

新区将建 80 万平方米保障房

项目于下月在李屯开工,一期工程计划建设 18 万平方米经适房

□记者 李松战

本报讯 昨日上午,我市召开 2011 年第 17 次市重大示范项目推进工作例会,协调解决力合公司保障房等项目在实施中遇到的问题。

据悉,洛阳力合城建置业投资公司保障房项目位于新区李屯村,东起王城大道、西至

瀛洲路、南临洛宜铁路、北接伊洛路,该地块保障房建设用地 313 亩,市政府下达的保障房建设计划为 80 万平方米。该项目已被列入国家、省对洛阳市的考核项目。

据悉,该项目一期工程计划于 7 月开工,计划投资 6.85 亿元,建设保障房 24.448 万平方米,其中经济适用房 18 万平方米,廉租房

1 万平方米,公租房 5.448 万平方米。

截至目前,该项目可行性研究报告已通过评估,一期 18 万平方米经济适用房建设计划已纳入省级计划;力合公司与市廉租办签订了公租房、廉租房委建协议,首批建设资金 6448 万元已到位;力合公司初步完成了项目建设概念性设计。

会议对该项目建设中规划指标、土地交接、资金保障等问题进行协调解决。会议要求,新区保障房建设是全市保障房建设工作的重要组成部分,新区管委会要加强对此项工作的重视,市直相关部门要为项目建设提供优质高效服务,出台优惠政策,促使项目早日开工、早日惠及广大群众。



19 个人防工程纳凉点 具体位置

西工区:

- 周王城广场人防工程
- 中州中路周王城广场
- 西工小街地下人防工程
- 西工小街 10 号楼
- 周王城广场人防工程 2 号口
- 凯旋路与人民西路交叉口
- 中央百货(负一层)
- 中州中路与人民东路交叉口
- 王府井百货(负一层)
- 中州中路与纱厂南路口
- 家乐福超市(负一层)
- 唐宫路与解放路交叉口
- 天盛壹佰购物广场(原工贸中心)(负一层)
- 中州中路 257 号
- 小商品市场(负一层)
- 唐宫路 32 号

涧西区:

- 沃尔玛商场(负一层)
- 景华路与青岛路交叉口
- 万达广场(负一层)
- 丽新路与辽宁路交叉口
- 润丰广场(负一层)
- 景华路与太原路交叉口
- 中信重机公司人防工程
- 康滇路
- 中信重机公司青年公寓
- 重庆路青年公寓地下停车场

瀍河回族区:

- 华林新村防空地下室
- 华林北路
- 郑州铁路局洛阳办事处人防工程
- 郑州铁路局洛阳办事处人防工程
- 房建中心老院内

洛龙区:

- 大张量贩(关林店)
- 开元大道东段车管所西 50 米
- 丹尼斯超市(洛南店)
- 金城寨街与政和路交叉口西南角

老城区:

- 地下商业城
- 中州中路

高新区

- 嘉汇城华联地下超市
- 碧桃路 1 号

炎炎夏日不妨“入地消暑”, 市区 19 个人防工程纳凉点供您选

较去年增加 8 处,内设桌椅、饮水机等便民设施,7 月 7 日起免费开放

□记者 武逸民 文/图

时近夏至,去哪里消暑纳凉,成为不少市民关心的问题。我市今年人防工程纳凉点什么时候开放?各纳凉点在哪里?市民到纳凉点乘凉时要注意什么?昨日,记者就这些问题进行了走访。



▶▶ 今年新增 8 个人防工程纳凉点

“今年我市将在去年开放 11 个人防纳凉点的基础上,新增 8 个人防纳凉点,人防纳凉点总数将达 19 个,纳凉面积超过 7 万平方米。”昨日,市人防办工程科相关负责人告诉记者。

据了解,今年 2 月以来,市人防办投入资金对纳入纳凉点的公共人防工程的设施、服务功能进行了改造升级。

目前,具备开放条件的人防工程纳凉点包括:

西工区 8 个,涧西区 5 个,瀍河回族区 2 个,洛龙区 2 个,老城区 1 个,高新区 1 个(各人防工程纳凉点见左侧图表)。

据了解,各纳凉点的开放时间为 7 月 7 日至 8 月 26 日,共 50 天,全部免费。

▶▶ 更多沿街地下商场成为纳凉点

“今年,洛阳仿照重庆等地做法,把更多沿街地下商场列入了市民纳凉点。”该负责人说,今年开放的 19 个人防工程纳凉点中,沿街地下商场就有 14 处,这些纳凉点设施普遍较好。

在高新区一沿街地下商场纳凉点——嘉

汇城华联地下超市记者看到,在负一层超市购物区外,已设置了几条长椅(如图)。

坐在长椅上纳凉的市民周女士说:“负一楼本来就凉快,空调又一直开放,在这里挺舒服的。”

市人防办下发的《关于开放人防工程为

人民群众提供避暑纳凉场所的通知》要求,19 个人防纳凉点正式开放后,要在显著位置悬挂“人防工程纳凉点”标志牌,要配备饮水机、饮水纸杯、桌椅板凳、报纸杂志等纳凉休闲设施、物品,让进入人防纳凉点的群众感到舒适。

▶▶ 许多人防设施还不具备成为纳凉点的条件

据悉,作为国家重工业基地,我市在上世纪修筑了许多人防工程设施。去年,省人防部门明确要求各地人防部门和人防工程使用管理单位要强化服务意识,为进入人防工程避暑纳凉的群众提供学习、娱乐的必要条件,搞好服务保障。有些市民建议,是不是可以开放更多人防工程方便市民纳凉。

对此,市人防办相关负责人表示,我市虽然拥有众多人防工程设施,但有条件供市民纳凉休闲的并不多,其原因主要有三个:

第一,作为保障战时人员与物资掩蔽的场所,部分人防工程的舒适性较差,不适合休闲纳凉;

第二,受资金限制,一些人防工程内的设

施要在战争发生前才会安装,并不适合平时开放;

第三,根据《中华人民共和国人民防空法》关于人防工程平时结合的相关规定,大部分人防工程平时主要作为车库、仓库、设备间,不具备纳凉的环境和条件,不宜开放供市民纳凉。

▶▶ “入地消暑”要注意安全和保健,不能带宠物

“夏季,防空洞内的温度与外界差别较大,有时夜间温度可能降至 20℃ 以下,纳凉的市民最好自备衣物以防感冒。患有风湿病的老年人、体弱怕凉者、病人、孕妇和婴幼儿最好谨慎进入。”市人防办相关负责人提醒,由于早期防空洞走道比较窄,坡度较大,在逃生方面存在安全隐患,因

此老人、儿童在进入人防设施纳凉时一定要有人陪护。

据了解,人防工程纳凉点禁止吸烟、酗酒、赌博、聚餐、打闹、散发宣传品等行为,宠物也不能入内。

市人防办相关负责人提醒,安全起见,市民应尽量到一些设施比较完善的人防工程纳

凉。在进入防空洞纳凉点时,一定要遵守相关规定,自觉爱护公共设施。

“写明禁止入内的,一定不要擅自进入。”市人防办工作人员表示,一些已封堵的人防工程存在垮塌、通风不良等安全隐患。所以,市民千万不要擅自进入指定纳凉点以外的人防工程纳凉。