

# 月月提前还款，为何说他没还够？

## 原来，贷款利率提高了，而他还在照老标准还款

### 月月按时还款，却出现超期扣款

昨日，郎先生告诉记者，去年他在重庆老家贷款买了一套房，分30年还款。随后，他每个月都要到银行还房贷。

今年10月底，郎先生在农业银行涧西支行办理完还款业务后，让银行的工作人员为他打印了一份还款明细单。

一看交易明细，他傻眼了：从今年4月开始，账户上每个月都有一笔超期扣款，且金额按月递增——4月60.96元，5月115.08元……9月334.3元。

“按买房时的贷款利率，我每月应还款3908.25元，实际上，我每月都提前还款3910元，为什么会有超期扣款呢？”郎先生感到非常意外。

### 利率已调5次，他依然按老利率还款

对此，该银行工作人员表示，交易记录显示，2011年4月至今，郎先生每个月都没有足额还款。

“从2010年10月起，中国人民银行共进行了5次利率调整，目前5年以上贷款利率已由5.94%上调到7.05%。郎先生可能没有关注此类信息，每个月仍按当初贷款时的利率还款，故导致超期扣款的出现。”该工作人员推测。

“利率调了5次，怎么没人跟我说一声？我每个月都提前去银行还钱，绝对不是故意拖欠。”郎先生感觉冤枉。

### 未足额还款带来的不仅是超额罚息

该行负责贷款业务的客户经理表示，郎先生每个月所欠的这些款项，银行会收取比贷款利率还高的超额罚息。

比如，郎先生每月26日前应还款3900元，如果他只还了3899元，27日银行系统将在扣款后自动罚息，罚息的基数不是1元而是3900元。

他说，一般在本支行办理贷款的客户，出现这种情况，工作人员都会及时打电话通知。但郎先生是在重庆办的贷款，当地银行没打服务电话，他们不清楚。

按照该客户经理的解释，未足额还款对郎先生的影响不仅是超期扣款，更影响他的征信情况。

“如果连续三期或者累计五期出现不良记录，都将影响郎先生以后办理贷款和信用卡。”该客户经理说。

银行工作人员提示需要还房贷的市民：平时应多关注银行利率调整等信息，并可开通短信提醒业务以便及时了解还款情况，为了避免发生类似郎先生所遇到的情况，还可以在贷款账户中多存一些钱以保证按时足额还贷。



核心提示

□见习记者 蒋颖颖 记者 王振华

高新区郎先生去年贷款买了房，随后每个月都提前去银行还贷款。前几天，他发现，银行提供的交易明细竟然显示他最近几个月都有超期扣款。“也就是说，我没有足额还款，这是为什么？”郎先生不明白了。



绘图 李玉明

### 跟踪报道

## 爱心不断涌来，利利深受感动——

## 要将爱心分给更多的人



□记者 冯莹雅 实习生 杨侃 / 文 记者 李卫超 / 图

昨日，距离本报刊登《“姑姑，现在是我守护您的时候了”》一文已满一周。一周里，不少好心人被90后女孩荣利利与其姑姑的姑侄情义所感动，纷纷为她们送钱送物表爱心。

### 洛阳网网友献爱心

昨日下午，由洛阳网网友、志愿者和“游走部落”成员组成的22人爱心团队来到利利家，专程看望利利和她的姑姑，并为她们带去了2300元爱心款。

“姑，你快看看啊，这么多人来看你；姑，你快醒醒啊，给大家说声谢谢！”利利激动地对姑姑说话。（上图）

据了解，洛阳网转载《“姑姑，现在是我守护您的时候了”》一文后，一周内该帖有7696人点击，90余人跟贴。

“有啥困难就告诉我们，要相信集体的力量。”洛阳网资深网友“老付”对利利说。

### 她要永远记住这些好心人

这两天，利利除了那本记录护理姑姑细节的本子，又多了一个记录“恩人”的本子。本子上，利利写下每一个给她们帮助的好心人的名字，她说：“我要永远记住这些好心人。”

“有个身残且患有糖尿病的老大爷给我打电话，说要给我捐100元钱。我非常感动！”利利说，那是偃师农村62岁的郭先生，他向利利要银行账户，要汇100元钱给她，“我谢绝了，希望老大爷留着钱给自己看病”。

10月29日，从郑州赶回来的向先生带着家人与朋友雷先生一起来看望利利。临走时，他们给利利留下了2000元现金，并嘱咐利利一定要坚强。

昨日下午，记者在前往利利家的路上，还收到做小生意的朱先生和徐先生的150元爱心款。

连日来，记者还接到许多热心人的电话，他们中有幼师、有农民、有工人、有商人，也有学生，大家都希望能尽己所能帮助这姑侄俩。

### 她要将爱心分给更多的人

利利与姑姑的故事经本报道后，河南电视台、山东新闻网、新浪网、腾讯网以及本地的其他媒体纷纷跟进，竞相采访报道此事。目前，国内多家著名网站上已有不少利利和她姑姑的相关视频，其中优酷网上关于她们的视频点击量已接近6000次。

目前，通过各种媒体联系上利利的不少好心人纷纷索要利利的账号。为此，利利专门申请了一个“爱心账号”。她说，这个账号是公开的，所有的收支都将有记录。目前，她会将全部爱心捐助用于姑姑治病，将来她还要把大家的爱心分给更需要的人。

这个19岁女孩的成熟和稳重，已经超越了她的年龄，而她日后还要面临更多更大的困难：姑姑能否醒来？她的学业该怎么办？她未来的路到底该怎样走下去……

如果你也想帮助荣利利和她的姑姑，请致电13403792256（每日9时至18时）。

COLOR 色彩

盛妆娇颜.魅力绽放  
化妆品的饕餮盛宴

2011色彩首届  
魅力女人节

11月3日(周四)至6日(周日)

暨色彩化妆品16周年盛大庆典

- 全场满100元送30元券 (折扣产品除外,全场指外场)
- 礼上加礼,各品牌超级满额礼赠,年度最大
- 购物大抽奖,丰厚奖品等你拿 (奖品以实物为准,图片仅供参考)

16周年庆26厂家联合给力大促,仅限4天

OLAY 玉兰油	AUPRES 欧珀莱	LOREAL 欧莱雅	ASIXO 安尚秀	CHCÉDO 自然堂	PURE&MILD 泊美
UZRO 屈臣氏	Bio-essence 新加坡 甄伊秀	柳宜平	美丽加芬 BEAUTYPLUS 倍芬 兰芝 兰芝	GULAND 古蓝朵	NIVEA 妮维雅
美津植秀	LANSUIR 兰蔻	CARSAN 卡兰	MARIE DALGAR 玛丽·戴佳	强生婴儿 Johnson's baby	NBA 男士护肤
Schwarzkopf 施华蔻	官品	IBODY LABO 依·研究所	Saky 舒肤佳	芭比儿童 Barbie	

一等奖：价值4999元 双开门电冰箱

二等奖：价值699元 洗衣机

三等奖：价值199元 折叠自行车

四等奖：价值59元 多功能蒸锅

凭此广告到活动现场 免费领取38元 安尚秀面膜一张

地址：新都汇喷泉广场色彩化妆品旗舰店 美丽热线：63257981