑的情况下,房价的下降是必然的,只是一个时间问题。”

不过,依然有部分基金投研人士对地产板块持悲观态度,认为房地产股静态看比较便宜,但是以较长远眼光看,其盈利肯定会下降,所以地产股动态并不便宜。

“潜伏”静待估值修复机会

据悉,近期部分基金公司已经开始逐步将地产的配置提升至“标配”,等待估值修复的机会。

银河蓝筹股票基金经理孙振峰表示看好地产板块,在其看来,地产股之所以“涨

不动”就因为一直有政策打压,一旦价格下降符合政策调控,应该有估值修复的行情。

基金集体“潜伏”地产股

银华王华认为,目前房价如此高肯定是不合理的,房地产公司和行业需要经历一个转型的过程,改变过去依靠高周转、土地红利的盈利模式,树立依靠质量、品质、品牌的核心竞争力。在房地产行业没有找到新的模式前,行业投资价值只有估值修复的机会,并没有大的爆发性行情出现的基础。

将眼光放长远一点来看,中邮投资总监彭旭认为,中国的地产行业在经过一系列政策的严厉打击下,大量的中小企业将逐步退出,行业的集中度将逐步提高,当这一阶段完成后,地产股将会迎来新的投资机遇。

走近工商银行,体验现代金融服务

系列报道之十七

工行财智账户卡:企业的“资金管家”

□记者 刘黄周 通讯员 付丽红

为方便客户、优化业务流程、减化柜面操作,针对中小企业决策机制灵活、市场反应灵敏、业务活动频繁、资金回笼速度快、结算便利性要求高等方面的特点,工商银行推出了专为企业客户订制的银行卡——财智账户卡,极大方便了企业客户享受日常各项金融服务。

据介绍,财智账户卡是工商银行为单位客户提供的、以卡片为介质实现账户管理的工具,具有身份认证、账户管理、支付结算、投资理财及信息报告等功能。财智账户卡的账户管理功能十分丰富,其具有“一卡多”和“一户多卡”的新型特点,企业可将其在工行开立的基本账户、一般账户、临时账户、专用账户等所有账户都集中到这张卡中,只要持一张卡即可到工行网点办理其名下所有账户的业务,如经常使用的本异地单位银行结算账户转账收付、现金存取、定期存款存取、投资理财、凭证购买、代保管业务等。同时,同一个账户可办理多张卡,通过设置不同使用权限,方便企业不同层级人员使用。

目前推出的财智账户卡包括白金卡、金卡、普通卡三种类型,持有白金卡、金卡客户可享优先服务,可到工行各类财富管理中心、贵宾理财中心办理业务。凡在工行开立了单位银行结算账户,且年检合法有效的所有单位客户均可申办该卡。财智账户卡目前除了可在网点柜台使用外,还可在电话银行、自助终端完成对外收支、资金调拨、金融产品买卖等业务。

据了解,财智账户卡设计了三大安保措施。一是密码锁,使用财智账户卡作为企业客户支付结算的身份验证介质,实现以卡片加密码的认证方式确定客户身份。客户无需再携带支票等纸质结算凭证,方便了客户的使用,可以更加快捷地为客户提供支付结算服务。二是权限控制,对持卡人可设定各种权限,如查询权限、付款权限,还有单笔最大金额和累计最大金额设定等,可以最大程度地满足客户对不同账户、不同人员具备不同管理权限的需要,保证客户的资金安全。三是持卡人如遗失卡片,可立即通过电话银行先进行口头挂失。