

洛阳金秋精品房车联展昨日闭幕,市民购车、看房热情高—— 中小户型受青睐 经济车型很抢手

□见习记者 赵佳 记者 宋扬

25日,为期4天的2011洛阳金秋精品房车联展在新区体育中心广场落下帷幕。据悉,本届联展共接待观展者近10万人次。

房展: 购房者理性选择,爽快定购

据悉,本届房展中,新建商品房意向成交856套,成交额44737万元;实际成交65套,成交额4356万元。

记者在盛唐至尊、升龙广场、鼎城等展区了解到,房展期间各项目日均达成购房意向40组~50组,每天交付定金的有4组~8组。

记者走访了解到,本次房展,100平方米~140平方米的三居室最受市民欢迎。升龙置业营销经理张红普说,除此之外,80余平方米的两居室也非常紧俏,这些房型受刚性需求购房者和改善性住房需求者的青睐。

另外,处于繁华地段的50多平方米的一居室,由于起价为30万元左右,也被以出租为目的的投资性需求者追捧。

“我给孩子买房,首先要考虑地段、户型,再考虑价格,当然还有物业、环境规划等因素。”正在看户型模型的吕女士说。

洛阳天基地产有限公司营销总监刘一丰介绍,目前我市购房者买房较为理性,一方面虽然我市具体限购措施尚未发布,但国家限购



房车联展人气旺。

记者潘郁摄

令等政策的出台,让许多购房者开始观望等待;另一方面,购房者选购房产通常货比三家,以房产的品质、地段、配套、物业等方面综合选择,不再盲目。但是,不少购房者只要看到合适的房产,出手都比较爽快。

车展: 经济车型很抢手 高端品牌有人捧

本届联展的参展汽车品牌达50多个,400余款车型,成交1200余台,成交额1.1亿元。据车展主办方介绍,卖得最好的是8万元至15万元的中档家庭轿车。

记者走访发现,低油耗、价格实惠的经济型轿车是大多数市民选择的对象。东风日产洛阳威盛专营店总经理王童斌介绍,本届车展他们共售出270余台车,中档家庭轿车占了销售总量的七成,价格在

10.53万元~15.68万元的新骐达最受欢迎,骊威、新阳光等小排量车也是主导。

他分析说,随着物价上涨,购车者越发在意油价和保养费用所占比例,在注重品牌和口碑的同时,人们更愿意选择投入成本较低的经济车型。

北京现代德众4S店销售经理李会花也说,节能车型悦动、瑞纳、伊兰特等热销,有的车型甚至脱销。她认为,人们一是想赶上9月底即将结束的国家节能补贴政策,二是洛阳购车需求依然很大。

本届车展一些高端品牌的销售态势也很喜人。梅赛德斯-奔驰展区里,幕布上公布着本届车展成交顾客的姓氏和车型,有26台之多。一名销售人员说,这些车大多在100万元左右,市民对高端车的消费潜力不容小觑。他说,以往有此需求的市民多会去外地购车,自从洛阳有了专卖店,就不再舍近求远了。

洛阳女杰王红芝昨晚赴京 代表全国女大学生讲述“创业史”

□记者 李英杰

本报讯 昨晚,洛阳女杰王红芝启程进京。她将作为女大学生自主创业模范,出现在27日举行的全国女大学生自主创业启动仪式上,为全国姐妹讲述自己的“创业史”。

在就业形势十分严峻的背景下,如何引导女大学生自主创业,为女大学生设置创业基金、出台扶持政策,这是目前全国妇联和教育部一直在考虑并实施的重大课题。为

此,全国妇联和教育部推出了全国女大学生创业活动,启动仪式将于27日在北京中华女子学院举行。

作为中华女子学院的毕业生、全国女大学生自主创业的楷模,王红芝也受邀出席启动仪式。王红芝现为“霖の家”、中华育英多家幼儿园园长。

2006年至今,王红芝先后创办过6所幼儿园,有失败也有成功。王红芝的经验和教训将成为一笔珍贵的财富,引导其他女大学生自主创业。

孟津将现万亩国家级蔬菜标准园

□见习记者 杨凤轩 记者 申利超 特约记者 朱晓玲

本报讯 瓜果飘香的金秋时节,孟津县总投资1.2亿元的象丰万亩蔬菜基地24日开工建设,该基地将在5年内形成5万亩规模,解决6万人就业问题。

据介绍,象丰万亩蔬菜基地由一家融育苗、栽培、采摘、贮存、加工、销售为一体,集农业示范、生态旅游、休闲娱乐于一身的高科技农业产业化龙头企业——象丰科技

开发有限公司实施承建,以平乐镇象庄村无公害蔬菜基地为中心,辐射周边农户。

据了解,该基地1.2亿元总投资中,包括2000万元的绿色双A级蔬菜和有机蔬菜现代育苗工厂,8000万元占地127亩的农副产品交易市场、冷库、蔬菜加工厂和250家城市社区直营连锁店,2000万元配套建设1000亩蔬果采摘园。整个项目计划3年内形成2万亩规模,5年内形成5万亩规模,直接或间接解决6万人就业问题。

“河洛文化论坛”正式开讲 讲座免费不免票,有兴趣的市民可提前到位于九都路58号的春蕾大厦1101室领票

□记者 冯莹雅

24日9时至11时30分,在位于九都路58号的春蕾大厦11楼,一场会聚我市文史界专家学者的文化盛宴正悄然举行。由洛阳师范学院原校长叶鹏教授主讲的《创建“国际文化旅游名城”的文化思考》打响了我市首个本土“大家级别”文化讲坛的第一炮——“河洛文化论坛”正

式开讲。

据了解,该论坛由市社会科学联合会、市地方志办公室、市文学艺术研究会等联合创办。

据组织方介绍,“河洛文化论坛”自此开讲后,将于日后的每周六上午9时准时开讲,拟定邀请叶鹏、郭绍林、王铎、徐金星、寇北辰等我市文史界知名专家学者“坐坛开讲”。

该活动的组织者说,该活动完全是公益讲座,但目前受场地限制,只能供50多人到现场听讲,所以实行“免费不免票”的政策。有兴趣的市民需提前到春蕾大厦1101室领取讲座门票。

“河洛文化论坛”接下来的两期讲座是:郭绍林《唐代官制与佛教文化》,王铎《洛阳古典园林建筑 and 山水城市话题》。

NEWS 一周本市新闻回眸 9.19 9.24

■ 2011中国洛阳洛文化旅游节隆重开幕,2011中国洛阳关林国际朝圣大典等一系列活动相继举行。

■ 连日阴雨结束,市区降雨总量超过263毫米;龙门石窟恢复开放。

■ 陇海铁路三门峡市陕县观音堂至庙沟段南侧下行线因护坡滑塌中断。经近千人四天四夜抢修后,该段铁路恢复通行。

■ 因一座上跨天桥垮塌,连霍高速公路新安站至义马站双向断行,抢修人员将危桥爆

破,最终提前确保道路恢复正常通行。

■ 一处新石器时代聚落遗址重见天日,距今已有5500多年,保存较好,文化内涵丰富。

■ 我市举行无车日活动,3家企业向市公交集团捐赠了52辆公交车。

■ 西气东输二线工程入洛管线10月底具备接气条件,洛阳将结束不管输天然气的历史。

■ 从今年至2013年,我市将在全市范围内新建幼儿园326所,改扩建幼儿园277所。

洛社 我们的家园

洛阳社区 洛阳人的网上家园

广纳言论、开放包容的大型网络互动交流平台
注册人数超过30万 日均页面点击量超过6万

BBS.LYD.COM.CN

时事

文学

休闲

教育

户外

娱乐

BBS