

巧打理,职场新人也可成有车一族

□记者 宋锋辉

现在,汽车作为代步工具,已越来越普遍。一些车的价格越来越低,三五万元就能购买一辆外观不错的轿车。可是对于刚参加工作不久的职场新人来说,积蓄不多、工资不高,如何才能成为有车一族呢?理财师认为,可以借助银行理财工具,购车和合理安排支出,积极理财,巧妙打理,依然可以实现有车梦。



绘图 仁伟

理财实战

改变单一资产结构 成功抗通胀

□记者 宋锋辉

理财实战人物:张先生夫妻,建行高端客户。
财富顾问:王华,建设银行洛阳分行财富管理中心理财经理、国际金融理财师,拥有多年客户服务和理财经验,是高端客户信赖的理财顾问。
实战经历:张先生在早几年的时候购买了一套小户型的房子,后来他和爱人又各自在自己的单位购置一套房子。后来老家拆迁,他们又获得一套拆迁房。年纪轻轻的夫妻俩目前拥有4套住房,看似很富有,其实却是“负翁”。

去年,张先生的女儿进入高中寄宿,他想把其中一套房子装修后搬进去居住,一来是为了改善居住环境,二来那个地方离学校更近些,便于照顾女儿。但他们夫妻俩手头却没有装修资金。

经过与张先生的沟通,王华认为,张先生的家庭处于稳定期,未来财富还有上升势头。但是,未来张先生女儿的教育、张先生父母和张先生夫妻俩本身的养老保障等方面,资金需求较大。张先生的绝大多数资产都是固定资产,流动资金相对缺乏。

单一的资产配置,不仅让张先生缺乏流动资金,甚至影响到其正常生活。同时,由于资产结构单一,也使其财富处于较大的风险中。王华建议张先生首先应该考虑解决家庭资产流动性不足的问题,通过出售部分房产,以变现资金,安排住房装修,通过调整固定资产、流动资产比例,增加银行理财产品、贵金属等流动性资产,使家庭资产配置更为合理。

张先生经过慎重考虑,决定出售其中一套房产。按照理财师建议,张先生利用信用卡装修分期业务进行装修。把售房得到的资金,一部分用来还信用卡欠款,一部分用来购买银行理财产品,还有一部分购买了黄金。同时,张先生还把之前的小房子出租,获得租金用于女儿每月生活支出。张先生不仅住上了新居,而且今年以来,黄金大幅上涨,张先生从中赚了不少,成功地抵抗了通货膨胀。



本报特联合建行财富管理中心的专业理财团队,为您量身打造理财计划。有意者请将您的个人和财务信息发至 jrlcsyb@126.com。咨询电话:15603998055。

职场新人想要买车不容易

今年刚刚参加工作的小吕,由于工作性质,在外活动时间较长,跑来跑去,打车花费太多,坐公交又耽误时间,于是他动起了购车的念头。可是他刚参加工作,月收入

只有3000多元,加上年终奖,估计一年不吃不喝才能购买一辆车。一年不吃不喝显然是不行的,那么如何才能购买到一辆价低又合意的代步车呢?

另外,购车之后还要养车,以小吕目前的收入水平,如何安排工资才能让自己既不降低生活质量,又能够养得起汽车呢?

购车:贷款或信用卡分期付款

交通银行洛阳分行理财师王晓颜说,小吕刚参加工作,购买汽车,付款可以考虑的渠道主要有两个:一是汽车贷款,这需要支付一定比例的首付,一般是40%左右;二是采用信用卡0息分期付款的方式。

建设银行洛阳分行财富管理中心国际金融理财师李红军说,对于刚参加工作、自身储蓄积累不多的年轻人来说,购车主要考虑的是用途。在买车的过程中不攀比,根据自己的用途尽量选择适合自己的车,避免背上过重的生活包袱。另

外,要考虑车辆购置后的油费、维修费等支出。

在购买的时候,可以借用银行的理财工具,如果采用汽车贷款的方式,首付需要自己积攒或者通过父母资助的方式解决。

养车:预算费用 积极储蓄理财

要养车,首先得了解养车的大概成本。在洛阳养一辆普通的轿车大概需要多少钱呢?记者为此采访了一些有车族。刚买过新车的徐女士说,她购买了一辆将近五万元的轿车,买的是“全险”,保险支出就将近5千元,占购车款的十分之一左右。开过多年车的马女士说,她从事营销工作,平时开车外出的时间较多,一

般一周要加200元的油,算上停车费、维修费等支出,每月大概要1000多元。如此看来,对于有车族来说,算上保险和油费等支出,每月养车的费用基本在1000元以上。

王晓颜说,养车费用主要在于保险和油费这两方面。小吕的收入不算高,把年终奖考虑进来,扣除养车费用,每月大概

还节余2000元。首先,小吕要从中扣除生活费用。然后,看自己是否有房贷,若暂无,可以把剩余的大部分资金用于储蓄和理财,可用300元做零存整取储蓄,300左右的基金定投。100元的通讯费,剩余的钱可以攒起来作机动,如请客、买礼物等。在消费的同时别忘了开源节流提高理财收益。

巧用妙招 开源节流

除此之外,养车还有什么妙招吗?妙招一:充分享受保修期内的免费服务;妙招二:利用热胀冷缩原理早晚加油更省钱;妙招三:利用车身赚上一笔广告钱;妙招四:兼职摆地摊。

浦发银行 保本保证收益型 理财产品热销中 详询:63638056 69902616

走近工商银行,体验现代金融生活系列报道之九

工行积存金:黄金天天存 财富日日增

□记者 刘黄周 通讯员 付丽红

工行与世界黄金协会联合推出的“积存金”业务自今年年初面世以来,以其低风险、稳收益的特点受到众多投资者的青睐。投资者只要在工行开立“积存金”账户并签订定期积存协议,约定每月扣款金额,根据每日金价购买相应数量的黄金。积存一定数额的黄金后,投资者既可以选择赎回获取现金,也可以兑换贵金属实物产品。

所谓“如意金”积存,是指在一定的投资期间,投资人定期申购工行“如意金”的业务。投资人在开立积存账户后,工行系统根据客户的计划每月自动扣款,投资人也可以采取主动投资的方式在某个时间点进

行申购。对于积存账户内的黄金余额,投资人可以选择到工行网点提取“如意金条”或赎回变现。

据介绍,工行推出的黄金寄存业务具有以下特色优势:

- ①可以通过工行个人网上银行进行“如意金”积存,实现全天候黄金投资。
- ②可以灵活决定是否提取实物黄金,免除日常保管实物黄金的后顾之忧。
- ③长期以定期定额的方式投资可摊平持有黄金的成本,降低因金价短期剧烈波动而产生的价格风险。
- ④对积存的黄金可选择本地区任意工行网点提金。
- ⑤提金规格可根据实际需要灵活选择。

⑥客户通过柜面办理赎回,资金将在5个工作日内到账。

工商银行推出的“积存金”业务具有以下多项功能:

- ①面向个人客户。持有工行灵通卡、理财金卡、e时代卡、活期存折的客户均可开立“如意金”积存账户。
- ②投资方式灵活。“如意金”积存业务为客户提供主动积存和定期积存两种选择;还提供按金额积存和按克数积存两种方式;客户积存达到一定数量,还可以选择柜面赎回或提取“如意金条”。
- ③投资门槛低,积少成多。“如意金”积存业务按金额积存的起点为200元,按克数积存的起点为1克,非常适合个人客户进行小额持续的黄金投资。

ICBC 工行如意金积存业务

定期积累,稳聚财富

www.icbc.com.cn 服务热线 95588 ICBC 中国工商银行