

## 洛阳城市形象调查暨城市地产名片 候选楼盘集中展示

□记者 韩黎芳

千年帝都、牡丹花城、山水宜居，洛阳的城市魅力正在不断增强，而在扮靓洛阳的过程中也产生了不少“城市名片”。所谓“城市名片”，其实就是一个城市最具体、最直接、最生动的品牌。

为了更好地宣传洛阳，展示新洛阳在城市建设 and 经济发展中取得的新成就，挖掘、培育和宣传洛阳的知名品牌，推动洛阳经济结构优化升级，洛阳日报报业集团在今年河洛文化节举办前夕，推出洛阳城市形象调查暨城市名片推选活动，并在河洛文化节期间重磅宣传，向世界展示洛阳的

城市魅力和经济活力。

洛阳地产界评选城市名片，就是选出能准确反映洛阳地产精神和气质，提升城市品位的精品楼盘。目前，我市房地产行业百花齐放、群星闪耀，诸多国内一线品牌地产企业都在洛阳打造高品质的楼盘，他们之中哪些将成为洛阳的城市

名片？

目前由读者推选的首批洛阳地产名片候选名单已产生，凯瑞·国宝花园、泉舜财富中心、绿都塞纳春天、世贸公馆、宝龙城市广场、新天地·红太阳花园共6家知名楼盘入选，上周已分别在《洛阳日报》进行了形象展示，今日集中在本刊进行展示。

### 香泊湾

香泊湾别墅区中的电梯花园洋房，静处世界级岛屿别墅、“国际花园社区”金奖国宝花园内。热烈的绯红多坡屋顶、温暖的米黄色手工涂料、沉稳的咖啡色文化石，将浓郁的西班牙风情小镇生活引入洛阳。小区整体规划以电梯花园洋房、板式高层和风情街铺为主，包括6栋电梯洋房和4栋观景高层，顶层以尊贵复式为主。各栋均为南北向，兼顾了各户日照与朝向。面积40平方米~268平方米，有一室一厅、两室两厅、三室两厅、四室两厅和复式楼中楼，平面布局紧凑，空



间分割适度，动静分区合理。项目周边配套完善，商务、金融、教育、体育等配套设施近在咫尺，拥有一种宁静、开阔、不与人扰的豪宅气度。

### 泉舜财富中心

泉舜财富中心总投资48亿元，总建筑面积118万平方米，位居洛阳市政府正对面，直面亚洲最大的开元湖音乐喷泉，由30栋百米高的高档住宅楼、30多万平方米的商业物业和一栋超5星级酒店、一栋5A甲级写字楼组成，是一个集商业、住宅、商务、酒店、旅游于一身的大型城市综合体，其中购物中心达24万平方米，总投资15亿元，由世界顶尖商业设计公司美国LLA担纲设计。五星级酒店、写字楼13万平方米，总投资10亿元，由世界500强豪生国际酒店管理集团运营管理。



泉舜财富中心，作为洛阳市的地标性建筑之一，从立项伊始就体现了“越中心、越国际”的价值所在，更可以称得上是洛阳走向国际的形象代言。

### 绿都塞纳春天

建筑决定舒适的居住，然而感动你的，一定是园林。绿都塞纳春天是绿都地产巅峰之作，以法式园林最高杰作的凡尔赛花园为雕刻蓝本，传承300年法式宫廷生活，以43万平方米双公园法景生活大城、洛阳城唯一两万平方米纯粹法式园林，巨献一城顶峰生活。



绿都塞纳春天位居洛阳新区中轴线旁，紧邻高铁龙门站与市政中轴景观带。社区配备了小哈佛精英幼儿园，聘请专业名师，为每一名入住的业主提供最具竞争力的教育环境。更斥巨资打造比肩国际的星级会所，游泳池、健身房、休闲

吧、图书馆、宴会厅、咖啡厅、酒吧、儿童室外游乐场等诸多功能，坚持以洛阳罕见的1:1.1车位配比……每一个极致的空间都宣示着洛阳顶峰人居之本。

### 世贸公馆

以精装修交付为标准的洛阳世贸中心公寓住宅“世贸公馆”，以“一个人的别墅”为设计理念，与科勒、博洛尼、戴德梁行物管、三菱电梯等全球一线品牌强强联合，生动演绎品质生活进化论，将品位与品质叠加，用创意与艺术开启洛阳领袖阶层的奢装生活新里程。



科勒卫浴精益求精的制造工艺、时尚的艺术设计，在百年传承中成为经典，成为全球最为消费者熟悉的卫浴品牌之一，亦如时时处处以领袖阶层的生活需求为核心的世贸公馆。

据悉，世贸公馆精装修样板层将于

9月3日正式开放，9月10日开始首批VIP认筹。届时，将有9套样板间同时开放，每一套都让人住者犹如亲临宫殿或五星级酒店。

### 宝龙城市广场

洛阳宝龙城市广场由中国首家商业地产上市公司宝龙地产投资兴建，位于开元大道与牡丹大道之间，毗邻市政府和亚洲最大的音乐喷泉，是洛阳繁华商业新中心，是未来洛阳的政治、经济、文化中心。



项目总占地533亩，总建筑面积超过百万平方米，总投资额超过30亿元。二期宝龙城市广场功能规划将大型购物中心、国际社区、酒店公寓、别墅式商业水系等业态融于一身，永辉超市、星美影院、苏宁电器、龙麦时尚KTV、草上飞乐园等五大主力店抢先进驻，集吃、玩、乐、购、住等

五大最流行的时尚生活元素于一身，是宝龙新一代城市综合体旗舰作品，代表了当今中国大型商业中心的较高水平。宝龙地产致力打造洛阳高品质的城市综合体，全力构筑洛阳市商业旗舰。

### 新天地·红太阳花园

新天地·红太阳花园是新天地置业集团开发建设的宏大建筑群落，位居展览路与金城寨街交叉口，与开元湖音乐喷泉相伴，和正大国际广场相邻。项目占地101亩，建筑面积25万平方米。



新天地·红太阳花园首创洛阳科技住宅，引进了高层太阳能利用系统、6重社区智能安防系统、3重智能家庭安防系统、远程智能家电控制系统和智能视频共享系统。该项目曾获得“中国智能科技名盘”、“节能环保名盘”、“河南省五星名盘”、“洛阳名盘”、“河南省结构中州杯”等多项殊荣。国家相关部门曾多次考

察该项目，并给予高度评价；央视等媒体也曾报道该项目的开发经验。它被誉为以链接未来先进理念和颠覆传统居住模式的地产项目。

